



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2017/36	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Extraordinària Motiu: «Considerant que d'acord amb el cartipàs quan hi ha convocada sessió plenària no hi ha sessió ordinària de junta de govern local, i tenint en compte que són dos dijous continuats els que s'ha convocat sessió plenària, es considera adequat i oportú per no perjudicar l'activitat administrativa municipal, la celebració de sessió de junta de govern local, per l'existència d'assumptes que ho requereixen.»
Data	23 / de novembre / 2017
Durada	Des de les 19:00 fins a les 21:00 hores
Lloc	Sala de Juntes
Presidida per	Amadeu Benach i Miquel
Secretària	Immaculada Rocío Santos Cuellas

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
39689555L	Amadeu Benach i Miquel	SÍ



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

39718771W	Anna Jané Caralt (sense dret a vot)	SÍ
35013086W	Ida Pilar Josefa Berdusan Farré	SÍ
46333082L	Joan Roig i Soria	SÍ
39636281J	Lluís Inglada i Jané	SÍ

Una vegada verificada per la Secretària accidental la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

- Acta Junta de Govern de caràcter ordinària de data 9 de novembre de 2017 (JGL/2017/35)
- Diligència de secretaria de rectificació JGL/2017/35
- Diligència de secretaria de rectificació JGL/2017/35 2

Expedient 661/2017. Sol·licitud de baixa i nova liquidació de taxes per tenir una titularitat errònia.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA DE L'ALCALDIA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

APROVAR, SI S'ESCAU, LA BAIXA I NOVA LIQUIDACIÓ DE REBUTS D'AIGUA I BROSSA PER TENIR UNA TITULARITAT ERRÒNIA, NO COINCIDENT AMB L'IBI.- 661/2017

Vist l'escrit presentat per Base Gestió d'Ingressos de data 9 de maig de 2017 i amb registre d'entrada número E-17-1775, en el qual comuniquen que en execució de les funcions de comprovació han esbrinat que hi ha immobles que mantenen una titularitat errònia.

Vist que per aquest motiu sol·liciten que es realitzin les comprovacions pertinents dels rebuts emesos de la taxa d'escombraries i de la taxa de subministrament d'aigua, per tal de procedir, si escau, a fer la baixa o modificació.

Vist que després de realitzar les tasques de comprovació pertinents dels immobles que mantenen aquesta titularitat errònia, es procedirà a sol·licitar a Base gestió d'Ingressos el canvi de nom de les taxes emeses amb un titular erroni.

Atès les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art 84 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya i l'art 25 de la llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases del Règim Local.

Vistes les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret número 66/2015 i les competències del ple a favor de JGL per acord plenari de data 22 juny del 2015, i atenent a les competències recuperades a favor del Ple arran de l'acord plenari de data 4 d'abril de 2017.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar sol·licitar a Base Gestió d'Ingressos Locals, la baixa i nova liquidació dels rebuts de brossa corresponents a l'exercici 2016 i primer semestre de 2017, amb número fix: 020560000378 i a nom de l'empresa AG F. Amb CIF: ...075B i en generi uns de nous a nom de A. C. BV amb CIF: ...768B per ser ell el titular en aquests períodes.

SEGON.- Aprovar sol·licitar a Base Gestió d'Ingressos Locals, la baixa i nova liquidació dels rebuts d'aigua corresponents al quart trimestre de 2015 i primer, segon i tercer trimestre del 2016, amb número fix: 000277 i a nom de l'empresa AG F. Amb CIF: ...075B i en generi uns de nous a nom de A. C. BV amb CIF: ...768B per ser ell el titular en aquests períodes.



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

TERCER.- Aprovar sol·licitar a Base Gestió d'Ingressos Locals, la baixa i nova liquidació dels rebuts de brossa corresponents a l'exercici 2016 i exercici 2017, amb número fix: 020560000382 i a nom de la Sra. Amb DNI: ...321E i en generi uns de nous a nom de la Sra. Amb DNI: ...978B per ser ella la titular en aquests períodes.

QUART.- Aprovar sol·licitar a Base Gestió d'Ingressos Locals, la baixa i nova liquidació dels rebuts de brossa corresponents a l'exercici 2016 i exercici 2017, amb número fix: 020560000412 i a nom del Sr. Amb DNI: ...818N i en generi uns de nous a nom de la H. D. G. M. M. L. Amb DNI: ...454G per ser els titulars en aquests períodes.

CINQUÈ.- Aprovar sol·licitar a Base Gestió d'Ingressos Locals, la baixa i nova liquidació dels rebuts d'aigua corresponents al quart trimestre de 2015, tot l'exercici 2016 i primer, segon i tercer trimestre de 2017, amb número fix: 0208002245 i a nom del Sr. Amb DNI: ...818N i en generi uns de nous a nom de la H. D. G. M. M. L. Amb DNI: ...454G per ser els titulars en aquests períodes.

SISÈ.- Aprovar sol·licitar a Base Gestió d'Ingressos Locals, la baixa i nova liquidació dels rebuts de brossa corresponents al segon semestre de 2016 i primer semestre de 2017, amb número fix: 020560000525 i a nom de la Sra. Amb DNI: ...018L i en generi uns de nous a nom del Sr. L. A. M. I. Amb DNI: ...090Z per ser ell el titular en aquests períodes.

SETÈ.- Aprovar sol·licitar a Base Gestió d'Ingressos Locals, la baixa i nova liquidació dels rebuts de brossa corresponents al segon semestre de 2015, primer i segon semestre de 2016 i primer semestre de 2017, amb número fix: 020560000678 i a nom de l'empresa amb CIF: ...007 i en generi uns de nous a nom de B. S. A. amb CIF: ...342 per ser el titular en aquests períodes.

VUITÈ.- Aprovar sol·licitar a Base Gestió d'Ingressos Locals, la baixa i nova liquidació dels rebuts d'aigua corresponents al tercer trimestre de 2014, segon, tercer i quart trimestre de 2015, tot l'exercici 2016 i primer trimestre de 2017, amb número fix: 0208002243 i a nom de l'empresa amb CIF: ...007 i en generi uns de nous a nom de B. S. A. amb CIF: ...342 per ser el titular en aquests períodes.

NOVÈ.- Notificar el present acord a BASE Gestió d'Ingressos Locals.



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

DESE.- Donar compte d'aquest acord al proper Ple ordinari que se celebri.

Expedient 1412/2017. Sol·licitud de tractament de fuga en els rebuts del segon i tercer trimestre de 2017

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA DE L'ALCALDIA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

APROVAR, SI S'ESCAU, LA BAIXA I NOVA LIQUIDACIO DEL REBUT D'AIGUA CORRESPONENT AL SEGON I TERCER TRIMESTRE DE 2017 PER FUITA I QUE ES GENERIN UNS DE NOUS AMB TRACTAMENT DE FUITA.- 1412/2017

Vist la sol·licitud presentada per la Sra. Amb DNI. ...192E, de data 31 d'octubre de 2017 i amb registre d'entrada número E-17-3944, en la qual comunica que va tenir una fuga en la piscina, i va haver de gastar molta aigua fins que van trobar i resoldre el problema i poder reparar-lo.

Vist que adjunta factura dels treballs realitzats de localització i reparació de la fuga de la piscina.

Vist l'informe de manteniment de data 10 de novembre, es va comunicar a la sol·licitant que la lectura era elevada i va comunicar que havia tingut una fuga a la piscina i va ensenyar el lloc de la fuga i que ja estava reparada.

Atès les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art 84 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya i l'art 25 de la llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

les Bases del Règim Local.

Vistes les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret número 66/2015 i les competències del ple a favor de JGL a data 22 juny del 2015, i atenent a les competències recuperades a favor del Ple arrel del 4 d'abril de 2017.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar sol·licitar a Base que anul·li i doni de baixa els rebuts d'aigua corresponents al segon i tercer trimestre de 2017, amb número fix: 0208002125 i a nom de W. C. A. Amb NIF:117L, per fuita i en generi uns de nous amb tractament de fuita.

SEGON.- Notificar el present acord a la sol·licitant i a BASE

TERCER.- Donar compte d'aquest acord al proper Ple ordinari que se celebri.

Expedient 1414/2017. Sol·licitud de tractament de fuita en el rebut d'aigua del tercer trimestre de 2017

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA DE L'ALCALDIA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

APROVAR, SI S'ESCAU, LA BAIXA I NOVA LIQUIDACIO DEL REBUT D'AIGUA CORRESPONENT AL TERCER TRIMESTRE DE 2017 PER FUITA I QUE ES GENERI UN DE NOU AMB TRACTAMENT DE FUITA.- 1414/2017

Vist la sol·licitud presentada per la Sra. Amb DNI:058D, de data 9 de novembre de



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

2017 i amb registre d'entrada número E-17-4052, en la qual comunica que a principis d'octubre la noia que mira la lectura dels comptadors de l'aigua li va comentar que tenia una pèrdua d'aigua al tub que surt del comptador, i l'endemà mateix es va procedir a la seva reparació. Adjunta factura del material de la reparació.

Vist l'informe de manteniment de data 10 de novembre, es verifica que el dia que es miraven els comptadors va avisar a la senyora de la fuita, i posteriorment va comprovar que estava reparada.

Atès les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art 84 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya i l'art 25 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases del Règim Local.

Vistes les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret número 66/2015 i les competències del ple a favor de JGL a data 22 juny del 2015, i atenent a les competències recuperades a favor del Ple arrel del 4 d'abril de 2017.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar sol·licitar a Base que anul·li i doni de baixa el rebut d'aigua corresponent al tercer trimestre de 2017, amb número fix: 000318 i a nom de C. S. A. Amb CIF:674, per fuita i en generi un de nou amb tractament de fuita.

SEGON.- Notificar el present acord a la sol·licitant i a BASE

TERCER.- Donar compte d'aquest acord al proper Ple ordinari que se celebri.

Expedient 1419/2017. Sol·licitud de baixa de taxes per inexistència d'objecte tributari



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA DE L'ALCALDIA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

APROVAR, SI S'ESCAU, LA BAIXA D'UNES TAXES PER INEXISTÈNCIA D'OBJECTE TRIBUTARI. - 1419/2017

Vist la sol·licitud presentada per Base Gestió d'Ingressos de data 7 de novembre de 2017 i amb registre d'entrada número E-17-4025, en la qual comuniquen que estan tramitant un expedient administratiu de constrenyiment 2011/11629 contra l'empresa amb CIF: ...591.

Vist que ha transcorregut el termini reglamentari sense que hagi efectuat l'ingrés requerit i amb la finalitat de poder formalitzar l'embargament de rendes contra el deutor. Per la qual cosa, sol·liciten que informem de l'empadronament de terceres persones en l'immoble.

Vist la consulta descriptiva i gràfica de dades cadastrals de béns immobles de naturalesa urbana de la referència cadastral 8004103CF7770S0001KB, se'n després que hi ha una construcció de 347m2 construïts, però actualment no hi ha cap construcció en la parcel·la.

Vist que a la Junta de Govern Local de data 14 de desembre de 2006, es va aprovar atorgar la llicència de construcció de 4 habitatges unifamiliars aïllats en l'esmentada parcel·la.

Vist que hi ha rebuts de taxes d'escombraries i de subministrament d'aigua generats erròniament, degut a que no existeix cap construcció en aquesta parcel·la i a nom de l'empresa amb CIF: ...591.



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

Atès les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art 84 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya i l'art 25 de la llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases del Règim Local.

Vistes les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret número 66/2015 i les competències del ple a favor de JGL per acord plenari de data 22 juny del 2015, i atenent a les competències recuperades a favor del Ple arran de l'acord plenari de data 4 d'abril de 2017.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar sol·licitar a Base – Gestió d'Ingressos que anul·li i doni de baixa els rebuts de brossa corresponents als exercicis 2013, 2014, 2015, 2016 i 2017 amb número fix: 020560000675 i a nom de l'empresa amb CIF:591

SEGON.- Aprovar sol·licitar a Base Gestió d'Ingressos que anul·li i doni de baixa els rebuts d'aigua corresponents al tercer i quart trimestre de 2011 i tots els exercicis des del 2012 en endavant, amb número fix: 0208002124 i a nom de l'empresa amb CIF:591

TERCER.- Notificar el present acord a Base.

QUART.- Donar compte d'aquest acord al proper Ple ordinari que se celebri.

Expedient 1430/2017. sol·licitud de bonificació en la taxa de l'aigua per ser família nombrosa.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA DE L'ALCALDIA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

APROVAR, SI S'ESCAU, APLICAR LA TARIFA QUARTA "FAMÍLIES NOMBROSES" DE L'ORDENANÇA FISCAL Nº 10 REGULADORA DEL SUBMINISTRAMENT DE L'AIGUA, PER REUNIR LA CONDICIÓN DE FAMÍLIA NOMBROSA.- 1430/2017

Vista la sol·licitud presentada per la Sra. amb DNI:431N, de data 13 de novembre de 2017, i amb registre d'entrada número E-17-4088, en la qual exposa que és titular del carnet de família nombrosa número: 43/007220/2002, del qual n'adjunta una còpia.

Vist que sol·licita que es tingui en compte la seva condició de família nombrosa, per tal de que se li apliqui la tarifa quarta, de l'Ordenança Fiscal Nº 10 reguladora del subministrament de l'aigua, en els propers rebuts d'aigua.

Atès les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art 84 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya i l'art 25 de la llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases del Règim Local.

Vistes les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret número 66/2015 i les competències del ple a favor de JGL per acord plenari de data 22 juny del 2015, i atenent a les competències recuperades a favor del Ple arran de l'acord plenari de data 4 d'abril de 2017.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar aplicar la tarifa quarta "famílies nombroses" de l'Ordenança Fiscal Nº 10 Reguladora del subministrament de l'aigua, per reunir la condició de família nombrosa, en els propers rebuts d'aigua a nom de la sol·licitant.

SEGON.- Notificar el present acord a la sol·licitant.



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

TERCER.- Donar compte d'aquest acord al proper Ple ordinari que se celebri.

Expedient 1126/2017. Sol·licitud trasllat contenidors del carrer Salze.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA DE L'ALCALDIA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

APROVAR, SI S'ESCAU, EL TRASLLAT AL DEPARTAMENT DE SERVEIS TÈCNICS PER AL SEU ESTUDI, LA SOL·LICITUD DEL SR. AMB D.N.I.: ...509-P PERQUÈ ES CANVIÏ LA UBICACIÓ DELS CONTENIDORS QUE HI HA AL CARRER SALZE ON ESTAVEN ABANS.- EXP. 1126/2017

Vista la sol·licitud realitzada pel Sr. amb D.N.I.: ...509-P en data 31 de juliol de 2017 (RE 2865) perquè es traslladin novament els contenidors que hi ha al carrer Salze davant del número 24 on estaven abans ja que un veí els va traslladar i on estan actualment molesten per la pudor i soroll a l'hora de llençar la brossa.

Atès l'informe del coordinador de Serveis Tècnics emès en data 13 de novembre de 2017 que consta en l'expedient.

Atès les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art. 84 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya i l'art. 25 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

Vistes les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret número 66/2015 i les competències del ple a favor de JGL per acord plenari de data 22 juny del 2015, i atenent a les competències recuperades a favor del Ple arran de l'acord plenari de data 4 d'abril de 2017.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Significar que d'acord l'informe del coordinador de Serveis Tècnics, s'està estudiant la possibilitat de traslladar la ubicació actual dels contenidors a un altre punt



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

que pugui satisfer les necessitats dels veïns més pròxims, per tal de millorar les condicions de seguretat i salubritat d'aquesta illa de contenidors, sempre i quan no suposi un empitjorament del servei per al ciutadà.

SEGON.- Notificar el present acord al sol·licitant.

TERCER.- Donar compte d'aquest acord al proper Ple ordinari que se celebri.

Expedient 1127/2017. Sol·licitud trasllat contenidors del carrer Salze.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA DE L'ALCALDIA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

APROVAR, SI S'ESCAU, EL TRASLLAT AL DEPARTAMENT DE SERVEIS TÈCNICS PER AL SEU ESTUDI, LA SOL·LICITUD DEL SR. AMB D.N.I.: ...839-Q PERQUÈ ES CANVIÏ D'UBICACIÓ ELS CONTENIDORS QUE HI HA AL CARRER SALZE DAVANT CASA SEVA.- EXP. 1127/2017

Vista la sol·licitud realitzada pel Sr. amb D.N.I.: ...839-Q en data 31 de juliol de 2017 (RE 2876) perquè es traslladin els contenidors que hi ha al carrer Salze davant casa seva ja que vol vendre la parcel·la i on hi ha els contenidors sembla un abocador. Demana que es situïn a la parcel·la que hi ha davant i no hi viu ningú.

Atès l'informe del coordinador de Serveis Tècnics emès en data 13 de novembre de 2017 que consta en l'expedient.

Atès les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art. 84 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya i l'art. 25 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

Vistes les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret número 66/2015 i les competències del ple a favor de JGL per acord plenari de data 22 juny del 2015, i atenent a les competències recuperades a favor del Ple arran de l'acord plenari de data 4 d'abril de 2017.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

PRIMER.- Significar que d'acord l'informe del coordinador de Serveis Tècnics, s'està estudiant la possibilitat de traslladar la ubicació actual dels contenidors, per tal de millorar les condicions de seguretat i salubritat d'aquesta illa de contenidors, sempre i quan no suposi un empitjorament del servei per al ciutadà.

SEGON.- Notificar el present acord al sol·licitant.

TERCER.- Donar compte d'aquest acord al proper Ple ordinari que se celebri.

Expedient 1432/2017. Sol·licitud de previsió en el pressupost 2018 per afrontar les millores a realitzar a la Urb. Els Boscos.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA DE L'ALCALDIA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

APROVAR, SI S'ESCAU, LA SOL·LICITUD DEL SR. AMB D.N.I.: ...549-K, COM A PRESIDENT DE L'E.U.C. ELS BOSCOS, PERQUÈ ES FACI UNA PREVISIÓ EN EL PRESSUPOST DE 2018 DE L'AJUNTAMENT PER AFRONTAR LES MILLORES A REALITZAR A LA URB. ELS BOSCOS.- EXP. 1432/2017

Vista la sol·licitud realitzada en data 9 de novembre de 2017 pel Sr. amb D.N.I.: ...549-K (RE 4049), com a president de l'E.U.C. Els Boscos, perquè es faci una previsió coherent i raonable en el pressupost de 2018 de l'Ajuntament per afrontar les millores previstes realitzar a la Urb. Els Boscos com és ara mobiliari urbà (papereres, bancs, cartells cívics, panells informatius, miralls de seguretat de creuaments), necessitat d'inversió en neteja, fumigació, elements deteriorats i altres possibilitats com habilitar un espai per nens i grans.

Atès l'informe del coordinador de Serveis Tècnics emès en data 20 de novembre de 2017 que consta a l'expedient.

Atès les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art. 84 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya i l'art. 25 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

les Bases del Règim Local.

Vistes les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret número 66/2015 i les competències del ple a favor de JGL per acord plenari de data 22 juny del 2015, i atenent a les competències recuperades a favor del Ple arran de l'acord plenari de data 4 d'abril de 2017.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Comunicar que des de Serveis Tècnics i per part de la regidoria de Serveis i Obra Pública es tindrà en compte la sol·licitud i s'estudiarà, amb coherència, les millores a realitzar en la Urb. Els Boscos que tindran el corresponent reflex en el pressupost de l'exercici 2018.

SEGON.- Requerir a l'interessat que un cop tingui lloc la propera Junta de Propietaris de l'E.U.C. Els Boscos i es concretin les peticions, les faci arribar amb la major brevetat possible a l'Ajuntament per tal de poder realitzar les previsions escaients en la mesura de les disponibilitats pressupostàries.

TERCER.- Notificar els presents acords al sol·licitant.

QUART.- Donar compte d'aquests acords al proper Ple ordinari que se celebri.

Expedient 1433/2017. Autorització celebració passatge nadalenc al parc del Pujolet.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA DE L'ALCALDIA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

APROVAR, SI S'ESCAU, LA SOL-LICITUD DE LA SRA. AMB D.N.I. ...686-C D'AUTORITZACIÓ PER REALITZAR PASSATGE NADALENC AL PARC DEL PUJOLET, EL 23 DE DESEMBRE DE 2017.- EXP. 1433/2017



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

Vista la sol·licitud realitzada per la senyora amb D.N.I. número ...686-C en data 7 de novembre de 2017 (RE 4018) demanant autorització per realitzar un passatge nadalenc al parc del Pujolet el proper 23 de desembre. Necessiten accés al Parc per poder decorar, un lloc de treball per realitzar les manualitats, tanques per organitzar la gent que s'espera per accedir-hi i per impedir el pas de vehicles i l'equip de so.

Atès l'informe emès pel coordinador de Serveis Tècnics de l'Ajuntament, en data 20 de novembre de 2017 on diu:

"INFORME TÈCNIC

ANTECEDENTS

Vista la sol·licitud de data 7 de novembre de 2017, amb registre d'entrada número 4018, en la qual es demana permís per celebrar un Passatge Nadalenc al Bosc del Pujolet el proper dissabte 23 de desembre de 2017 a la tarda. A més es demanen unes balles, l'equip de so i un espai per poder preparar la decoració.

S'autoritza la utilització de l'espai públic del Bosc del Pujolet per realitzar el passatge, del Centre Cívic de Sant Miquel per preparar la decoració i del material demanat, sempre i quan es compleixi amb els següents punts:

- *Queda totalment prohibit qualsevol tipus de tancament que limiti o impedeixi l'accés als espais públics.*
- *Queda totalment prohibit l'accés al recinte amb vehicles.*
- *Un cop acabada la celebració s'hauran de deixar els espais públics utilitzats en òptimes condicions per a poder ser utilitzat per altres usuaris, tenint especial cura de no deixar cap residu generat durant la celebració i fent ús correctament de paperes i de la resta d'elements ubicats dintre del recinte.*
- *Serán a càrrec dels organitzadors esmenar i corregir qualsevol desperfecte ocasionat durant la celebració en els espais públics utilitzats.*

Pel que fa al material cedit:

- *Al tractar-se de material de l'Ajuntament la persona que realitza la sol·licitud serà responsable del material i per tant del seu correcte ús durant la celebració.*
- *No es permet la utilització del material per a altres usos que no siguin els indicats a sol·licitud.*
- *Serán a càrrec del sol·licitant qualsevol desperfecte ocasionat al material durant la celebració.*
- *El sol·licitant serà l'encarregat de vindre a recollir el material a les instal·lacions municipals i de retornar-lo de nou.*



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

- *Un cop acabada la celebració s'haurà de retornar el material en perfectes condicions.*
- *El sol·licitant haurà de concretar amb el Cap de Brigada de l'Ajuntament l'hora i el dia en que recollirà i retornarà el material, sempre en horari de dilluns a divendres de 9h a 14h.*

Rafa Rodríguez Rivas

Coordinador Serveis Tècnics de l'Ajuntament Banyeres, a la data de la signatura"

Atès que l'import de la garantia de cessió del material públic per a ús privat és de 40€ d'acord la publicació al BOP de Tarragona número 163 de data 15 de juliol de 2015.

Atès les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art. 84 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya i l'art. 25 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

Vistes les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret número 66/2015 i les competències del ple a favor de JGL per acord plenari de data 22 juny del 2015, i atenent a les competències recuperades a favor del Ple arran de l'acord plenari de data 4 d'abril de 2017.

Per tot això,

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Autoritzar la celebració del passatge nadalenc al parc del Pujolet, el 23 de desembre de 2017, l'ús del centre cívic de Sant Miquel per preparar la decoració així com l'ús del material públic sol·licitat, d'acord els condicionants de l'informe tècnic detallat en la part expositiva.

SEGON.- Requerir dipòsit de 40€ de garantia per la cessió d'ús de material públic per a ús privat, atesa la publicació al BOP de Tarragona de data 15 de juliol de 2015 número 163 a qualssevol dels números de comptes:

- CaixaBank: 2100-4774-85-0200000650
- BBVA: ES30.0182.5634.14.0200092388
- Cooperativa de crèdit: 0182-2968-52-0200045666

TERCER.- Procedir a la devolució de la garantia al compte que ens indiqui la sol·licitant, una vegada comprovat l'estat de conservació del material, sense necessitat de posterior acord.

QUART.- Notificar el present acord a la interessada.

CINQUÈ.- Donar compte d'aquest acord al proper Ple ordinari que se celebri.

Expedient 777/2017. Sol·licitud llicència d'obres de caràcter major per la



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

legalització d'espai sota-coberta

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA DE L'ALCALDIA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

APROVAR, SI S'ESCAU, LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES DE CARÀCTER MAJOR. EXP.:777/2017

En data 5 de juny de 2017, el Sr. DNI ...473-S va presentar sol·licitud de llicència d'obres en sòl urbà que tenen el caràcter de menor.

En data 6 de juny de 2017, l'Alcalde va acordar l'inici de l'expedient, i va sol·licitar els preceptius informes jurídic i tècnic.

En data 8 d'agost de 2017 el tècnic municipal va emetre informe desfavorable al no haver-se justificat el compliment de les normes urbanístiques (edificabilitat i l'accés de manteniment).

En data 25 de setembre de 2017, l'interessat va aportar la documentació requerida i es va donar continuïtat a la tramitació de la llicència.

En data 24 d'octubre de 2017, el tècnic municipal emet informe favorable al considerar-se que la documentació aportada donava resposta al requeriment.

En data 7 de novembre de 2017 el Secretari Interventor i Tresorer va emetre informe favorable.

Atès el que estableix l'article 188.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, en virtut del qual la competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajustaran al que estableix la legislació de règim local.

Atès que la competència per l'atorgament de les llicències està delegada a la Junta de Govern Local en virtut del Decret D/15/066, de 15 de juny de 2015.

Atès l'art 75 i següents del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels ens locals 179/1995, de 13 de juny.

Per tot l'anterior, es proposa a la Junta de Govern Local:



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

PRIMER.- Atorgar la llicència d'obres en sòl urbà que tenen el caràcter major i que fa referència a l' identificació següent:

EXPEDIENT

Primer.- Identificació.

- Identificació de les obres: Obra major d'acord amb l'art. 12.4 i l'art. 34 del D.179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Descripció de les obres: Legalització d'espai sota-coberta
- Emplaçament de les obres: Penedès, 32
Referència Cadastral: 1006401CF8710N0001MM
- Promotor: DNI473S
- Identificació del redactor del projecte: Joan Urgell Ventosa Arq. Col. N° 29962-6
- Suspensió de Llicències: No
- Afectació del domini públic: No

SEGON.- La llicència d'obres estarà sotmesa a les següents condicions:

- Les obres no suposaran afectació estructural.
- Les obres no tindran afectació sobre el domini públic.
- S'adverteix explícitament que aquesta llicència no atorga drets i es concedeix sens perjudici a tercers.
- Caldrà dipositar una fiança de 150 euros per garantir la correcta gestió dels residus de construcció.

TERCER.- El termini per iniciar les obres serà de d'un mes i per acabar-les serà de un



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

any a comptar des de la data d'atorgament de la llicència.

La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis anteriors, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.

Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor.

Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxivament de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular.

QUART.- En aplicació de l' article 4rt. de les Ordenances Fiscals números 5 i 11, realitzar la següent liquidació tributària:

- Impost Sobre Constr., Inst. i Obres	1.497,39 €
- Taxa Llicència Urbanística	200,00 €
- TOTAL	1.697,39 €

CINQUÈ.- Es fa l'advertiment que la llicència urbanística s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

SISÈ.- Notificar el present acord als interessats.

SETÈ.- Donar compte d'aquest acord al proper Ple Ordinari que se celebri.

Expedient 911/2017. Sol·licitud llicència d'obra de caràcter menor per la construcció d'una planta satèl·lit d'emmagatzematge i gasificació de gas natural

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA DE L'ALCALDIA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

APROVAR, SI S'ESCAU, LA CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS A DEFIBER, SAU.- Exp. 911/2017

En data 30 de juny de 2017, DEFIBER, S.A.U. representada pel Sr. DNI468-C, va presentar sol·licitud de llicència d'obres en sòl industrial urbà que tenen el caràcter de majors.

En data 5 de setembre de 2017, l'Alcalde va acordar l'inici de l'expedient, i va sol·licitar els preceptius informes jurídic i tècnic.

En data 12 de setembre de 2017 el tècnic municipal va emetre informe desfavorable al constatar manca de documentació i autoritzacions d'altres administracions que en son competents.

En data 8 de novembre de 2017 es va rebre dels Serveis Territorials de Carreteres de Tarragona (Generalitat de Catalunya) autorització per la realització de l'obra sol·licitada.

En data 17 de novembre de 2017, DEFIBER, S.A.U. va presentar a l'Ajuntament la documentació restant requerida per donar continuació a la tramitació de la llicència.

En data 21 de novembre de 2017, el tècnic municipal emet nou informe favorable per l'execució de l'obra al considerar-se que la documentació aportada dona resposta als requeriments municipals i indica que l'obra s'haurà d'executar d'acord amb les condicions que marca l'informe de Carreteres.

En data 22 de novembre de 2017, la Secretària Interventora i Tresorera accidental emet informe favorable.

Atès el que estableix l'article 188.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, en virtut del qual la competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajustaran al que estableix la legislació de règim local.

Atès que la competència per l'atorgament de les llicències està delegada a la Junta de Govern Local en virtut del Decret D/15/066, de 15 de juny de 2015.

Atès l'art. 75 i següents del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

Per tot l'anterior, es proposa a la Junta de Govern Local:

PRIMER.- Atorgar la llicència d'obres en sòl urbà, que tenen el caràcter de major, sol·licitada i que fa referència a l' identificació següent:

- Identificació de les obres: Obra Major d'acord amb l'art. 12.4 i l'art. 34 del D.179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Descripció de les obres: Construcció de planta satèl·lit d'emmagatzematge i gasificació
- Emplaçament de les obres: Ctra. TP-2125 p.k. 3,6
- Promotor: Defiber, S.A.
- Identificació del redactor del projecte: Domenec Romeu eng. col. 8466
- Suspensió de Llicències: No
- Afectació del domini públic: No

SEGON.- La llicència d'obres estarà sotmesa a les següents condicions:

- Caldrà acomplir amb els condicionants que marca l'informe de Carreteres de la Generalitat de Catalunya.
- Caldrà dipositar una fiança per import de 726,50 euros que garanteixin l'execució de l'obra i la correcta gestió dels residus.

TERCER.- El termini per iniciar les obres serà de d'un mes i per acabar-les serà de dos mesos a comptar des de la data d'atorgament de la llicència.

La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis anteriors, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.

Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor.



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxivament de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular.

QUART.- En aplicació de l' article 4rt. de les Ordenances Fiscals números 5 i 11, realitzar la següent liquidació tributària:

- Impost Sobre Constr., Inst. i Obres	1.624,50 €
- Taxa Llicència Urbanística	216,60 €
- TOTAL	1.841,10 €

CINQUÈ.- Es fa l'advertiment que la llicència urbanística s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

SISÈ.- Notificar el present acord als interessats.

SETÈ.- Donar compte d'aquest acord al proper Ple Ordinari que se celebri.

Expedient 1059/2017. Sol·licitud connexió a la xarxa general de gas

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA DE L'ALCALDIA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

APROVAR, SI S'ESCAU, LA CONCESSIÓ DE LLICENCIA PER A LA CONNEXIO A LA XARXA DE GAS GENERAL. EXP.- 1059/2017

EMPLAÇAMENT: Penedès, 6



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

En data 1 d'agost de 2017, Gas Natural Catalunya, S.A. va presentar sol·licitud de llicència d'obres en sòl urbà que tenen el caràcter de menor.

En data 7 d'agost de 2017, l'Alcalde va acordar l'inici de l'expedient, i va sol·licitar els preceptius informes jurídic i tècnic.

En data 26 de setembre de 2017, el tècnic municipal va emetre informe desfavorable al no haver-se presentat el projecte tècnic amb el detall de les característiques de l'obra i el pressupost de les obres.

En data 18 d'octubre de 2017, Gas Natural Catalunya, S.A. fa tramesa de la documentació requerida.

En data 24 d'octubre de 2017, el tècnic municipal emet informe favorable al considerar que la documentació aportada dona resposta al requeriment efectuat.

En data 7 de novembre de 2017 el Secretari Interventor i Tresorer va emetre informe favorable.

Atès el que estableix l'article 188.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, en virtut del qual la competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajustaran al que estableix la legislació de règim local.

Atès que la competència per l'atorgament de les llicències està delegada a la Junta de Govern Local en virtut del Decret D/15/066, de 15 de juny de 2015.

Atès l'art 75 i següents del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

Per tot l'anterior, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord

PRIMER.- Atorgar la llicència d'obres en sòl urbà que tenen el caràcter menor sol·licitada i que fa referència a l' identificació següent:

- Identificació de les obres: Obra menor d'acord amb l'art. 12.4 i l'art. 34 del D.179/1995,
de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Descripció de les obres: 109 ml de rasa per a canalització de Gas i 1 escomesa
- Emplaçament de les obres: carrer Penedès 6



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

- Referència Cadastral: sistema viari
- Promotor: Gas Natural Catalunya SDG SA
 - Identificació del redactor del projecte: no procedeix
 - Suspensió de Llicències: No
 - Afectació del domini públic: Si

SEGON.- La llicència d'obres estarà sotmesa a les següents condicions:

- Caldrà dipositar una fiança de 211 euros per garantir la correcta gestió dels residus de construcció.
- Caldrà dipositar una fiança de 2.620,36 euros per garantir els possibles danys a la via pública.

TERCER.- El termini per iniciar les obres serà de d'un mes i per acabar-les serà de tres mesos a comptar des de la data d'atorgament de la llicència.

La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis anteriors, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.

Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor.

Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxivament de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular.

QUART.- En aplicació de l' article 4art. de les Ordenances Fiscals números 5 i 11 realitzar la següent liquidació tributària:

- Impost Sobre Constr., Inst. I Obres	105,65 €
- Taxa Llicència Urbanística	36,00 €
- TOTAL	141,65 €

CINQUÈ.- Es fa l'advertiment que la llicència urbanística s'atorga salvant el dret de



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

propietat i sense perjudici de tercers.

SISÈ.- Notificar el present acord als interessats.

SETÈ.- Donar compte d'aquest acord al proper Ple Ordinari que se celebri

Expedient 1301/2017. Sol·licitud de Tala de tres pins de dintre la parcel·la

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA DE L'ALCALDIA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

APROVAR, SI S'ESCAU, ATORGAR LLICÈNCIA PER A LA TALA DE PINS EXP.-1301/2017

EMPLAÇAMENT: Abat Escarré, 7 Urb. Els Boscos

REFERÈNCIA CADASTRAL: 0501205CF8700S0001LR

En data 27 de setembre de 2017, la Sra. DNI ...177-A va presentar sol·licitud de llicència d'obres en sòl urbà que tenen el caràcter de menor.

En data 11 d'octubre de 2017 el tècnic municipal va emetre informe favorable al considerar-se que la tala d'arbres dins d'una finca privada son autoritzables.

En data 17 d'octubre de 2017 el Secretari Interventor i Tresorer va emetre informe favorable.

Atès el que estableix l'article 188.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, en virtut del qual la competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajustaran al que estableix la legislació de règim local.

Atès les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art. 84 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya i l'art. 25 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases de Règim Local.



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

Atès les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret 66/2015 i les competències del ple a favor de JGL a data 22 de juny del 2015, i atenent a les competències recuperades a favor del Ple arrel del 4 d'abril de 2017.

Atès l'art 75 i següents del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

Per tot l'anterior, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Atorgar la llicència d'obres sol·licitada consistents en la tala i retirada de 3 pins de la parcel·la situada en sòl urbà que tenen el caràcter menor i que fa referència a l'identificació següent:

- Registre d'Entrada: Data: 27/09/17; Número: 3537
- Sol·licitant: Sra. DNI ...177-A
- Ubicació: Carrer Abat Escarré 7. BANYERES DE PENEDÈS - 43711
- Objecte: tala de 3 pins existents dins d'una finca privada
- Documentació: sol·licitud obres

SEGON.- Es fa l'advertiment que la llicència urbanística s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

TERCER.- Es fa l'advertiment que els residus generats s'hauran de gestionar correctament amb gestor autoritzat.

QUART.- Notificar el present acord als interessats.

CINQUÈ.- Donar compte d'aquest acord al proper Ple Ordinari que se celebri.

Expedient 1428/2017. Aprovar la sol·licitud de Llicència de Gual



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA DE L'ALCALDIA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

APROVAR, SI S'ESCAU, ATORGAR LLICÈNCIA DE GUAL.- EXP. 1428/2017

En data 13 de novembre de 2017, la Sra. DNI ...881-L va presentar sol·licitud de llicència de gual per la finca situada a l'Avinguda Catalunya, 110 del municipi.

En data 13 de novembre de 2017, l'Alcalde va acordar l'inici de l'expedient, i va sol·licitar els preceptius informes jurídic i tècnic.

En data 15 de novembre de 2017 el tècnic municipal va emetre informe favorable.

En data 16 de novembre de 2017 la Secretària Interventora i Tresorera accidental va emetre informe favorable.

Atès el que estableix l'article 188.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, en virtut del qual la competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajustaran al que estableix la legislació de règim local.

Atès les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art. 84 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya i l'art. 25 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases de Règim Local.

Atès les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret 66/2015 i les competències del ple a favor de JGL a data 22 de juny del 2015, i atenent a les competències recuperades a favor del Ple arrel del 4 d'abril de 2017.

Atès l'art. 75 i següents del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

Per tot l'anterior, es proposa a la Junta de Govern Local:

PRIMER.- Atorgar la llicència de gual sol·licitada amb els següents advertiments:

- § El nombre màxim de vehicles és inferior a 4.
- § El gual quedarà identificat amb la placa de gual facilitada per l'Ajuntament i amb la



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

senyalització horitzontal d'una ralla pintada sobre la vorera que no sobrepassarà 0,5m dels extrems de la porta.

- § La llicència autoritza el pas de cotxes sobre la vorera i al dret de reserva d'espai de la vorera senyalitzada lliure d'aparcament.
- § Queda prohibit la utilització de rampes permanents a la vorera, excepte que sigui rebaixada la vorera tal com indica la ordenança. Per tant, aquesta llicència sols permet emprar pujadors que s'hauran de posar i retirar cada cop que entri o surti el cotxe.

SEGON.- En aplicació de la Ordenança Fiscal núm. 15, realitzar la següent liquidació tributària:

CONCEPTE	TOTAL
TAXA LLICÈNCIA GUAL	
- Reserva d'espai o prohibició d'estacionament	40,50 €
- Quota anual (equivalent a un semestre)	15,00 €
IMPORT TOTAL A INGRESSAR	55,50 €

TERCER.- Es fa l'advertiment que la llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

QUART.- Notificar el present acord als interessats.

CINQUÈ.- Donar compte d'aquest acord al proper Ple Ordinari que se celebri.

Expedient 1366/2017. Aprovar, si s'escau, la imposició d'una ordre d'execució per al condicionament de la finca ubicada a l'Av. Àngel Guimerà.1



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
PROPOSTA D'ALCALDIA PER LA JGL	
<u>APROVAR, SI S'ESCAU, LA IMPOSICIÓ D'UNA ORDRE D'EXECUCIÓ PER AL CONDICIONAMENT DE LA FINCA UBICADA A L'AV. ÀNGEL GUIMERA, NÚM. 1 - EXP.- 1366/2017</u>	
<p>Per providència de l'Alcaldia de data 27 d'octubre de 2017, que consta a l'expedient, s'ordena als serveis tècnics i a la secretaria intervenció municipals l'emissió d'informes sobre la situació de la finca ubicada a l'Av. Àngel Guimerà, núm. 1, aparentment descuidada, i sobre el procediment a seguir, respectivament.</p> <p>En data 27 d'octubre de 2017, el coordinador dels serveis tècnics municipals, emet un informe sobre l'estat de la finca abans esmentada al qual es posa de manifest que no es troba en condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.</p> <p>En aquest mateix informe es proposa condicionar la finca per deixar-la lliure de males herbes i restablir-ne les condicions de seguretat i salubritat.</p> <p>En data 27 de d'octubre de 2017, el secretari interventor tresorer emet un informe sobre el procediment a seguir per ordenar al propietari del terreny l'execució de les mesures que resultin adients per tal de garantir la seguretat, la salubritat i l'ornament públics i el compliment dels deures d'ús, conservació i rehabilitació, de conformitat amb la normativa aplicable.</p> <p>Atès les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art 84 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya i l'art 25 de la llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases del Règim Local.</p> <p>Vistes les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret número 66/2015 i les competències del ple a favor de JGL a data 22 juny del 2015, i atenent a les competències recuperades a favor del Ple arran de l'acord plenari de data 4 d'abril de 2017.</p>	



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Iniciar l'expedient per exigir al Sr. P. C. R, amb NIF ..254Q, propietari del terreny indicat a la part expositiva d'aquest acord, el compliment de l'obligació de mantenir els terrenys, les construccions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat i ornament, així com de complir altres deures d'ús, conservació i rehabilitació que puguin estar establerts en la legislació sectorial o en les ordenances locals.

SEGON.- Concedir al propietari abans indicat, com a interessat i responsable del compliment de l'obligació esmentada, un termini de 10 dies, a comptar de l'endemà de la notificació d'aquest acord, perquè pugui examinar l'expedient i al·legui el que cregui convenient a la defensa dels seus drets i interessos.

TERCER.- Transcorregut el termini esmentat en el punt anterior sense que s'hagin presentat al·legacions, o es desestimïn les al·legacions presentades, el propietari del terreny disposa d'un termini de 7 dies, a comptar de l'endemà de la finalització del tràmit d'audiència o de l'endemà de la notificació de la desestimació de les al·legacions presentades, per procedir a executar les actuacions següents: condicionar la finca per deixar-la lliure de males herbes. Aquest termini s'estima suficient per al seu compliment.

QUART.- Advertir al propietari que, en cas d'incompliment d'aquesta ordre d'execució en el termini indicat, es procedirà a l'execució subsidiària de l'ordre per part de l'Ajuntament, a costa i amb càrrec a l'obligat, o bé a la imposició de multes coercitives, reiterades en el temps, fins que es compleixi l'ordre d'execució que es dicta en aquesta resolució.

CINQUÈ.- Donar compte d'aquest acord al Ple a la propera sessió.

Expedient 1421/2017. Incoació d'expedient d'ordre d'execució Camí de Vila, 2B

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

PROPOSTA D'ALCALDIA PER LA JGL

APROVAR, SI S'ESCAU, LA INCOACIÓ DE L'EXPEDIENT D'IMPOSICIÓ D'UNA ORDRE D'EXECUCIÓ PER A LA PODA I DESBROÇ DE LES PLANTES ENFILADISSES DE LA FINCA UBICADA AL CAMÍ DE VILA, NÚM. 2B.- EXP. 1421/2017

Per providència de l'Alcaldia de data 13 de novembre de 2017, que consta a l'expedient, s'ordena als serveis tècnics i a la secretaria intervenció municipals l'emissió d'informes sobre estat de la finca ubicada al Camí de Vila, núm. 2B, i sobre el procediment a seguir, respectivament.

En data 13 de novembre de 2017, el coordinador dels serveis tècnics municipals, emet un informe sobre l'estat de la finca abans esmentada al qual es posa de manifest cal realitzar la poda i desbroç d'unes plantes enfiladisses situades a la finca i que envaeixen el pas dels vianants per la vorera, fet que impedeix la circulació dels vianants en aquest tram amb normalitat.

En aquest mateix informe es proposa podar les plantes enfiladisses que envaeixen la via pública.

En data 20 de de novembre de 2017, la secretària interventora tesorera accidental emet un informe sobre el procediment a seguir per ordenar al propietari de la finca l'execució de les mesures que resultin adients per tal de garantir la seguretat, la salubritat i l'ornament públics i el compliment dels deures d'ús, conservació i rehabilitació, de conformitat amb la normativa aplicable.

Ateses les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art 84 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya i l'art 25 de la llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases del Règim Local.

Vistes les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret número 66/2015 i les competències del ple a favor de JGL a data 22 juny del 2015, i atenent a les competències recuperades a favor del Ple arran de l'acord plenari de data 4 d'abril de 2017.



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Incoar l'expedient d'ordre d'execució per exigir al Sr. P. C. R, amb DNI ..254Q, propietari de la finca indicada a la part expositiva d'aquest acord (Camí de Vila, 2B), el compliment de l'obligació de mantenir els terrenys, les construccions i les instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat i ornament, així com de complir altres deures d'ús, conservació i rehabilitació que puguin estar establerts en la legislació sectorial o en les ordenances locals.

SEGON.- Concedir al propietari abans indicat, com a interessat i responsable del compliment de l'obligació esmentada, un termini de 10 dies, a comptar de l'endemà de la notificació d'aquest acord, perquè pugui examinar l'expedient i al·legui el que cregui convenient a la defensa dels seus drets i interessos.

TERCER.- Transcorregut el termini esmentat en el punt anterior sense que s'hagin presentat al·legacions, o es desestimïn les al·legacions presentades, el propietari del terreny disposa d'un termini de 7 dies, a comptar de l'endemà de la finalització del tràmit d'audiència o de l'endemà de la notificació de la desestimació de les al·legacions presentades, per procedir a executar les actuacions següents: podar les plantes enfiladisses que envaeixen la via pública. Aquest termini s'estima suficient per al seu compliment.

QUART.- Advertir al propietari que, en cas d'incompliment d'aquesta ordre d'execució en el termini indicat, es procedirà a l'execució subsidiària de l'ordre per part de l'Ajuntament, a costa i amb càrrec a l'obligat, o bé a la imposició de multes coercitives, reiterades en el temps, fins que es compleixi l'ordre d'execució que es dicta en aquesta resolució.

CINQUÈ.- Donar compte d'aquest acord al Ple a la propera sessió.

Expedient 1415/2017. Contracte menor de serveis, sessió de contacontes a la biblioteca municipal el 29 de desembre de 2017

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

PROPOSTA D'ALCALDIA PER LA JGL

APROVAR, SI S'ESCAU, EL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER SESSIÓ DE CONTACTES « CONTES QUE FAN BULLIR AL CALDER DE LA IAIA MARIA » PEL PROPER 29 DE DESEMBRE A LA BIBLIOTECA MUNICIPAL DE BANYERES DEL PENEDÈS.- EXP 1415/2017

Atès que mitjançant Provisió de l'Alcaldia de data 15 de novembre de 2017 es va acreditar la necessitat de l'Ajuntament de contractar el servei de sessió de contacontes "Contes que fan bullir al calder de la iaia Maria" pel 29 de desembre a la biblioteca municipal del Centre Cívic Ernest Lluch de Banyeres del Penedès, amb motiu de les festes de Nadal, i ateses les gestions realitzades amb la Sra. Eva González Asensio, per un preu total de 272,73 euros i 27,27 euros d'IVA.

Atesa la declaració jurada de la Sra. Eva Gonzalez Asensio, relativa a no estar incurs en prohibicions per contractar establertes a l'article 60 del TRLCSP i demes requisits per poder contractar amb l'Administració Pública.

Atesa la memòria de data 10 de novembre de 2017 de la Sra. Anna Jané Caralt, Regidora de Festes de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès.

Atès l'informe de la Sra. Immaculada Rocío Santos Cuellas, secretària interventora tesorera accidental de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès, de data 20 de novembre de 2017.

Ateses les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art 84 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya i l'art 25 de la llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases del Règim Local.

Vistes les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret número 66/2015 i les competències del ple a favor de JGL per acord plenari de data 22 juny del 2015, i atenent a les competències recuperades a favor del Ple arran de l'acord plenari de data 4 d'abril de 2017.

Per tot això,

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords :



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

PRIMER.- Aprovar la contractació del servei de sessió de contacontes “*Contes que fan bullir al calder de la iaia Maria*”, pel proper 29 de desembre a la biblioteca municipal del Centre Cívic Ernest Lluch de Banyeres del Penedès, amb motiu de les festes de Nadal, a la Sra. Eva González Asensio, per un import de 272,73 euros i 27,27 euros d’IVA.

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa, des del punt de vista comptable, a càrrec de la partida número 3380 226.99 del vigent pressupost.

TERCER.- Notificar aquest acord a l’interessat.

QUART.- Donar compte d’aquest acord al proper Ple ordinari que es celebri.

Expedient 1445/2017. Contracte menor de subministrament de teixits per la carpa del Patge Reial i pels trons dels Reis d’Orient amb motiu de les Festes de Nadal de Banyeres del Penedès.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA D’ALCALDIA PER LA JGL

APROVAR, SI S’ESCAU, EL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE TEIXITS PER LA CARPA DEL PATGE REIAL I TRONS DELS REIS D’ORIENT AMB MOTIU DE LES FESTES DE NADAL DE BANYERES DEL PENEDÈS.1445/2017

Atès que mitjançant Provisió de la Presidència de data 21 de novembre de 2017 es va acreditar la necessitat d’aquest organisme de contractar el subministrament de teixits per la carpa del Patge Reial i pels trons dels Reis d’Orient amb motiu de les Festes de Nadal de Banyeres del Penedès, i ateses les gestions realitzades amb l’empresa Teixits Roca, per un preu total de 200,34 euros i 42,07 euros d’IVA per teixits pels trons dels Reis d’orient i 300,15 euros i 63,03 euros d’IVA per teixits per la carpa del Patge Reial.



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

Atès a la declaració jurada de l'empresa Carles Roca Sabaté (Teixits Roca), relativa a no estar incurs en prohibicions per contractar establertes a l'article 60 del TRLCSP i demes requisits per poder contractar amb l'Administració Pública.

Atès la memòria de la Sra. Anna Jané i Caralt , Àrea de festes de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès de data 21 de novembre de 2017.

Atès l'informe de la Sra. Immaculada Rocío Santos Cuellas, secretària interventora tesorera accidental de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès de data 21 de novembre de 2017.

Atès les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art 84 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya i l'art 25 de la llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases del Règim Local.

Vistes les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret número 66/2015 i les competències del ple a favor de JGL per acord plenari de data 22 juny del 2015, i atenent a les competències recuperades a favor del Ple arran de l'acord plenari de data 4 d'abril de 2017.

Es proposa a la Junta de Govern Local, els següents acords :

PRIMER.- Aprovar el contracte menor de subministrament a favor de l'empresa Teixits Roca, per un preu total de 500,49 euros i 105,1 euros d'IVA, pel subministrament de teixits per la carpa del Patge Reial i pels trons dels Reis d'Orient amb motiu de les Festes de Nadal de Banyeres del Penedès.

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa, des del punt de vista comptable a càrrec de la partida nº 3380 226.99 de l'actual pressupost.

TERCER.- Notificar aquest acord a l'interessat.

QUART.- Donar compte d'aquest acord al proper Ple ordinari que es celebri.



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

Expedient 1457/2017. Contracte Menor de Subministrament d'un workout Action 3

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA D'ALCALDIA PER LA JGL

APROVAR, SI S'ESCAU, EL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'UN WORKOUT ACTION 3 AL MUNICIPI DE BANYERES DEL PENEDEÈS.-1457/2017

Atès que mitjançant Provisió d'Alcaldia de data 22 de novembre de 2017 es va acreditar la necessitat d'aquest organisme de contractar el subministrament i instal·lació d'un workout Action 3 per tal de millorar els equipaments esportius del municipi, i ateses les gestions realitzades amb l'empresa Happyludic Playground and Urban Equipment SL, per un preu total de 4.700,00 euros i 987,00 euros d'IVA.

Atès a la declaració jurada de l'empresa Happyludic Playground and Urban Equipment, S.L., relativa a no estar incurs en prohibicions per contractar establertes a l'article 60 del TRLCSP i demes requisits per poder contractar amb l'Administració Pública.

Atès l'informe tècnic del Sr. Rafael Rodríguez Rivas, Coordinador de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès de data 21 de novembre de 2017.

Atès l'informe de la Sra. Immaculada Rocío Santos Cuellas, Secretaria interventora tresorera accidental de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès, de 22 de novembre de 2017.

Atès les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art 84 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya i l'art 25 de la llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases del Règim Local.

Vistes les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

número 66/2015 donat compte en el ple de data 22 de juny de 2015 i l'art 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents ACORDS :

PRIMER.- Aprovar el contracte menor de subministrament i instal·lació d'un Workout Action 3 pel municipi de Banyeres del Penedès a favor de l'empresa Happyludic Playground and Urban Equipment, S.L., per un preu total de 5.687,00 euros i 987,00 euros d'IVA.

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa, des del punt de vista comptable, a càrrec de la partida núm. 3423 622.00 de l'actual pressupost.

TERCER.- Notificar aquest acord a l'interessat.

QUART.- Donar compte d'aquest acord al proper Ple ordinari que es celebri.

Expedient 1458/2017. Contracte menor de l'obra de reparació humitats claraboia terrat de la sala de Plens i de la sala Jutjat de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA D'ALCALDIA PER LA JGL

APROVAR, SI S'ESCAU, EL CONTRACTE MENOR D'OBRES DE REPARACIÓ HUMITATS CLARABOIA TERRAT SALA DE PLENS I SALA JUTJAT DE L'AJUNTAMENT DE BANYERES DEL PENEDEÈS. 1458/2017

Atès que mitjançant Provisió de la Presidència de data 21 de novembre de 2017 es va acreditar la necessitat d'aquest organisme de contractar l'obra de reparació humitats claraboia terrat de la sala de Plens i de la sala Jutjat de l'Ajuntament de Banyeres del



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

Penedès i ateses les gestions realitzades amb a l'empresa Pedro Perea Expósito, per un preu total següent:

280 euros i 58,80 euros d'IVA per reparació claraboia terrat Sala de Plens

190 euros i 39,90 euros d'IVA per reparació claraboia terrat Sala del Jutjat

Atesa la declaració jurada del Sr. Pedro Perea Expósito, relativa a no estar incurs en les prohibicions per contractar establertes a l'article 60 del TRLCSP i demes requisits per poder contractar amb l'Administració Pública.

Atès l'informe tècnic del Sr. Rafael Rodríguez Rivas, Coordinador de Servei Tècnics de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès, de data 21 de novembre de 2017.

Atès l'informe de la Sra. Immaculada Rocío Santos Cuellas, secretària interventora tesorera accidental de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès de data 21 de novembre de 2017.

Atès les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art 84 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya i l'art 25 de la llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases del Règim Local.

Vistes les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret número 66/2015 i les competències del ple a favor de JGL per acord plenari de data 22 juny del 2015, i atenent a les competències recuperades a favor del Ple arran de l'acord plenari de data 4 d'abril de 2017.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords :

PRIMER.- Aprovar la contractació menor a favor de l'empresa Pedro Perea Expósito, per un preu total de 470 euros i 98,7 euros d'IVA, per realitzar l'obra de reparació humitats claraboia terrat de la sala de Plens i de la sala Jutjat de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès.

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa, des del punt de vista comptable, a càrrec de



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

les següents partides de l'actual pressupost:

9200 212.00: 280 euros i 58,80 euros d'IVA per a contractar les obres de reparació claraboia del terrat Sala de Plens

9202 212.00: 190 euros i 39,90 euros d'IVA per a contractar les obres de reparació claraboia del terrat Sala del Jutjat

TERCER.- Notificar aquest acord a l'interessat.

QUART.- Donar compte d'aquest acord al proper Ple ordinari que es celebri.

Expedient 1461/2017. Contracte menor de servei lloguer i manteniment de l'enllumenat de nadal pel municipi de Banyeres del Penedès

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA D'ALCALDIA PER LA JGL

APROVAR, SI S'ESCAU, EL CONTRACTE MENOR DE SERVEI LLOGUER I MANTENIMENT DE L'ENLLUMENAT DE NADAL PEL MUNICIPI DE BANYERES DEL PENEDES. EXP 1461/2017

Atès que mitjançant Provisió de l'Alcaldia de data 21 de novembre de 2017 es va acreditar la necessitat d'aquest organisme de contractar servei de lloguer i manteniment de l'enllumenat de nadal pel municipi de Banyeres del Penedès, i ateses les gestions realitzades amb l'empresa GRUPO INNION - LUMINNIO ILUMINA, per un preu total de 4.500 euros i 945 euros d'IVA.

Atès la declaració jurada de l'empresa GRUPO INNION - LUMINNIO ILUMINA, relativa a no estar incurs en prohibicions per contractar establertes a l'article 60 del TRLCSP i demes requisits per poder contractar amb l'Administració Pública.



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

Atès l'informe tècnic del Sr. Rafael Rodríguez Rivas, Coordinador Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès, de data 21 de novembre de 2017.

Atès l'informe de la Sra. Immaculada Rocío Santos Cuellas, secretària interventora tesorera accidental de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès de data 21 de novembre de 2017.

Atès les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art 84 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya i l'art 25 de la llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases del Règim Local.

Vistes les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret número 66/2015 i les competències del ple a favor de JGL per acord plenari de data 22 juny del 2015, i atenent a les competències recuperades a favor del Ple arran de l'acord plenari de data 4 d'abril de 2017.

Per tot això,

Es proposa a la Junta de Govern Local, els següents acords :

PRIMER.- Aprovar la contractació del servei de lloguer i manteniment de l'enllumenat de nadal pel municipi de Banyeres del Penedès, a l'empresa a GRUPO INNION - LUMINNIO ILUMINA, per un import de 4.500 euros i 945 euros d'IVA.

SEGON.- Autoritzar la despesa, i disposar, des del punt de vista comptable, a càrrec de la partida número 1650 210.00 de l'actual pressupost.

TERCER.- Notificar aquest acord a l'interessat.

QUART.- Donar compte d'aquest acord al proper Ple ordinari que es celebri.



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

Expedient 812/2017. Contracte de serveis de neteja d'edificis i dependències municipals amb Externalia Object, SL. Tràmits previs a la resolució del contracte

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA D'ALCALDIA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

APROVAR, SI S'ESCAU, REQUERIR A L'EMPRESA EXTERNALIA OBJECT, SL QUE COMPLEMENTI LA SEVA SOL·LICITUD DE RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA DE LES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS.- Exp. 812/2017

ANTECEDENTS

En data 15 de juny de 2017, el contracte administratiu de serveis consistent en la neteja d'edificis i dependències municipals de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès, va ser adjudicat pel Ple, com a òrgan de contractació, per un preu d'adjudicació de 348.000 euros i 73.080 euros d'IVA i una durada de 4 anys, podent ser objecte de 2 anys més de pròrrogues de caràcter anual, al contractista Externalia Object, SL, formalitzant-se el mateix mitjançant document administratiu subscrit per les parts en data 19 de setembre de 2017.

Que en fase d'execució del contracte, s'han observat diverses mancances per cobrir períodes de vacances i baixes del personal adscrit al servei, tal i com consta documentat a l'expedient.

En data 16 de novembre de 2017 Externalia Object, SL comunica (RE-4119) que per motius econòmics decideix cessar la seva activitat amb data d'efectes 30 de novembre de 2017.

FONAMENTS DE DRET

Els articles 223 a 225 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP) contemplem una regulació general de les causes motivadores de l'exercici de la prerrogativa resolutòria del contracte, establint-se altres específiques a cada modalitat de contracte, que per al cas dels contractes de serveis es recullen al seu article 308.



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

Per la seva banda, la clàusula novena del contracte administratiu, formalitzat en data 19 de setembre de 2017, estableix les causes de resolució del contracte, establint que, en tot cas, l'aplicació de les causes de resolució es farà conforme el que disposa l'article 224 TRLCSP i seguint el procediment establert a l'article 109 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP).

Les obligacions contractuals es troben recollides bàsicament a les clàusules 29 i 30 del plec de clàusules administratives particulars reguladores del procediment obert, amb tramitació ordinària, per a l'adjudicació del contracte administratiu de servei de neteja de dependències municipals per l'Ajuntament de Banyeres del Penedès. Les esmentades clàusules qualifiquen d'essencials les obligacions laborals de l'empresari respecte el personal adscrit al servei, que s'han de posar en relació amb l'article 223.f) TRLCSP que estableix com a causa de resolució del contracte "*l'incompliment de les restants obligacions contractuals essencials, qualificades com a tals en els plecs o en el contracte*".

Els efectes de la resolució contractual es contemplen a l'article 225 TRLCSP.

La regulació de les responsabilitats a les quals està afectada la garantia exigida en el contracte es contempla a l'article 100 TRLCSP.

El cessament d'una activitat, en termes mercantils, implica que l'empresa decideix suspendre l'activitat, temporalment, sense que això signifiqui que la societat deixa d'existir. Es manté la personalitat jurídica però la societat està inactiva.

Atès l'informe de la Secretaria Intervenció Municipal de data 22 de novembre de 2017.

Ateses les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'article 84 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya i l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Atès que la resolució contractual és competència de l'òrgan de contractació (Ple) però aquesta Junta de Govern Local té competències per dur a terme tràmits previs a la proposta d'acord de resolució del contracte.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Exigir a Externalia Object, SL, com a empresa adjudicatària del contracte de serveis de neteja dels edificis i dependències municipals de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès (formalització del contracte de data 19 de setembre de 2017), el següent:



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

1. Ampliació de l'escrit on comunica el cessament de la seva activitat, amb una motivació més explicativa de què es pot entendre per "*cessament d'activitat per motius econòmics*", considerant que va acreditar documentalment la seva solvència econòmica en l'expedient de contractació.
2. Compromís i acreditació del compliment de totes i cadascuna de les obligacions contractuals, en particular la derivada del compliment de les obligacions laborals amb el personal, que es contempla com a obligació essencial del contracte a la clàusula 30, punts 2 i 9, del plec de clàusules administratives particulars reguladores del procediment per a l'adjudicació del contracte administratiu. A aquest efecte, es demana acreditar el compliment de les obligacions en matèria laboral fins el 31/10/2017 (justificants de pagament de salaris i certificats de no deute amb Seguretat Social i Agència Tributària) i el compromís, via declaració jurada, de complir les obligacions en matèria laboral que els hi correspon fins el 30/11/2017.

SEGON. Advertir a Externalia Object, SL que en cas de no atendre el requeriment en un termini de 3 dies, aquesta Administració, de conformitat amb l'article 223. f), en relació amb els articles 100 i 225.3 TRLCSP, així com amb la clàusula 30 del plec de clàusules administratives reguladores del contracte, procedirà a tramitar la resolució contractual per incompliment del contractista, amb retenció de la fiança corresponent i, si s'escau, amb l'exigència de danys i perjudicis en cas que es demostrés l'existència d'un perjudici a l'interès públic general.

TERCER. Notificar aquest acord a Externalia Object, SL.

QUART. Donar compte d'aquest acord al proper Ple que es celebri, en el benentès que si es donés una resolució contractual definitiva, l'òrgan competent per a acordar-la serà el Ple.

Expedient 982/2017. Reclamació de responsabilitat patrimonial de la Sra. amb D.N.I.: ...879-Z

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA D'ALCALDIA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

APROVAR, SI S'ESCAU, L'ADMISSIÓ A TRÀMIT DE LA RECLAMACIÓ DE



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

RESPONSABILITAT PATRIMONIAL DE LA SRA. AMB D.N.I.: ...879-Z CONTRA L'AJUNTAMENT DE BANYERES DEL PENEDEÀS.- EXP. 982/2017

ANTECEDENTS

En data 19 de juny de 2017 la Sra. amb D.N.I.: ...879-Z va iniciar expedient de reclamació patrimonial pels danys ocorreguts en data 17 de juny de 2017 a les 23:31 hores al caure en una tapa de clavegueram quan caminava pel carrer Josep Maria Font de Banyeres del Penedès.

En data 21 de novembre de 2017 s'emet informe-proposta de Secretaria que consta a l'expedient.

FONAMENTS DE DRET

Els procediments de responsabilitat patrimonial de les administracions públiques s'iniciaran d'ofici o per reclamació dels interessats, segons preveu l'article 54 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques i l'article 84.1 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

L'article 67 de la Llei 39/2015 estableix que quan s'iniciï el procediment a instància de l'interessat, la sol·licitud d'inici de la reclamació s'ha d'ajustar al que disposa a l'article 66 l'esmentada Llei i a més ha d'especificar: les lesions produïdes, la presumpta relació de causalitat entre aquestes i el funcionament del servei públic, l'avaluació econòmica de la responsabilitat patrimonial, si fos possible, i el moment en què la lesió es va produir efectivament. A més, anirà acompanyada de totes aquelles al·legacions, documents i informacions que s'estimin oportuns i de la proposició de prova, concretant-se els mitjans de què vol valer-se el reclamant.

La tramitació i resolució de l'expedient de responsabilitat patrimonial s'efectuarà d'acord amb els principis que conté el capítol IV (de la responsabilitat patrimonial de les Administracions públiques) del Títol preliminar de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del Sector Públic.

Atès les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art. 84 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya i l'art. 25 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

les Bases del Règim Local.

Vistes les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret número 66/2015 i les competències del ple a favor de JGL per acord plenari de data 22 juny del 2015, i atenent a les competències recuperades a favor del Ple arran de l'acord plenari de data 4 d'abril de 2017.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Admetre a tràmit la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada per la Sra. amb D.N.I.: ...980-T, actuant en nom i representació de la Sra. amb D.N.I.: ...879-Z contra l'Ajuntament de Banyeres del Penedès, que es tramitarà d'acord amb el que determinen la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques, i la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del Sector Públic.

SEGON.- Nomenar instructora de l'expedient a la senyora Immaculada Muñoz Zafra, funcionària dels Serveis Jurídics de la Diputació de Tarragona, i secretari al senyor José Félix Velasco Martínez, funcionari amb habilitació de caràcter nacional que ocupa la Secretaria Intervenció a l'Ajuntament de Banyeres del Penedès, els quals poden ser recusats per les causes i en la forma que estableix l'article 24 de la Llei 40/2015.

TERCER.- Comunicar a la interessada el següent:

- l'expedient es considera iniciat el dia 19 de juny de 2017.
- el termini per a la seva resolució és de 6 mesos.
- en cas de silenci administratiu, aquest tindrà efectes desestimatoris.
- si es vol impugnar la desestimació presumpta d'aquesta reclamació per silenci negatiu, és procedent interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats Contenciosos Administratius de Tarragona en el termini de 6 mesos a comptar des de la data en què es produeixi la desestimació presumpta per silenci negatiu.

QUART.- Requerir a la reclamant que proposi la pràctica de totes aquelles proves que



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

consideri necessàries per a la resolució d'aquesta reclamació, cas que no ho hagi efectuat anteriorment, amb indicació expressa dels mitjans de prova.

CINQUÈ.- Notificar la present resolució a les parts interessades al procés.

SISÈ.- Demanar a la reclamant que, en el termini de 10 dies aporti la següent documentació:

- Quantificació de la valoració econòmica dels danys i perjudicis ocasionats, justificada i desglossada.
- Comunicats de baixa/alta de la Seguretat Social o Mútua corresponent, si s'escau.
- Resta d'informes mèdics relacionats amb els danys reclamats.

SETÈ.- Donar compte d'aquests acords al proper Ple ordinari que se celebri.

Expedient 633/2017. Fundació Esclerosi Múltiple 24 edició

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA D'ALCALDIA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

APROVAR, SI S'ESCAU, FER L'INGRÉS A LA FUNDACIÓ ESCLEROSI MÚLTIPLE PER LA CAMPANYA MULLA'T 2017- EXP. 633/2017

Vist l'escrit de la Fundació Esclerosi Múltiple (FEM), registrat el 9 de febrer de 2017 (RE 500), en el qual ens sol·liciten destinar un ajut econòmic a la lluita contra l'esclerosi múltiple i els seus efectes socials, així com l'escrit registrat el 2 de maig de 2017 (RE 1647), en el qual es sol·licita la participació de l'Ajuntament en la campanya Mulla't 2017,



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

que inclou la col·laboració en la venda de material de marxandatge així com l'organització d'actes pel dia 9 de juliol.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 22 de maig de 2017 va acordar atorgar un ajut econòmic a la Fundació Esclerosi Múltiple per import de 230 € així com realitzar les gestions necessàries per la celebració del Mulla't el dia 9 de juliol de 2017.

Atès que el material de marxandatge de la campanya "Mulla't 2017" propietat de la Fundació Esclerosi Múltiple, subministrat a l'Ajuntament perquè col·labori en la seva venda, suma la quantitat de 356 €.

Atès que s'ha venut material de la campanya de 2017 per import de 127 €.

Atès que l'Ajuntament vol col·laborar mitjançant una subvenció-adquisició respecte a la compra del material sobrant, per un import de 229 €.

Atès que a la partida 3120 489.00 del vigent pressupost hi ha consignació adequada i suficient per col·laborar amb la Fundació en l'adquisició del material sobrant, per un import de 229 €.

Ateses les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art 84 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya i l'art 25 de la llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases del Règim Local.

Vistes les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret número 66/2015 i les competències del ple a favor de JGL a data 22 juny del 2015, i atenent a les competències recuperades a favor del Ple arrel del 4 d'abril de 2017.

Per tot això,

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar fer efectiu al compte de la Fundació Esclerosi Múltiple de l'entitat Caixabank, mitjançant el document d'identificació adjunt, el pagament de 356 € que correspon a l'import del total del material del marxandatge "Mulla't 2017" lliurat per la Fundació, considerant que 127 € és la recaptació per les vendes i la diferència de 229 € correspon a la col·laboració de l'Ajuntament amb l'adquisició del material sobrant.

SEGON.- Notificar el present acord a la Fundació Esclerosi Múltiple.

TERCER.- Donar compte d'aquest acord al proper Ple ordinari que se celebri.



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

Expedient 1400/2017. Conveni de cooperació interadministrativa entre el Consell Comarcal del Baix Penedès i l'Ajuntament de Banyeres del Penedès en matèria de serveis socials període 2016-2019. Liquidació 1T i 2T 2017

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA D'ALCALDIA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

APROVAR, SI S'ESCAU, LA LIQUIDACIÓ CORRESPONENT AL PRIMER I SEGON TRIMESTRE DE 2017 DERIVADA DEL CONVENI DE COOPERACIÓ INTERADMINISTRATIVA ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL BAIX PENEDÈS I L'AJUNTAMENT DE BANYERES DEL PENEDÈS EN MATÈRIA DE SERVEIS SOCIALS 2016-2019.- Exp. 1400/2017

El Ple de la Corporació, a la sessió ordinària de data 16 de novembre de 2017, va aprovar el conveni de cooperació interadministrativa entre el Consell Comarcal del Baix Penedès i l'Ajuntament de Banyeres del Penedès en matèria de serveis socials pel període 2016-2019, i els seus annexos per 2017. El conveni s'havia signat per l'Alcaldia en data 16 d'octubre de 2016.

Disposa l'acord dotzè de l'esmentat conveni: "*Aquest conveni s'estableix des de la data de la signatura fins al 31 de desembre de 2019, amb efectes econòmics des de l'1 de gener de 2016. Això no obstant, seran revisats anualment els objectius generals i específics i l'Annex 1 en el qual es determina la participació econòmica dels ajuntaments*".

És a l'Annex 1 del conveni on es determinen els costos dels diferents serveis prestats, i amb l'Annex 2 s'incorpora el servei de centre obert. D'aquesta manera, els conceptes inclosos al conveni són els següents:

Concepte 1. Professionals i serveis socials bàsics

Concepte 2. SAD (inclou SAD Dependència i SAD Social)

Concepte 3. Teleassistència i SIMAP



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

Concepte 4. Grup de voluntariat

Concepte 5. Servei d'Acolliment Residencial d'Urgència

Concepte 6. Transport Adaptat

Concepte 7. Centre obert

D'acord Annex 1 de l'esmentat Conveni, el Consell Comarcal del Baix Penedès ha tramès a aquest Ajuntament les següents liquidacions:

(A) Liquidació trimestral corresponent als mesos de gener, febrer i març de 2017:

1. Cost dels professionals dels equips bàsics i servei d'Assessorament i Mediació Familiar corresponent al primer trimestre de 2017: 3.792,39 €.
2. Cost del Servei d'Atenció Domiciliària a les famílies del municipi corresponent al primer trimestre de 2017: 2.010,13 €, que correspon a un 34% del cost total del servei.
3. Cost del Servei de Teleassistència a famílies del municipi corresponent al primer trimestre de 2017: aquesta despesa es facturarà directament per part de la Creu Roja a l'Ajuntament, amb periodicitat mensual.
4. Cost del grup de voluntariat corresponent al primer trimestre de 2017: durant l'anualitat 2017 aquest servei no tindrà cost atès que la Federació Catalana de Voluntariat Social ha aprovat la concessió de la beca al Consell Comarcal del Baix Penedès per l'import de la quota 2017.
5. Cost del servei d'Acolliment Residencial d'Urgència corresponent al primer trimestre de 2017: 112,05 €, que correspon a un 9,00 % del cost total previst del servei.
6. Cost del servei de transport adaptat corresponent al primer trimestre de 2017: 634,70 €.
7. Cost del servei de centre obert corresponent al primer trimestre de 2017: 266,67 €

(B) Liquidació trimestral corresponent als mesos abril, maig i juny de 2017:

1. Cost dels professionals dels equips bàsics i servei d'Assessorament i Mediació



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

Familiar corresponent al segon trimestre de 2017: 3.792,39 €.

2. Cost del Servei d'Atenció Domiciliària a les famílies del municipi corresponent al segon trimestre de 2017: 1.880,87 €, que correspon a un 34% del cost total del servei.
3. Cost del Servei de Teleassistència a famílies del municipi corresponent al segon trimestre de 2017: aquesta despesa es facturarà directament per part de la Creu Roja a l'Ajuntament, amb periodicitat mensual.
4. Cost del grup de voluntariat corresponent al segon trimestre de 2017: durant l'anualitat 2017 aquest servei no tindrà cost atès que la Federació Catalana de Voluntariat Social ha aprovat la concessió de la beca al Consell Comarcal del Baix Penedès per l'import de la quota 2017.
5. Cost del servei d'Acolliment Residencial d'Urgència corresponent al segon trimestre de 2017: 112,06 €, que correspon a un 9,00 % del cost total previst del servei.
6. Cost del servei de transport adaptat corresponent al segon trimestre de 2017: 634,70 €.
7. Cost del servei de centre obert corresponent al segon trimestre de 2017: 266,67 €

Atès que el cost total corresponent als serveis socials prestats durant el primer trimestre de 2017, que és de 6.815,94 €, i durant el segon trimestre de 2017, que és de 6.686,69 €, s'han de fer efectius mitjançant transferència bancària al número de compte ES87 0182 6035 47 0201617621 del Consell Comarcal del Baix Penedès.

Atès que existeix consignació pressupostària adequada i suficient al pressupost vigent a les aplicacions pressupostàries 2312 465.00 pel que fa a les despeses dels professionals i serveis bàsics; 2312 465.01 pel que fa a les despeses de centre obert; 2312 465.02 pel que fa a les despeses del SAD; 2312 465.03 pel que fa a les despeses del servei de teleassistència; 2312 465.04 pel que fa a les despeses del servei d'ARU; i 2312 465.05 pel que fa al cost del servei de transport adaptat

Per tot això,

Es proposa a la Junta de govern local l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- Aprovar la liquidació trimestral dels serveis prestats pel Consell Comarcal del Baix Penedès en el marc del conveni de cooperació interadministrativa en matèria de serveis socials, corresponent al primer i segon trimestre de 2017, per imports de



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

6.815,94 € i 6.686,69 €, respectivament, a càrrec de les partides referides del pressupost vigent.

SEGON.- Traslladar aquest acord a la Intervenció i Tresoreria Municipals per procedir a la seva comptabilització i al seu pagament quan s'escaigui.

TERCER.- Notificar aquest acord al Consell Comarcal del Baix Penedès.

QUART.- Donar compte d'aquest acord al Ple a la propera sessió.

Expedient 1447/2017. Servei de Teleassistència / Ajuda a domicili

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA D'ALCALDIA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

APROVAR, SI S'ESCAU, L'ATORGAMENT D'AJUTS PEL SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA. EXP.- 1400/2017

Atès que en data 16 d'octubre de 2016 es va signar el conveni de cooperació interadministrativa entre el Consell Comarcal del Baix Penedès i l'Ajuntament de Banyeres del Penedès en matèria de Serveis Socials 2016-2019.

Atès que en el Ple de data 16 de novembre de 2017 es va aprovar l'Annex 2017 de l'esmentat conveni en el qual regula en el seu concepte 3:

“ Concepte 3. Teleassistència i SIMAP

El Consell Comarcal subscriurà un conveni amb Creu Roja amb la finalitat d'evitar el cost de les instal·lacions i reinstal·lacions dels aparells. Així mateix, el Consell Comarcal subscriurà un conveni amb Creu Roja per a la promoció, difusió i implantació del servei intel·ligent d'alertes personals (SIMAP – casos d'Alzheimer) L'Ajuntament assumirà el cost dels aparells efectivament activats en el seu municipi en concepte de manteniment d'ambdós Serveis, pel que Creu Roja facturarà directament a cada ajuntament. Queda exclòs d'aquest concepte l'Ajuntament de Bellvei, per disposar de conveni directe amb Creu Roja.”



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

Atès que en el vuitè pacte del conveni abans esmentat, en el primer apartat, s'acorda:

“Vuitè. Finançament dels serveis socials bàsics.

8.1. Els ajuntaments i l'Administració de la Generalitat comparteixen el finançament dels serveis socials bàsics, incloent-hi els equips de serveis socials, els programes i projectes, el servei d'ajut a domicili i els altres serveis que es determinin com a bàsics. Sens perjudici que els serveis socials bàsics han de tendir a la universalitat i la gratuïtat, l'usuari o usuària pot haver de co-pagar el finançament de la teleassistència i dels serveis d'ajut a domicili.”

Vistes les següents sol·licituds d'ajut de teleassistència domiciliari :

- 1) Sr. AAF (E/17/3446) on el resum de puntuació lliurat pels Serveis Socials en data 13 de novembre de 2017, informa que el resultat del càlcul del cost subvencionat del Servei de Teleassistència, d'acord els barems establerts, és del 100%.
- 2) Sr. JLLG (E/17/3445) on el resum de puntuació lliurat pels Serveis Socials en data 13 de novembre de 2017, informa que el resultat del càlcul del cost subvencionat del Servei de Teleassistència, d'acord els barems establerts, és del 75%.
- 3) Sra. BBM (E/17/4078) on el resum de puntuació lliurat pels Serveis Socials en data 13 de novembre de 2017, informa que el resultat del càlcul del cost subvencionat del Servei de Teleassistència, d'acord els barems establerts, és del 100%.

Tot i que es preveu :

“Donat que els problemes de salut de la Sra. BBM tenen un pronòstic de millora, i per tant és possible que en un futur no sigui necessari el servei de teleassistència, es proposa que la concessió del servei i la conseqüent subvenció, sigui revisable anualment”

- 4) Sra. DRI (E/17/4094) on el resum de puntuació lliurat pels Serveis Socials en data 13 de novembre de 2017, informa que el resultat del càlcul del cost subvencionat del Servei de Teleassistència, d'acord els barems establerts, és del 75%.

Atès que el cost mensual de l'esmentat servei ascendeix a 24,17€ per persona.

Vist l'informe emès per la Secretaria Intervenció Municipal, de data 20 de novembre de 2017.

Ateses les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art 84 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya i l'art 25 de la llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases del Règim Local.

Vistes les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret número 66/2015 i les competències del ple a favor de JGL a data 22 juny del 2015, i



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

atenent a les competències recuperades a favor del Ple arrel del 4 d'abril de 2017.

Per tot això,

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Estimar la sol·licitud del Sr. AAF del servei de teleassistència prestat per la Creu Roja, assumint l'Ajuntament un cost mensual de 24,17 €, corresponent al 100% del cost del servei.

SEGON.- Estimar parcialment la sol·licitud del Sr. JLLG del servei de teleassistència prestat per la Creu Roja, assumint l'Ajuntament un cost mensual de 18,13 €, corresponent al 75% del cost del servei i comunicar al Sr. JLLG que haurà de satisfer el cost corresponent al 25% del servei, que es farà efectiu mitjançant un càrrec domiciliat al compte corrent que l'usuari faciliti a l'Ajuntament.

TERCER.- Estimar la sol·licitud de la Sra. BBM del servei de teleassistència prestat per la Creu Roja, assumint l'Ajuntament un cost mensual de 24,17 €, corresponent al 100% del cost del servei.

QUART.- Estimar parcialment la sol·licitud de la Sra. DRI del servei de teleassistència prestat per la Creu Roja, assumint l'Ajuntament un cost mensual de 18,13 €, corresponent al 75% del cost del servei i comunicar a la Sra. DRI que haurà de satisfer el cost corresponent al 25% del servei, que es farà efectiu mitjançant un càrrec domiciliat al compte corrent que l'usuari faciliti a l'Ajuntament.

CINQUÈ.- Notificar la present resolució als Serveis Socials del Consell Comarcal del Baix Penedès i a cadascun dels sol·licitants.

SISÈ.- Donar compte d'aquest acord al proper Ple ordinari que se celebri.

Expedient 1439/2017 Aportació manteniment de l'àrea recreativa forestal del Montmell any 2017

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

PROPOSTA D'ALCALDIA PER JGL

APROVAR, SI S'ESCAU, L'APORTACIÓ ECONÒMICA CORRESPONENT A L'EXERCICI 2017 PEL MANTENIMENT DE L'ÀREA FORESTAL I RECREATIVA DEL MONTMELL I APORTACIÓ EXTRAORDINÀRIA PER FER FRONT A LES DESPESES DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE L'ÀREA RECREATIVA FORESTAL.- 1439/2017

En data 16 de novembre de 2017, va tenir entrada en aquesta Corporació escrit del Consell Comarcal del Baix Penedès, amb registre d'entrada número 4150, en el qual es comunica que l'aportació de l'Ajuntament de Banyeres al manteniment de l'Àrea Forestal i Recreativa del Montmell per a l'exercici 2017 queda fixada en 335,00 €.

Vist que en el Consell d'Alcaldes del Consell Comarcal, en sessió 5/2014 de 27 de maig, es va proposar que cada ajuntament augmentés la seva aportació extraordinàriament per a l'exercici de 2017 en 461,15 € més, per fer front a les despeses de manteniment i conservació de l'Àrea Recreativa Forestal del Montmell.

Atès que existeix consignació pressupostària adequada i suficient a la partida 4140.46500 del pressupost vigent.

Atès les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art 84 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya i l'art 25 de la llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases del Règim Local.

Vistes les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret número 66/2015 i les competències del ple a favor de JGL a data 22 juny del 2015, i atenent a les competències recuperades a favor del Ple arrel del 4 d'abril de 2017.

Per tot això,

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar realitzar l'aportació de 335,00€ corresponent a l'exercici 2017 al Consell Comarcal del Baix Penedès pel manteniment de l'Àrea Forestal i Recreativa del Montmell i l'aportació extraordinària de 461,15€, per fer front a les despeses de manteniment i conservació de l'Àrea Recreativa Forestal del Montmell, que ascendeix un total de 796,15€.

SEGON.- Autoritzar la despesa a càrrec de la partida número 4140 465.00 del



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

pressupost vigent.

TERCER.- Notificar el present acord al Consell Comarcal del Baix Penedès.

QUART.- Donar compte d'aquest acord al Ple a la propera sessió.

Expedient 1465/2017. Aprovació de factures

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA D'ALCALDIA PER JGL

APROVACIÓ DE FACTURES.- EXP. 1465/2017

Es sotmet a la consideració dels reunits la relació de factures presentades per proveïdors diversos corresponents a l'exercici 2017, detallades seguidament:

Nº Factura	Raó Social	Import	Descripció
FACT/17/0992	Espublico Servicios para la Administración, S.A	7044,81	Subscripció i manteniment Gestiona
FACT/17/1042	Cespa, S.A	724,90	Neteja herbes camí de l'arboç
FACT/17/1055	Cespa, S.A	355,74	Hores neteja dies 23 i 24 de maig
FACT/17/1226	Cespa, S.A	-493,68	Abonament desbroç Urb.Casa Roja parcel·les 2, 88, 58, 46-A i voreres 30 i 18
FACT/17/1399	Hidro Tarraco, S.A	190,37	Material per reparacions avaries aigua
FACT/17/1400	SyG, S.A	333,57	Material per reparacions enllumenat públic
FACT/17/1404	Rodi Area, S.L	92,38	Reparació avaria Camió Ajuntament
FACT/17/1405	Rodi Area, S.L	113,41	Reparació avaria vehicle Ajuntament



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

FACT/17/1406	Canon Penedès, S.A	97,32	Facturació còpies impressores 29/09/17 a 16/10/17
FACT/17/1414	Expert Pool Iberica, S.L	137,26	Material manteniment brigada
FACT/17/1415	Acerostel, S.L	162,87	Reparacions cuina menjador escola
FACT/17/1416	Kone Elevadores, S.A	541,52	Manteniment ascensor escola
FACT/17/1419	Espublico Servicios para la Administración, S.A	587,07	Subscripció manteniment i actualització jurídica Gestiona. 1ª Fracció
FACT/17/1420	Espublico Servicios para la Administración, S.A	587,07	Subscripció Gestiona 2ª fracció.
FACT/17/1421	Espublico Servicios para la Administración, S.A	587,07	Subscripció Gestiona 3ª fracció
FACT/17/1422	Espublico Servicios para la Administración, S.A	587,07	Subscripció Gestiona 4ª fracció
FACT/17/1432	Productos Pinturas Tarragona 2000, S.L	153,03	Material pintures per manteniment
FACT/17/1433	Es Publico Servicios para la Administración, S.A	-7044,81	Abonament Serveis Tecnologia Gestiona
FACT/17/1443	Incatur, S.L	137,27	Material de serveis brigada
FACT/17/1453	Carlos Paz Garrido	170,00	Servei podòleg mes octubre
FACT/17/1454	BQ Llum Traffic, S.L	191,81	Manteniment semàfors priorat
FACT/17/1455	Cespa, S.A	6675,00	Servei neteja viaria mes octubre
FACT/17/1456	Cespa, S.A	3900,62	Servei manteniment jardins i arbrat mes octubre
FACT/17/1457	3Bien Vets, S.L	10,50	Servei veterinaris
FACT/17/1460	Cespa, S.A	594,00	Servei recollida contenidors mercat setmanal mes octubre
FACT/17/1468	Rosó Borrell Montserrat	38,10	Diaris Marca i Revista Setmana
FACT/17/1470	Rosó Borrell Montserrat	34,50	5 Llibres de la Castanyada
FACT/17/1471	Rosó Borrell Montserrat	3,30	Esborradors pissarra Centre Cívic
FACT/17/1472	Servicio de Paqueteria Vendrell SL	49,54	Servei missatgeria mes d'octubre
FACT/17/1473	Espai Lleure Divertalia, SL	748,00	Taller patchwork i taller costura mes d'octubre
FACT/17/1474	Xarxes de Telecomunicacions Alternatives, S.L.	302,50	Connexions telèfons mes de novembre
FACT/17/1475	Endesa Energia, S.A	850,69	Electricitat camp de futbol 30/09/17-



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

			31/10/17
FACT/17/1476	ConSORCI d'Aigües de Tarragona	8162,72	Dotació efectiva d'aigua octubre
FACT/17/1477	ConSORCI d'aigües de Tarragona	1058,96	Dotació reserva d'aigua octubre
FACT/17/1478	Quiprocal, S.L	691,77	Tractament d'aigua hipoclorit
FACT/17/1479	Excavacions Xavi SCP	275,88	Fuites d'aigua a les Masies ST Miquel, Priorat i Saifores
FACT/17/1480	Gestinet Internet Informàtica, SL	35,09	Lector oficines Ajuntament
FACT/17/1481	Securitas Direct España SAU	696,96	Alarma Ajuntament agost
FACT/17/1482	Securitas Direct España SAU	696,96	Alarma Ajuntament juliol
FACT/17/1483	Securitas Direct España SAU	566,28	Alarma camp de Futbol juliol
FACT/17/1484	Hidro Tarraco, S.A	-164,78	Material avaries d'aigua
FACT/17/1485	Cruz Roja Española	169,19	Servei de teleassistència domiciliària d'octubre
FACT/17/1486	Lyreco España SA	135,99	Material oficina Ajuntament
FACT/17/1487	Lyreco España SA	23,38	Material oficina Centre Cívic
FACT/17/1488	Canon Penedès SA	218,67	Facturació còpies fotocopiadores
FACT/17/1489	Mercedes Menéndez Noel	127,50	85 Vals de pa pel banc d'aliments
FACT/17/1490	Lourdes Meroño Coria	587,24	Treballs comunicació d'octubre
FACT/17/1491	Lourdes Meroño Coria	291,50	Repartiment agenda
FACT/17/1492	An Connect 05, S.L	240,43	Tarifa plana i canal SIP mes d'octubre
FACT/17/1493	Beatriz Pérez Diaz	129,20	Classes de manualitats octubre
FACT/17/1494	SYG, S.A	55,94	Material de serveis per la brigada
FACT/17/1495	Arval Service Lease, SA	61,58	Renting vehicle Ford Transit octubre
FACT/17/1496	Fcc Aqualia, S.A	87,12	Anàlisi control dipòsit d'aigua
FACT/17/1497	Eco BP, S.L	1405,23	Servei de deixalleria comarcal octubre
FACT/17/1498	Eco BP, S.L	14611,39	Servei de recollida i transport de residus octubre
FACT/17/1499	Eco BP, S.L	492,71	Servei recollida selectiva juny 2017
FACT/17/1500	Manantial de Sant Hilari	157,61	Aigua Ajuntament
FACT/17/1501	Construccions Germans Rebollo SL	4445,54	Repàs i condicionament del crematori de caixes



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

FACT/17/1504	Eco BP, S.L	2497,55	Servei de Recollida de fracció vegetal
FACT/17/1505	Productos i Pinturas Tarragona 2000 SL	426,34	Pintures exterior brigada
FACT/17/1508	Siemens Renting, S.A	265,52	Lloguer copiadora C5051 mes de novembre
FACT/17/1512	Cespa, S.A	138,42	Neteja i desbroç Passatge C. Orquideas
FACT/17/1513	Cespa, S.A	335,17	Desbroç marges C. Raim
FACT/17/1514	Cespa, S.A	329,60	Desbroç marges entrada Sant Miquel
FACT/17/1518	Incatur, S.L	76,46	Material per reparacions per brigada
FACT/17/1519	Gas Natural Servicios SDG, S.A	855,13	Consum gas 26-08-2017 a 26-09-2017 Escola Publica
FACT/17/1521	Correos, S.A	185,23	Servei de correus mes octubre
FACT/17/1522	A&M Patrimoni, S.C.P	7326,55	Restauració de la Font de la Pl de l'Om
FACT/17/1523	Butlletí Oficial de la Província de Tarragona	72,00	BOP 2017-9045 Contracte subministrament vehicle brigada
FACT/17/1524	Butlletí Oficial de la Província de Tarragona	145,00	BOP 2017-9316 Compte general exercici 2016
FACT/17/1525	Edicions i Propostes culturals Andana, S.L	626,78	Enquadernació quatre volums revista el cérvol
FACT/17/1526	Jose Fernando Camara Gallego	141,15	Pollastre i oli per banc d'aliments
FACT/17/1527	Mireia Barba i Lloret	1378,19	Assessorament tècnic mes octubre
FACT/17/1528	Sociedad General de Autores y Editores	104,13	Acte Strompers data 14-10-2017
FACT/17/1529	Endesa Energia, S.A	430,84	Electricitat 31-08-2017 a 31-10-2017 C. A Interior
FACT/17/1531	Serveis d'enginyeria baix Penedès	69,62	Interruptor Escola Publica
FACT/17/1532	Endesa Energia, S.A	217,39	Electricitat 30-09-2017 a 31-10-2017 TP-2124 B2
FACT/17/1533	Endesa Energia, S.A	181,57	Electricitat 09-10-2017 a 13-11-2017 Bombeig JM Caparros
FACT/17/1534	Endesa Energia, S.A	476,28	Electricitat 09-10-2017 a 13-11-2017 C. Tarragona
FACT/17/1535	Endesa Energia, S.A	2246,35	Electricitat 09-10-2017 a 19-11-2017 C.Girasol



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

FACT/17/1536	Endesa Energia, S.A	70,13	Electricitat 09-10-2017 a 13-11-2017 Sector B-2
FACT/17/1537	Endesa Energia, S.A	737,85	Electricitat 09-10-2017 a 13-11-2017 Marquesa Griny
FACT/17/1538	Endesa Energia, S.A	96,97	Electricitat 09-10-2017 a 13-11-2017 zona carretera
FACT/17/1539	Endesa Energia, S.A	402,01	Electricitat 09-10-2017 a 13-11-2017 Pou Pujolet
FACT/17/1540	Endesa Energia, S.A	265,93	Electricitat 09-10-2017 a 13-11-2017 Centre Cívic
FACT/17/1541	Endesa Energia, S.A	279,81	Electricitat 09-10-2017 a 13-11-2017 Escola Bressol
FACT/17/1542	Endesa Energia, S.A	496,17	Electricitat 09-10-2017 a 13-11-2017 Casc Camí Tancat

Un cop han estat fiscalitzades per la Intervenció municipal i se'ls hi ha donat la conformitat pels regidors de les àrees corresponents.

Atès que consten a l'expedient les factures que tot seguit s'esmenten, amb els corresponents advertiments sobre el procediment previ preceptiu establert al Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del Sector Públic, i a l'article 213 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, amb la ferma intenció de regularització aquesta situació:

FACT-2017-0992, FACT-2017-1042, FACT-2017-1055, FACT-2017-1226, FACT-2017-1252, FACT-2017-1399, FACT-2017-1400, FACT-2017-1404, FACT-2017-1405, FACT-2017-1406, FACT-2017-1414, FACT-2017-1415, FACT-2017-1416, FACT-2017-1419, FACT-2017-1420, FACT-2017-1421, FACT-2017-1422, FACT-2017-1432, FACT-2017-1433, FACT-2017-1443, FACT-2017-1453, FACT-2017-1454, FACT-2017-1455, FACT-2017-1456, FACT-2017-1460, FACT-2017-1478, FACT-2017-1484, FACT-2017-1494, FACT-2017-1505, FACT-2017-1518

Atès la normativa en matèria de reconeixement d'obligacions per part de l'ens local, continguda en el Reial Decret legislatiu 2/2004 i normativa concordant, així com a les bases d'execució del pressupost vigents per l'exercici 2017.

Atès les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art 84 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya i l'art 25 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

les Bases del Règim Local.

Vistes les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret número 66/2015 i les competències del ple a favor de JGL a data 22 juny del 2015, i atenent a les competències recuperades a favor del Ple arrel del 4 d'abril de 2017.

Per tot això,

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- Aprovar el reconeixement de les obligacions indicades a la part antecedent, per un import total de 74.597 € i procedir a la comptabilització en la fase comptable corresponent a càrrec dels crèdits del vigent pressupost.

SEGON.- Procedir al pagament efectiu, quan procedeixi.

TERCER.- Donar compte d'aquest acord al Ple a la propera sessió.

Expedient 1402/2017. Sol·licitud de baixa i nova liquidació d'unes taxes per canvi de titularitat de l'immoble.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA D'ALCALDIA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

APROVAR, SI S'ESCAU, LA BAIXA I NOVA LIQUIDACIÓ D'UNES TAXES PER CANVI DE TITULAR DE L'IMMOBLE.- 1402/2017

Vist la sol·licitud presentada per Base Gestió d'Ingressos de data 17 d'octubre de 2017 i amb registre d'entrada número E-17-3787, en la qual informen que hi ha rebuts d'aigua i



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

brossa des anys 2015 i 2016 a nom de l'antic titular de l'immoble amb referència cadastral nº 1111103CF8711A0004AK del municipi, i que haurien d'anar a nom del nou titular de la contribució.

Vist que els rebuts emesos a nom de l'antic titular són els següents

430208002015410002461 – 430208002016110002461 – 430205602016010001319

Atès, que per aquest motiu, sol·liciten la baixa i nova liquidació dels esmentats rebuts i la modificació de les dades censals per a propers padrons.

Atès les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art 84 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya i l'art 25 de la llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases del Règim Local.

Vistes les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret número 66/2015 i les competències del ple a favor de JGL per acord plenari de data 22 juny del 2015, i atenent a les competències recuperades a favor del Ple arran de l'acord plenari de data 4 d'abril de 2017.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar sol·licitar a Base Gestió d'Ingressos que anul·li i doni de baixa els rebuts d'aigua del quart trimestre de 2015 i primer trimestre de 2016, amb número fix: 020800002461, a nom de la Sra. amb DNI: ...819W, per no ser la titular en aquests períodes i en generi uns de nous a nom de l'empresa amb CIF:284 per ser el titular.

SEGON.- Aprovar sol·licitar a Base Gestió d'Ingressos que anul·li i doni de baixa el rebut de brossa corresponents al primer semestre de 2016, amb número fix: 020560001319, a nom de la Sra. amb DNI: ...819W, per no ser la titular en aquests períodes i en generi un de nou a nom de l'empresa amb CIF:284 per ser el titular.

TERCER.- Notificar el present acord a Base.

QUART.- Donar compte d'aquest acord al proper Ple ordinari que se celebri.



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

Expedient 1408/2017. Sol·licitud de baixa i nova liquidació de taxes.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA D'ALCALDIA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

APROVAR, SI S'ESCAU, LA BAIXA I NOVA LIQUIDACIÓ D'UNES TAXES PER CANVI DE TITULAR DE L'IMMOBLE.- 1408/2017

Vist la sol·licitud presentada per Base Gestió d'Ingressos de data 31 d'octubre de 2017 i amb registre d'entrada número E-17-3942, en la qual informen que l'immoble amb referència cadastral nº 8706501CF7780N0003KK del municipi, mantenia una titularitat errònia.

Vist que hi ha rebuts emesos a nom de l'antic titular de períodes que ja no li corresponien, amb els següents números fixos: 020560000137 i 0208002072.

Atès, que per aquest motiu, sol·liciten les noves liquidacions dels rebuts i la modificació de les dades censals per a propers padrons, a nom del nou titular amb NIF:945B.

Atès les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art 84 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya i l'art 25 de la llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases del Règim Local.

Vistes les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret número 66/2015 i les competències del ple a favor de JGL per acord plenari de data 22 juny del 2015, i atenent a les competències recuperades a favor del Ple arran de l'acord plenari de data 4 d'abril de 2017.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar sol·licitar a Base Gestió d'Ingressos que anul·li i doni de baixa els rebuts d'aigua de tot l'exercici 2014, segon, tercer i quart trimestre de 2015, tot l'exercici 2016 i primer, segon i tercer trimestre de 2017 a nom de V. L. P. Amb DNI:964H, i en



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

generi uns de nous a nom de C. R.F.H.D. Amb DNI: ...945B

SEGON.- Aprovar sol·licitar a Base Gestió d'Ingressos que anul·li i doni de baixa els rebuts de brossa corresponents al segon semestre de 2014, tot l'exercici 2015, 2016 i 2017, amb número fix: 020560000137, 2017 a nom de V. L. P. Amb DNI:964H, , i en generi uns de nous a nom de C. R.F.H.D. Amb DNI: ...945B

TERCER.- Notificar el present acord a Base.

QUART.- Donar compte d'aquest acord al proper Ple ordinari que se celebri.

Expedient 1315/2017. Sol·licitud de baixa i nova liquidació d'unes taxes per canvi de titularitat de l'immoble.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA D'ALCALDIA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

APROVAR, SI S'ESCAU, LA BAIXA I NOVA LIQUIDACIÓ D'UNES TAXES PER CANVI DE TITULAR DE L'IMMOBLE.- 1315/2017

Vist la sol·licitud presentada per Base Gestió d'Ingressos de data 29 d'agost de 2017 i amb registre d'entrada número E-17-3211, en la qual informen que l'immoble amb referència cadastral nº 9499413CF7790S0001MT del municipi, mantenia una titularitat errònia.

Vist que hi ha rebuts emesos a nom de l'antic titular de períodes que ja no li corresponien, amb les següents claus de cobrament:



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

430205602016020000144 – 430205602017010000144 – 43020560201020000144 –
430208002016220002109 – 430208002016320002109 – 430208002016420002109 –
430208002017120002109 – 430208002017220002109 – 430208002017320002109

Atès, que per aquest motiu, sol·liciten les noves liquidacions dels rebuts i la modificació de les dades censals per a propers padrons, a nom del nou titular amb NIF:474

Atès les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art 84 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya i l'art 25 de la llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases del Règim Local.

Vistes les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret número 66/2015 i les competències del ple a favor de JGL per acord plenari de data 22 juny del 2015, i atenent a les competències recuperades a favor del Ple arran de l'acord plenari de data 4 d'abril de 2017.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar sol·licitar a Base – Gestió d'Ingressos que anul·li i doni de baixa els rebuts d'aigua del segon, tercer i quart trimestre de 2016 i primer, segon i tercer trimestre de 2017, amb número fix: 0208002109, a nom del titular amb NIF: .. 198, per no ser el titular en aquests períodes i en generi uns de nous a nom de l'empresa amb CIF: ...474 per ser –ne el titular.

SEGON.- Aprovar sol·licitar a Base Gestió d'Ingressos que anul·li i doni de baixa els rebuts de brossa corresponents al segon semestre de 2016 i primer i segon semestre de 2017, amb número fix: 020560000144, a nom del titular amb NIF: .. 198, per no ser el titular en aquests períodes i en generi uns de nous a nom de l'empresa amb CIF: ...474 per ser –ne el titular.

TERCER.- Notificar el present acord a Base.

QUART.- Donar compte d'aquest acord al proper Ple ordinari que se celebri.



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

Expedient 1122/2017. Sol·licitud llicència d'obres de caràcter menor per a la rehabilitació parcial de la coberta de Can Garriga

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA D'ALCALDIA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

APROVAR, SI S'ESCAU, LA L·LICÈNCIA D'OBRES DE REHABILITACIO EXP.-1122/2017

EMPLAÇAMENT: Pou Comú, 3 de Saifores

REFERÈNCIA CADASTRAL: 8692701CF7689B0001TP

En data 16 d'agost de 2017, el Sr. NIE Y-...627-S, representat pel seu tècnic va presentar sol·licitud de llicència d'obres en sòl urbà que tenen el caràcter de menor acompanyada del projecte preceptiu.

En data 16 d'agost de 2017, l'Alcalde va acordar l'inici de l'expedient, i va sol·licitar els preceptius informes jurídic i tècnic.

La finca en qüestió, està catalogada en el POUM de Banyeres del Penedès per tant, només es podran autoritzar obres de consolidació i conservació de caràcter urgent amb un informe previ del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya. Amb aquesta finalitat, en data 28 de setembre de 2017 es va trametre una còpia del projecte de rehabilitació a aquesta administració perquè emetés informe sobre les seves competències.

En data 18 d'octubre de 2017, va tenir entrada en aquest Ajuntament l'informe favorable del Departament de Cultura on incorpora els següents condicionants:



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

- En relació amb l'actuació en la coberta plana, el material d'acabat ha de ser igual o semblant a l'existent, en dimensions, proporcions i característiques cromàtiques.

- En relació amb l'actuació en la coberta inclinada, com actuació lineal i parcial en la vessant existent, cal vetllar per la integració cromàtica dels nous materials emprats a nivell d'acabat. En concret per l'ús de teules àrabs semblants a les substituïdes, cal preveure durant el desmuntatge de les teules el seu aprofitament.

- Amb relació amb la canal i les baixants, com elements que van a l'exterior i adossats a la façana, es poden emprar materials com planxa metàl·lica o de zenc, coure o acer galvanitzat. No s'admet l'ús del PVC.

- Amb relació amb la façana interior del pati i la incidència de la canal que recollirà les quatre sortides de desguàs del terrat, anirà per damunt de la cornisa existent i els baixants se situaran un a cada costat de la façana i a cada extrem del terrat.

- En relació amb les noves fusteries, caldrà que s'ajustin en configuració i característiques a les existents.

- En relació amb l'afectació i/o remoció del subsòl en cas que sigui necessari assolir una fondària superior als 20 cm, caldrà que els treballs s'executin sota control arqueològic amb la corresponent autorització de la Direcció General del Patrimoni Cultural.

En data 14 de novembre de 2017 el tècnic municipal va emetre informe favorable reiterant-se en els condicionants dictats pel Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

En data 15 de novembre de 2017, la Secretària Interventora i Tresorera emet informe favorable sobre la concessió de la llicència.

Atès el que estableix l'article 188.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, en virtut del qual la competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajustaran al que



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

estableix la legislació de règim local.

Atès les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art. 84 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya i l'art. 25 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases de Règim Local.

Atès les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret 66/2015 i les competències del ple a favor de JGL a data 22 de juny del 2015, i atenent a les competències recuperades a favor del Ple arrel del 4 d'abril de 2017.

Atès l'art. 75 i següents del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

Per tot l'anterior, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Atorgar la llicència d'obres en sòl urbà que tenen el caràcter menor sol·licitada i que fa referència a l' identificació següent:

- Identificació de les obres: Obra menor d'acord amb l'art. 12.4 i l'art. 34 del D.179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Descripció de les obres: rehabilitació de coberta i substitució de dues finestres i dues balconeres
- Emplaçament de les obres: C/ del Pou Comú, 3. Saifores. Can Garriga
Referència Cadastral: 8692701CF7689B0001TP
- Promotor: Sr. NIE Y...627-S
- Identificació del redactor del projecte: Jordi Vila i Canals
- Suspensió de Llicències: No
- Afectació del domini públic: No
- Classificació urbanística: Sòl urbà consolidat
- Qualificació urbanística: clau 1. PEP-2

SEGON.- La llicència d'obres estarà sotmesa a les següents condicions:

1. Les obres no suposaran afectació estructural.



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

2. Les obres no tindran afectació sobre el domini públic.
3. S'adverteix explícitament que aquesta llicència no atorga drets i es concedeix sens perjudici a tercers.
4. Caldrà dipositar una fiança de 150 euros per garantir la correcta gestió dels residus de construcció.
5. En relació a la coberta plana, el material ha de ser igual o semblant a l'existent, en dimensions, proporcions i característiques cromàtiques, pel que no es podrà substituir per teula àrab.
6. En relació a la coberta inclinada, la teula serà aràbiga de colors i característiques semblants a l'actual i cal preveure el seu reaprofitament durant el desmuntatge.
7. Les canals i baixants que van a l'exterior i adossats a la façana, es poden emprar materials de planxa metàl·lica, coure, zenc o acer galvanitzat, però no el PVC.
8. Les quatre sortides de desguàs aniran per damunt de cornisa i els baixants aniran un a cada costat de la façana i a cada extrem del terrat.
9. Els vidres i fusteries s'ajustaran en configuració i característiques a les existents. A la planta pis les obertures sol poden tancar-se amb porticons o persianes llibrets.

En relació amb l'afectació i/o remoció del subsòl, en cas que sigui necessari assolir una fondària superior als 20 cm, caldrà que els treballs s'executin sota control arqueològic amb la corresponent autorització de la Direcció General del Patrimoni Cultural.

Les intervencions arqueològiques s'han de realitzar sota la direcció d'un arqueòleg, amb la corresponent autorització de la Direcció General del Patrimoni Cultural, segons marca la Llei 9/1993 de 30 de setembre del Patrimoni Cultural Català i el Decret 78/2002 del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

En el cas del descobriment de restes arqueològiques o paleontològiques s'estarà al que disposen la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català i el Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

TERCER.- El termini per iniciar les obres serà de d'un mes i per acabar-les serà de sis mesos a comptar des de la data d'atorgament de la llicència.

La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis anteriors, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.

Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor.

Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxivament de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular.

QUART.- En aplicació de l' article 4rt. de les Ordenances Fiscals números 5 i 11,



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

realitzar la següent liquidació tributària:

- Impost Sobre Constr., Inst. I Obres	323,55 €
- Taxa Llicència Urbanística	43,15 €
- TOTAL	366,69 €

CINQUÈ.- Es fa l'advertiment que la llicència urbanística s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

SISÈ.- Notificar el present acord als interessats.

SETÈ.- Donar compte d'aquest acord al proper Ple Ordinari que se celebri

Expedient 1279/2017. Projecte d'Urbanització Sector PPU-7, a iniciativa d'Esteve Química, SA

Favorable	Tipus de votació: Nominal A favor: 3, En contra: 0, Abstencions: 1, Absents: 0	
	A favor	Amadeu Benach i Miquel Joan Roig i Soria Lluís Inglada i Jané
	En contra	---
	Abstencions	Ida Pilar Josefa Berdusan Farré (vincle laboral amb l'empresa)
	Absents	---



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

PROPOSTA DE L'ALCALDIA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

APROVAR, SI S'ESCAU, INICIALMENT EL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR PPU-7 EXP.- 1279/2017

EMPLAÇAMENT: Carretera del Vendrell, pk. 5

En data 4 d'octubre de 2017, ESTEVE QUÍMICA, S.A. va presentar sol·licitud de d'aprovació del projecte d'urbanització previst en el Pla Parcial Urbanístic-7 "Carretera del Vendrell".

En data 4 d'octubre de 2017, l'Alcalde va acordar l'inici de l'expedient, i va sol·licitar els preceptius informes jurídic i tècnic.

En data 7 i 15 de novembre de 2017, els tècnics municipals van emetre informe favorable a la aprovació inicial del projecte conclouent que, prèvia a la aprovació definitiva, caldrà demanar els informes procedents a les diferents administracions que siguin competents, així com a les empreses que han de prestar subministrament de serveis, a fi de que es pronunciïn sobre el projecte.

En data 22 de novembre de 2017 la Secretària Interventora i Tresorera accidental va emetre informe favorable.

Vist el Projecte d'Urbanització presentat en aquest Ajuntament el 4 d'octubre de 2017 per ESTEVE QUIMICA, S.A., als efectes de dur a terme l'execució material de les determinacions del Pla Urbanístic PPU-7 "Carretera del Vendrell" aprovat definitivament pel Ple de la Corporació en data 31 d'agost de 2017.

Atès que amb el document que es tramita es dona compliment al que estipula l'article 72 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i l'article 96 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme i que, el document presentat s'adapta a les determinacions de la legislació urbanística, d'acord amb els informes tècnics de dates 7 i 15 de novembre de 2017 i que es transcriuen a continuació:



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

Pel que fa a l'informe emès per l'Arquitecte en data 7 de novembre de 2017:

- *Respecte el compliment del POUM El Projecte d'Urbanització desenvolupa el Pla parcial aprovat definitivament pel Ple en data 31/08/2017, manca la publicació del PP.*
- *Respecte l'adaptació del Pla parcial: La planta dels plànols s'adapten a la planta aprovada pel Pla parcial.*
- *Respecte els eixos dels vials, el vial de l'eix 11, no s'ajusta al detall de la secció S2 del Pla parcial. En concret, en el PP es marquen 7m de prioritat invertida amb 2m d'aparcament i 2m de pas de serveis urbanístics. En el detall del projecte d'urbanització, es redueix la zona de prioritat invertida a 5,50m i s'augmenta la zona d'aparcament i vorera que passa a 2,5m i 3m, respectivament. S'haurà de justificar aquest punt.*

Respecte els informes sectorials:

Informes organismes

1. *Informe de l'Agència Catalana de l'aigua*

En referència a l'ACA, en l'informe del Pla parcial es demana que en el projecte d'urbanització s'estudii la realització d'un sistema de depuració propi. No es preveu cap partida per aquest concepte.

S'haurà de sol·licitar informe a l'ACA en aquest aspecte.

2. *Informe de carreteres*

Es detalla les característiques de les connexions als vials existents.

Segons informe del Departament de Carreteres, s'ha de demanar la cessió del Tram sobrant de l'antiga TP2125.

S'ha de sol·licitar informe al Departament de Carreteres de la Diputació de Tarragona.

3. *Informe de l'autoritat territorial de la mobilitat*

Es detallen les solucions demanades en l'informe rebut el 24 d'abril de 2017.

S'ha de sol·licitar informe a l'autoritat territorial de la mobilitat.

4. *Informe de cultura*

S'haurà de sol·licitar informe al Departament de Cultura de la Generalitat.



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

Conclusions

Revisada la documentació presentada, es consideren les modificacions a no substancials i per tant, s'informa favorable a l'aprovació inicial del Projecte d'urbanització.

La tramitació seguirà el que marca l'art. 89.6 i que en deriva a l'art. 119.2 de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

- a) L'aprovació inicial i l'aprovació definitiva corresponen a l'administració actuant.*
- b) L'aprovació inicial s'ha d'adoptar en el termini de dos mesos des de la presentació de la documentació completa.*
- c) El projecte ha d'ésser posat a informació pública per un termini d'un mes, dins el qual s'ha de concedir audiència a les persones interessades, amb citació personal.*
- d) La notificació de l'acord d'aprovació definitiva s'ha de produir en el termini de dos mesos des del finiment del termini d'informació pública. En cas contrari, s'entén que el projecte ha quedat aprovat definitivament per silenci administratiu positiu, a excepció del projecte de reparcel·lació, en què el sentit del silenci és negatiu.*
- e) Un cop aprovat definitivament o acreditat l'acte presumpte, segons el que estableix la legislació de procediment administratiu comú, l'administració n'ha d'ordenar la publicació i la notificació reglamentàries i, si escau, la formalització corresponent.*

Un cop aprovat inicialment el projecte, s'ha de demanar un informe als organismes públics i establir un termini d'un mes perquè les empreses de subministrament de serveis afectades es pronunciïn sobre el projecte

Els organismes afectats als que s'ha de demanar informe són:

- Agència Catalana de l'Aigua*
- Direcció General Emergència*
- Autoritat territorial de la mobilitat*
- Departament de cultura de la Generalitat de Catalunya*
- Departament de Carreteres de la Generalitat de Catalunya*



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

Les empreses de serveis afectades que han de ser informades perquè es pronunciïn són:

-Endesa

-Servei municipal d'aigua de Banyeres del Penedès

Abans de l'aprovació definitiva s'haurà de justificar la modificació de l'eix 11 i s'haurà de donar compliment a les prescripcions de les administracions i empreses de serveis afectades.

També s'haurà de complir amb l'informe de l'Enginyer municipal.

Pel que fa a l'informe emès per l'Enginyer en data 15 de novembre de 2017:

1. Aigua potable:

L'alimentació d'aigua potable prové de la xarxa municipal i segueix el camí de Sant Miquel (Eix 1), s'implanta canonada de PEAD 200mm Ø, s'instal·len dos hidrants soterrats a la mateixa línia.

L'alimentació de la parcel·la d'equipaments es realitza des de la xarxa existent a Saifores amb canonada de 110mm Ø, s'instal·la un hidrant soterrat destinat a la zona, així com una vàlvula ventosa, per donar sortida al punt alt.

S'ha de connectar la xarxa de reg en aquest punt per evitar l'estancament de l'aigua en aquesta canonada mentre no funcioni el subministrament a l'equipament.

2. Aigua per reg:

Compta amb dos circuits de reg, el de la dreta i esquerra de la carretera TV-2128, el de la zona d'equipaments es connecta a la xarxa d'aigua potable de Saifores i el de la zona verda es connecta a la xarxa municipal al camí de Sant Miquel.

3. Enllumenat Exterior:

L'enllumenat exterior públic i viari estarà dissenyat per garantir l'estalvi i l'eficiència energètica i la reducció de la contaminació lumínica. El projecte d'urbanització haurà de justificar aquests aspectes, així es prioritzaran les làmpades VSAP o tecnologia més eficient, així com la situació de reductors d'intensitat de llum durant les hores de menys circulació de persones i vehicles, la situació de conjunts de programadors per adequar l'encesa de la il·luminació exterior, i la reducció de la intensitat i densitat d'il·luminació en zones de poca o gens circulació de persones, jardins i parcs, i vials de polígons industrials. El quadre elèctric de subministrament, comptatge i maniobra estarà situat amb bona accessibilitat

L'enllumenat està previst amb llumeneres de Carandini tipus VMAX de tecnologia LED amb potències de 46W i 91W muntades sobre columnes de 6m i 9m.



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

A l'inici de l'eix 7, a tocar de la rotonda, plànol 13A, full 1 de 5, està dibuixada "arqueta de connexió a CT, Escamesa Xarxa, Armari + Comptador, però no diu a quin punt de la xarxa es connecta. Falta saber on s'ha de connectar aquest quadre d'enllumenat exterior i incloure al pressupost la partida corresponent.

4. Clavegueram d'aigües residuals:

El traçat del nou clavegueram segueix la vialitat projectada, amb la construcció de pous de registre als extrems dels ramals, a les cruïlles, als canvis de direcció, a les interseccions amb altres ramals i cada 40m com a màxim en trams rectes.

La xarxa de clavegueram rep les aigües de les primeres aigües de pluja contaminades provinents de la xarxa separativa.

Cal aportar certificat de la disponibilitat dels recursos hídrics, energètics i de tractament de les aigües residuals per a les necessitats que generin, l'abocament de les aigües residuals es produeix actualment a l'estació de bombejament gestionada pel Consell Comarcal del Baix Penedès, aquest haurà d'informar de la capacitat i suficiència de l'estació depuradora comarcal i del sistema de bombejament.

La construcció del drenatge de xarxa de residuals que baixa de la zona d'equipaments travessa una parcel·la d'altres propietaris, manca autorització expressa del pas d'aquestes instal·lacions.

5. Clavegueram d'aigües pluvials:

El traçat del nou clavegueram segueix la vialitat projectada, es construeix una nova canalització amb tub de formigó per sota el camí que arriba fins la riera de Sant Miquel. Serà necessari l'informe de l'ACA del sistema d'abocament d'aquestes aigües a la riera.

El sistema proposat de cunetes obertes a la zona d'equipaments i zona verda haurà de ser amb revestiments per evitar un manteniment innecessari a càrrec municipal quan finalment es rebi l'obra.

6. Contenedors per recollida d'escombraries:

S'ha de preveure un espai suficient reservat per a la col·locació de contenidors per optimitzar les operacions de recollida i transport de residus, que queda justificat en el projecte d'urbanització per la zona d'equipaments al plànol 10A full 4 de 4, però no es justifica a l'eix 1, en el qual no queden inclosos.

7. Arbrat i vegetació:

En el plànol de vegetació s'ha de fer d'acord l'art 86.4 de la normativa del POUM. Les tipuanes, xiprers són espècies no recomanades en aquest, a més, cal determinar les arbustives quines espècies seran per normativa.

8. Energia Elèctrica:

Esteve Química es subministra per la connexió existent amb el CMR que serà traslladat a la nova alineació de la parcel·la.

Per l'equipament municipal, és necessari fer una nova connexió des de l'ET 101217 existent, realitzant un creuament de la carretera del Vendrell i finalitzant la connexió a un armari "ADU", però no es justifica l'energia destinada a la zona d'equipaments,



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

caldrà que l'informe d'Endesa Distribución SAU comuniqui la energia disponible pel futur equipament.

Respecte l'energia necessària pel funcionament del sector no queda reflectit. S'haurà de justificar l'energia necessària i la seva connexió exterior al sector amb aprovació de la companyia elèctrica Endesa Distribución SAU.

9. Xarxa de Telecomunicacions:

El promotor es farà càrrec de l'obra civil i la companyia Telefònica SA es farà càrrec dels treballs mecànics i del cablejat, respecte de l'equipament i l'empresa Esteve Química SA s'alimenta a través de la connexió existent que haurà de ser soterrada en l'àmbit del projecte d'urbanització.

10. Programació d'obra

A l'Annex 16: programació d'obra, parla de dues fases d'execució, l'una darrera l'altra amb un termini individual de 6 mesos. Amb un total d'execució de l'obra de 12 mesos.

11. Xarxa de Clavegueram en Alta

En data 24 d'octubre de 2017 s'ha rebut, via correu electrònic, Addenda al projecte d'urbanització del pp-7, "Carretera del Vendrell" a Banyeres del Penedès, redactada a fi de clarificar els usos i qualificacions dels espais interiors a la parcel·la industrial del PP-7, "Carretera del Vendrell", per tal de calcular la taxa d'accés a xarxes de sanejament en alta de nous desenvolupaments urbans que estableix l'Agència Catalana de l'Aigua.

Aquesta addenda s'ha de considerar com a part integrant del projecte d'urbanització presentat i s'ha d'incloure a la petició d'informe per l'Agència Catalana de l'Aigua.

12. Conclusió:

Revisada la documentació presentada, es consideren les modificacions a introduir com a canvis no substancials i per tant, s'informa favorable a l'aprovació inicial del Projecte d'urbanització.

Abans de l'aprovació definitiva s'haurà de justificar el descrit en el present informe.

I l'informe jurídic de data 22 de novembre de 2017 que, així mateix, es transcriu:

PRIMER.- És objecte del present informe el Projecte d'Urbanització de l'àmbit d'actuació Urbanística PPU-7 "Carretera del Vendrell", presentat en data 4 d'octubre de 2017 al Registre d'Entrada de l'Ajuntament amb el numero 3592 pel seu promotor ESTEVE QUÍMICA, S.A., als efectes de portar a terme l'execució material de les determinacions que consten al Pla Parcial aprovat definitivament pel Ple en data 31 d'agost de 2017 (expedient 346/2017 – O/15/026).



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

SEGON.- D'acord amb el que disposa l'article 72 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, els projectes d'urbanització són projectes d'obres que tenen per finalitat posar en marxa l'execució material de les determinacions dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans urbanístics derivats en els àmbits d'actuació urbanística. Poden fer referència a totes les obres d'urbanització o únicament a les obres d'urbanització bàsiques, que comprenen les relatives al sanejament, incloent els col·lectors d'aigües pluvials, els col·lectors d'aigües residuals i les actuacions adequades relacionades amb la depuració d'aigües residuals; la compactació i el anivellament de terrenys destinats a carrers o vials, incloent el pas peatonal, i les xarxes de subministrament i distribució d'aigua, d'energia elèctrica i de connexió a les xarxes de telecomunicacions. Si el projecte d'urbanització fa referència solament a les obres d'urbanització bàsiques, s'ha de completar posteriorment amb un o diversos projectes d'urbanització complementaris.

En tot cas, els projectes d'urbanització no poden modificar les determinacions del planejament que executen.

La documentació dels projectes d'urbanització han de contenir una memòria descriptiva de les característiques de les obres, el plànol de situació degudament referenciat i els plànols de projecte i detall, el plec de prescripcions tècniques, les medicions, els quadres de preus, el pressupost i el pla d'etapes. Quan el projecte d'urbanització contingui únicament les obres d'urbanització bàsiques, ha d'establir uns criteris i un pressupost orientatiu de les altres obres i despeses d'urbanització, sense perjudici que els projectes d'urbanització complementaris els concretin.

TERCER.- Als informes emesos pels serveis tècnics municipals de dates 7 i 15 de novembre de 2017, on es descriu el contingut del projecte d'urbanització d'iniciativa particular presentat, informant favorablement el mateix un cop constatat que no modifica les determinacions del planejament que executa, i que la documentació que l'integra s'ajusta a les disposicions de l'article 72 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, i l'article 96 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

QUART.- A l'article 89.6 i 7 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, en la seva redacció donada per la Llei 5/2017 de 28 de març, en relació al procediment aplicable per la seva aprovació, estableix que els Ajuntaments aproven inicialment i definitivament els projectes d'urbanització seguint la tramitació que estableix l'article 119.2. Tot i així, l'audiència a les persones interessades només és preceptiva en el cas de projectes d'iniciativa privada. Un cop aprovat inicialment el projecte, s'ha de demanar informe als organismes públics (Agència Catalana de l'Aigua, Direcció



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

General Emergència, Autoritat territorial de la mobilitat, Departament de cultura de la Generalitat de Catalunya i Departament de Carreteres de la Generalitat de Catalunya) i establir un termini d'un mes perquè les empreses de subministrament de serveis afectades es pronunciïn sobre el projecte (Endesa i Servei municipal d'aigua de Banyeres del Penedès). Els Ajuntaments aproven els projectes d'urbanització complementaris sense que sigui preceptiu el tràmit d'informació pública.

D'altra banda, l'article 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, al que es remet el precepte esmentat, estableix el procediment d'aprovació dels instruments de gestió urbanística amb caràcter general i que s'ha d'ajustar a les següents regles:

- a) L'aprovació inicial i l'aprovació definitiva corresponen a l'administració actuant.*
- b) L'aprovació inicial s'ha d'adoptar en el termini de dos mesos des de la presentació de la documentació completa.*
- c) El projecte ha de ser exposat a informació pública pel termini d'un mes, dins del qual s'ha de concedir audiència a les persones interessades, amb citació personal (en el supòsit de projectes d'urbanització d'iniciativa privada). D'altra banda, segons l'article 23 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, quan es tracti de la tramitació d'instruments de gestió urbanística, els edictes s'han de publicar en el diari oficial o en el butlletí oficial que correspongui i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal al que es refereixi el projecte de tramitació. Els edictes han d'indicar l'instrument o expedient sotmès a informació pública, el termini d'exposició pública del projecte o de l'instrument de que es tracti, la direcció i el horari de l'oficina o dependència en la que es pot exercitar el dret d'informació i, en el seu cas, el mitjà telemàtic on pot consultar-se l'instrument o expedient. Igualment, segons l'article 8 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, cal donar publicitat per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública en els procediments de planejament i gestió urbanístics i dels acords d'aprovació que s'adoptin en la seva tramitació.*
- d) La notificació de l'acord d'aprovació definitiva s'ha de produir en el termini de dos mesos des de la conclusió del termini d'informació pública. En cas contrari, s'entén que el projecte ha quedat aprovat definitivament per silenci administratiu positiu.*
- e) Un cop aprovat definitivament o acreditat l'acte presumpte, segons el que estableix la legislació de procediment administratiu comú, l'administració haurà d'ordenar la seva publicació i notificació*



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

reglamentaries i, si procedeix, la corresponent formalització.

CINQUÈ.- La competència per l'adopció de la resolució aprovatòria dels projectes d'urbanització correspon a l'Alcalde-President, de conformitat amb el que es preveu a l'article 53.1.s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, sens perjudici de la seva delegació a la Junta de Govern Local per Decret número 66/2015.

Atès el que estableix l'article 188.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, en virtut del qual la competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajustaran al que estableix la legislació de règim local.

Atès les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art. 84 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya i l'art. 25 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases de Règim Local.

Atès les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret 66/2015 i les competències del ple a favor de JGL a data 22 de juny del 2015, i atenent a les competències recuperades a favor del Ple arrel del 4 d'abril de 2017.

Atès l'art. 75 i següents del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels ens locals aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

Per tot l'anterior, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment el Projecte d'Urbanització del àmbit d'actuació urbanística PPU-7 "Carretera del Vendrell" presentat a l'Ajuntament en data 4 d'octubre de 2017 per ESTEVE QUÍMICA, S.A. als efectes de dur a terme l'execució material de les determinacions contingudes en el Pla Parcial.

SEGON.- Sotmetre a informació pública per termini d'un mes mitjançant anunci en el taulell d'edictes de l'ajuntament, en Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i en un dels diaris de premsa escrita de més divulgació en l'àmbit municipal, segons l'establert per l'article 23.1.b) del Decret 305/2006, de 18 de juliol. Durant aquest període quedarà



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

l'expedient a disposició de qualsevol que vulgui examinar-lo o obtenir-ne còpies.

TERCER.- Sol·licitar informe als organismes públics i altres administracions afectades per raó de les seves competències sectorials i establir un termini d'un mes perquè les empreses de subministrament de serveis afectats es pronunciïn sobre el projecte d'urbanització.

QUART.- Donar compte d'aquest acord al proper Ple Ordinari que se celebri.

Expedient 1253/2017. Contracte Menor de Subministrament d'una gàbia per emmagatzemar material esportiu pel Camp de Futbol de Banyeres del Penedès.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA D'ALCALDIA PER LA JGL

APROVAR, SI S'ESCAU, EL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT D'UNA GÀBIA PER EMMAGATZEMAR MATERIAL ESPORTIU PEL CAMP DE FUTBOL DE BANYERES DEL PENEDE'S.- Exp. 1253/2017

Atès que mitjançant Provisió de la Presidència de data 23 de novembre de 2017 es va acreditar la necessitat d'aquest organisme de contractar el subministrament d'una gàbia per emmagatzemar material esportiu pel Camp de Futbol de Banyeres del Penedès i ateses les gestions realitzades amb a l'empresa Serralleria de la Parte S.L, per un preu total de 945 euros i 198,45 euros d'IVA.

Atès a la declaració jurada de l'empresa Serralleria de la Parte S.L, relativa a no estar incurs en prohibicions per contractar establertes a l'article 60 del TRLCSP i demes requisits per poder contractar amb l'Administració Pública.

Atès l'informe tècnic del Sr. Rafael Rodríguez Rivas, Coordinador de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès de data 5 d'octubre de 2017.



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

Atès l'informe de la Sra. Immaculada Rocío Santos Cuellas, secretària interventora tesorera accidental de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès de data 23 de novembre de 2017.

Atès les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art 84 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya i l'art 25 de la llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases del Règim Local.

Vistes les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret número 66/2015 i les competències del ple a favor de JGL per acord plenari de data 22 juny del 2015, i atenent a les competències recuperades a favor del Ple arran de l'acord plenari de data 4 d'abril de 2017.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords :

PRIMER.- Aprovar el contracte menor de subministrament a favor de l'empresa Serralleria de la Parte S.L, per un preu total de 945 euros i 198,45 euros d'IVA, pel subministrament d'una gàbia per emmagatzemar material esportiu pel Camp de Futbol de Banyeres del Penedès.

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa, des del punt de vista comptable, a càrrec de la partida nº 3420 622.00 de l'actual pressupost.

TERCER.- Notificar aquest acord a l'interessat.

QUART.- Donar compte d'aquest acord al proper Ple ordinari que es celebri.

Expedient 1307/2017. Contracte Menor de subministrament, col·locació i obra d'excavació de 12 ancoratges a les xarxes del camp de futbol municipal

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

PROPOSTA D'ALCALDIA PER LA JGL

APROVAR, SI S'ESCAU, EL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ DE 12 ENCORATGES PER LES XARXES DE L'QUIPAMENT DEL CAMP DE FUTBOL DE BANYERES DEL PENEDÈS I OBRA D'EXCAVACIÓ PER A LA POSTERIOR INSTAL·LACIÓ.- Exp.1307/2017

Atès que mitjançant Provisió de la Presidència de data 23 de novembre de 2017 es va acreditar la necessitat d'aquest organisme de contractar el subministrament i col·locació de 12 ancoratges per les xarxes de l'equipament del Camp de futbol de Banyeres del Penedès i obra d'excavació per a la posterior instal·lació, i ateses les gestions realitzades amb a les empreses Serralleria de la Parte S.L, per un preu de 3.125 euros i 656,25 euros d'IVA i Excavacions Xavi SCP, per un preu total de 1.070 euros i 224,7 euros d'IVA.

Ateses les declaracions jurades de les empreses Serralleria de la Parte S.L i Excavacions Xavi SCP, relatives a no estar incursos en les prohibicions per contractar establertes a l'article 60 del TRLCSP i demes requisits per poder contractar amb l'Administració Pública.

Atès l'informe tècnic del Sr. Rafael Rodríguez Rivas, Coordinador de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès de data 21 de novembre de 2017.

Atès l'informe de la Sra. Immaculada Rocío Santos Cuellas, secretària interventora tesorera accidental de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès de data 23 de novembre de 2017.

Ateses les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art 84 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya i l'art 25 de la llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases del Règim Local.

Vistes les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret número 66/2015 i les competències del ple a favor de JGL per acord plenari de data 22 juny del 2015, i atenent a les competències recuperades a favor del Ple arran de l'acord plenari de data 4 d'abril de 2017.



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords :

PRIMER.- Aprovar el contracte menor de subministrament i col·locació de 12 ancoratges per les xarxes de l'equipament del camp de futbol municipal a favor de l'empresa Serralleria de la Parte S.L, per un preu de 3.125 euros i 656,25 euros d'IVA, i el contracte menor per l'obra d'excavació per posterior instal·lació dels ancoratges a favor de l'empresa Excavacions Xavi SCP, per un preu de 1.070 euros i 224,7 euros d'IVA.

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa, des del punt de vista comptable, a càrrec de la partida número 3420 622.00 de l'actual pressupost.

TERCER.- Notificar aquest acord a l'interessat.

QUART.- Donar compte d'aquest acord al proper Ple ordinari que es celebri.

Expedient 1451/2017. Contracte Menor de Subministrament de 20 taules rectangulars plegables.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA D'ALCALDIA PER LA JGL

APROVAR, SI S'ESCAU, EL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE 20 TAULES PLEGABLES PER AL MUNICIPI DE BANYERES DEL PENEDÈS.-1451/2017

Atès que mitjançant Provisió d'Alcaldia de data 22 de novembre de 2017 es va acreditar la necessitat d'aquest organisme de contractar el subministrament de 20 taules plegables de 200x90cm de polietilè d'alta densitat i estructura d'acer per tal de millorar i ampliar l'estoc del mobiliari municipal, i ateses les gestions realitzades amb l'empresa Grup Viada Mataró, S.L., per un preu total de 983,50 euros i 206,54 euros d'IVA.



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

Atès a la declaració jurada de l'empresa Grup Viada Mataró, S.L., relativa a no estar incurs en prohibicions per contractar establertes a l'article 60 del TRLCSP i demes requisits per poder contractar amb l'Administració Pública.

Atès l'informe tècnic del Sr. Rafael Rodríguez Rivas, Coordinador de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès de data 21 de novembre de 2017.

Atès l'informe de la Sra. Immaculada Rocío Santos Cuellas, Secretaria interventora tesorera accidental de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès, de 23 de novembre de 2017.

Atès les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art 84 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya i l'art 25 de la llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases del Règim Local.

Vistes les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret número 66/2015 donat compte en el ple de data 22 de juny de 2015 i l'art 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents ACORDS :

PRIMER.- Aprovar el contracte menor de subministrament de 20 taules plegables de 200x90cm de polietilè d'alta densitat i estructura d'acer pel municipi de Banyeres del Penedès a favor de l'empresa Grup Viada Mataró, S.L., per un preu de 983,50 euros i 206,54 euros d'IVA.

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa, des del punt de vista comptable, a càrrec de la partida núm. 9200 625.06 de l'actual pressupost.

TERCER.- Notificar aquest acord a l'interessat.

QUART.- Donar compte d'aquest acord al proper Ple ordinari que es celebri.



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

Expedient 1460/2017. Contracte Menor de Subministrament, vidres per vitrina de la façana edifici CAP

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA D'ALCALDIA PER LA JGL

APROVAR, SI S'ESCAU, EL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE 5 VIDRES PER A UNA VITRINA SITUADA A LA FAÇANA DE L'EDIFICI DEL CAP DEL MUNICIPI DE BANYERES DEL PENEDEÈS.-1460/2017

Atès que mitjançant Provisió d'Alcaldia de data 22 de novembre de 2017 es va acreditar la necessitat d'aquest organisme de contractar el subministrament de 5 vidres de 4mm transparents de 49x92cm per a una vitrina situada a la façana de l'edifici del CAP per tal de deixar la vitrina en unes condicions òptimes, i ateses les gestions realitzades amb l'empresa Carpinteria Guerrero, S.L., per un preu de 200,00 euros i 42,00 euros d'IVA.

Atès a la declaració jurada de l'empresa Carpinteria Guerrero, S.L., relativa a no estar incurs en prohibicions per contractar establertes a l'article 60 del TRLCSP i demes requisits per poder contractar amb l'Administració Pública.

Atès l'informe tècnic del Sr. Rafael Rodríguez Rivas, Coordinador de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès de data 21 de novembre de 2017.

Atès l'informe de la Sra. Immaculada Rocío Santos Cuellas, secretària interventora tesorera accidental de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès, de data 22 de novembre de 2017.

Ateses les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art 84 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya i l'art 25 de la llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases del Règim Local.

Vistes les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

número 66/2015 donat compte en el ple de data 22 de juny de 2015 i l'art 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents ACORDS :

PRIMER.- Aprovar el contracte menor de subministrament de 5 vidres de 4mm transparents de 49x92cm per a una vitrina situada a la façana de l'edifici del CAP de Banyeres del Penedès a favor de l'empresa Carpinteria Guerrero, S.L., per un preu de 200,00 euros i 42,00 euros d'IVA.

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa, des del punt de vista comptable, a càrrec de la partida núm. 1532 210.00 de l'actual pressupost.

TERCER.- Notificar aquest acord a l'interessat.

QUART.- Donar compte d'aquest acord al proper Ple ordinari que es celebri.

Expedient 1462/2017. Contracte menor de serveis per a l'adequació del col·lector residual antic dels boscos

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA D'ALCALDIA PER LA JGL

APROVAR, SI S'ESCAU, EL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A L'ADEQUACIÓ DEL COL·LECTOR RESIDUAL ANTIC DELS BOSCOS.-1462/2017

Atès que mitjançant Provisió d'Alcaldia de data 22 de novembre de 2017 es va acreditar la necessitat d'aquest organisme de contractar la neteja del col·lector d'aigües residuals i la construcció d'un pou de registre col·lectiu al mateix lloc, per tal d'eliminar l'aigua bruta estancada i les males olors., i ateses les gestions realitzades amb l'empresa CESPÀ,



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

S.A., per un preu de 2.420,00 euros i 508,20 euros d'IVA.

Atès a la declaració jurada de l'empresa CESPÀ, S.A., relativa a no estar incurs en prohibicions per contractar establertes a l'article 60 del TRLCSP i demes requisits per poder contractar amb l'Administració Pública.

Atès l'informe tècnic del Sr. Rafael Rodríguez Rivas, Coordinador de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès de data 21 de novembre de 2017.

Atès l'informe de la Sra. Immaculada Rocío Santos Cuellas, Secretària interventora tesorera accidental de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès, de 22 de novembre de 2017.

Atès les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art 84 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya i l'art 25 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases del Règim Local.

Vistes les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret número 66/2015 donat compte en el ple de data 22 de juny de 2015 i l'art 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents ACORDS :

PRIMER.- Aprovar el contracte menor de serveis per a l'adequació del col·lector residual antic dels Boscos a favor de l'empresa CESPÀ, S.A., per un preu total de 2.420,00 euros i 508,20 euros d'IVA.

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa, des del punt de vista comptable, a càrrec de la partida núm. 1610 210.00 de l'actual pressupost.

TERCER.- Notificar aquest acord a l'interessat.



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

QUART.- Donar compte d'aquest acord al proper Ple ordinari que es celebri.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

Donar compte Decrets

Número de Decret	data	Assumpte	Expedient
2017-0134	09/11/2017	Incoació d'expedient de baixes per inscripció indeguda al padró d'habitants per incompliment dels requisits de l'art. 54 del Reglament de Població i Demarcació Territorial dels ens locals.	979/2017
2017-0135	09/11/2017	Convocatòria JGL ordinària de data 9 de novembre de 2017.	JGL/2017/35
2017-0136	13/11/2017	Convocatòria PLE en sessió ordinària de data 16 de novembre de 2017.	JGL/2017/11
2017-0137	13/11/2017	Atribució de tasques de caràcter temporal a favor de la treballadora amb DNI:319S corresponent a la plaça de Tècnic Administració General A1.	1406/2017
2017-0138	14/11/2017	Eleccions al Parlament de Catalunya 2017	1390/2017
2017-0139	14/11/2017	Eleccions al Parlament de Catalunya 2017	1390/2017
2017-0140	16/11/2017	Avocació i resolució sol·licitud feta per DNI núm.:...195-T d'autorització perquè realitzi un tast d'oli de l'empresa GASTRONOMICS ASDEC el proper dia 26 de novembre a la plaça de l'Om.	1423/2017
2017-0141	20/11/2017	Convocatòria PLE en sessió extraordinària de data 23 de novembre de 2017	PLN/2017/12

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT