



Ajuntament de Banyeres del Penedès  
(Tarragona)

## ACTA

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
PLN/2017/14	El ple

### DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

<b>Tipus de convocatòria</b>	Extraordinària  Motiu: «Aprovació definitiva del Compte General per urgent rendició davant la Sindicatura de Comptes, aprovació de la distribució del superàvit que s'ha de realitzar dins l'exercici 2017 i necessitat de modificació d'Ordenances Fiscals»
<b>Data</b>	28 / de desembre / 2017
<b>Durada</b>	Des de les 19:00 fins a les 19:55 hores
<b>Lloc</b>	Sala de Plens
<b>Presidida per</b>	Amadeu Benach i Miquel
<b>Secretari</b>	José Félix Velasco Martínez

### ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

<b>DNI</b>	<b>Nom i Cognoms</b>	<b>Assisteix</b>
39689555L	Amadeu Benach i Miquel	SÍ
39718771W	Anna Jané Caralt	SÍ
36572173B	Anna Ordóñez Rivero	SÍ



**Ajuntament de Banyeres del Penedès**  
(Tarragona)

35013086W	Ida Pilar Josefa Berdusan Farré	SÍ
46333082L	Joan Roig i Soria	SÍ
39654927Y	Joana Josepa Fernández Coll	SÍ
39684489J	Jordi Guasch Bea	SÍ
39636281J	Lluís Inglada i Jané	SÍ
77785897N	Luís Enrique Rodríguez Rivas	NO
39720816T	Marian Sainz López	SÍ
39643552Q	Núria Figueres Tuset	SÍ
<b>Excuses d'assistència presentades:</b>  1. Luís Enrique Rodríguez Rivas:  «Va comunicar que s'absentaria del municipi per trobar-se de vacances del 22 de desembre de 2017 al 2 de gener de 2018»		

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

## A) PART RESOLUTIVA

### Expedient 1235/2017. Compte general exercici 2016

<b>Desfavorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Ordinària  Vots a favor: 4, 3 BNY (Joan Roig Soria, Ida Berdusan Farré i Anna Jané Caralt) i 1 d'ICV  Vots en contra: 5, 3 del PDeCAT i 2 del PSC (Anna
---------------------	--



**Ajuntament de Banyeres del Penedès**  
(Tarragona)

Ordóñez Rivero i Marian López Sainz)

Abstencions: 1 BNY (L'alcalde Amadeu Benach i Miquel)

### PROPOSTA D'ALCALDIA AL PLE

#### **D'APROVACIÓ, SI ESCAU, DEFINITIVA DEL COMPTE GENERAL DE L'AJUNTAMENT DE BANYERES DEL PENEDÈS CORRESPONENT A L'EXERCICI 2016.- Exp. 1235/2017**

Finalitzat l'exercici pressupostari 2016, s'ha elaborat el compte general de l'exercici 2016, integrat pel de la corporació i l'organisme autònom Fundació Josep Cañas, d'acord amb el conjunt normatiu següent:

- RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Llei 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.
- Real decret 500/1990, de 20 d'abril, de desenvolupament del títol sisè de la Llei d'hisendes locals.
- Ordre HAP/1781/2013, de 3 d'octubre, pel qual s'aprova el model normal de comptabilitat local.
- Ordre EHA 3565/2008, de 3 de desembre per la qual s'aprova l'estructura pressupostària de les entitats locals.

El compte general ha de posar de manifest la gestió realitzada en els aspectes econòmic, financer, patrimonial i pressupostari, i ha de contenir el conjunt de documentació bàsica, complementària i annexos que es detallen seguidament:

- Balanç de situació
- Compte de resultat econòmic patrimonial
- Estat de liquidació del pressupost
- Estat de canvis del patrimoni net



**Ajuntament de Banyeres del Penedès**  
(Tarragona)

- Estat de fluxos d'efectiu

- Memòria

Documentació complementària:

- Actes d'arqueig de les existències en caixa a fi d'exercici de la pròpia entitat local i de cadascun dels seus organismes autònoms.

- Notes o certificacions de cadascuna de les entitats financeres en relació als seus saldos, a favor de l'entitat local o de l'organisme autònom, a fi d'exercici i agrupats per nom o raó social de l'entitat bancària. En cas de discrepància entre els saldos comptables i els bancaris s'aportarà l'oportú estat de conciliació, autoritzat per l'interventor o òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.

Vist l'informe de la Intervenció emès sobre el compte general, en data 13 d'octubre de 2017.

Vist que els estats i comptes anuals de l'exercici pressupostari 2016 s'han sotmès a dictamen de Comissió Especial de Comptes, que va emetre dictamen favorable en data 2 de novembre de 2017.

Exposat el compte general al públic mitjançant inserció d'anunci en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 214, de data 7 de novembre de 2017, ha finalitzat el període d'exposició pública en data 12 de desembre de 2017, sense que s'hagin formulat reclamacions, al·legacions ni observacions.

D'acord amb els articles 208 a 212 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, la Instrucció de comptabilitat per a l'Administració Local i altres disposicions concordants en relació amb la tramitació i el contingut.

Es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Aprovar definitivament el compte general de l'exercici 2016 corresponent a l'Ajuntament de Banyeres del Penedès, integrat pels següents documents comptables:



**Ajuntament de Banyeres del Penedès**  
(Tarragona)

- Balanç de situació
- Compte de resultat econòmic patrimonial
- Estat de liquidació del pressupost
- Estat de canvis del patrimoni net
- Estat de fluxos d'efectiu
- Memòria

**SEGON.**- Aprovar definitivament la documentació complementària següent:

- Actes d'arqueig de les existències en caixa a fi d'exercici.
- Notes o certificacions de cadascuna de les entitats financeres en relació als seus saldos a fi d'exercici i agrupats per nom o raó social de l'entitat bancària.

**TERCER.**- Retre el compte general i tota la documentació que l'integra a la Sindicatura de Comptes, d'acord amb el que determinen els articles esmentats a la part expositiva.

### **INTERVENCIONS/EXPLICACIONS DE VOT**

PDeCAT

El Sr. Jordi Guasch comenta que per segona vegada, l'equip de govern, aprofita que falta un regidor de l'oposició per a realitzar la celebració d'un Ple i poder aprovar acords que d'una altra manera no podrien aprovar-se. A més, en l'anterior ple, ens va comentar que no es podria consensuar cap altra data per l'absència de regidors de l'equip de govern per vacances, i avui resulta que hi son tots. Ens va mentir o és casualitat?

Afegeix que votaran en contra del Compte General per dos motius:

- Moltes factures amb enganxines que adverteixen de la seva il·legalitat
- La falta de realització de les inversions previstes en el pressupost

PSC

La Sra. Anna Ordóñez comenta que en l'anterior Ple de data 7 de desembre de 2017 es



**Ajuntament de Banyeres del Penedès**  
(Tarragona)

va fer una petició formal de canvi de data per l'absència d'un regidor de l'oposició i ens van respondre que no es podia canviar per la impossibilitat de trobar dates on puguin coincidir l'equip de govern, però avui, resulta que han pogut coincidir tots.

Literalment afegeix. "És una falta de respecte, utilitzar l'absència justificada dels regidors de l'oposició per celebrar plens i aprovar temes importants. Convocaran Plens importants cada vegada que falti un regidor de l'oposició?"

No delegui la responsabilitat a l'oposició, pot utilitzar el vot de qualitat, tot i que al·legui que no vol fer ús d'aquest, com ho va fer per l'aprovació dels pressupostos per a l'exercici 2018, sabent que l'oposició anava a votar en contra i aprofitant l'absència d'un d'ells, i com que ara ens trobem en el mateix escenari votarem en contra."

#### **Expedient 1175/2017. Distribució del superàvit de la liquidació 2016 i modificació de crèdit 10/2017**

**Desfavorable**

**Tipus de votació:** Ordinària

Vots a favor: 4, 3 del BNY (Joan Roig Soria, Ida Berdusan Farré i Anna Jané Caralt) i 1 d'ICV

Vots en contra: 5, 3 del PDeCat i 2 del PSC (Anna Ordóñez Rivero i Marian López Sainz)

Abstencions: 1 BNY (l'Alcalde Amadeu Benach i Miquel)

#### **PROPOSTA DE L'ALCALDIA AL PLE**

**APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA DISTRIBUCIÓ DEL SUPERÀVIT DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'EXERCICI 2016 I APROVACIÓ, SI S'ESCAU, INICIAL DELA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM. 10/2017, DEL TIPUS SUPLEMENT DE CRÈDIT I CRÈDIT EXTRAORDINARI.- Exp. 1175/2017**

En data 28 d'abril de 2017 l'Alcalde va aprovar la liquidació de l'exercici 2016.



**Ajuntament de Banyeres del Penedès**  
(Tarragona)

En data 28 de novembre de 2017, la secretària interventora tesorera emet informe relatiu a la distribució del superàvit de la liquidació del pressupost de l'exercici 2016, que es transcriu a continuació:

**“INFORME DE INTERVENCIÓ RELATIU A LA DISTRIBUCIÓ DEL SUPERÀVIT DE LA LIQUIDACIÓ DE L'EXERCICI 2016**

**Antecedents**

1. En data 28 d'abril de 2017 l'Alcalde va aprovar la liquidació de l'exercici 2016.
2. De la liquidació de l'exercici es desprenen els següents indicadors:
  - a) Romanent de tresoreria per a despeses generals: 571.873,04 euros
  - b) Estabilitat: 243.549,76 euros
  - c) Rati de deute viu: 30,49 %
  - d) Despeses pendents d'aplicar a pressupost: 353,91 euros
3. El darrer període mig de pagament informat al ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques en data 31 d'octubre de 2017, corresponent al tercer trimestre de 2017, té un valor de 6,30 dies.
4. La previsió d'estabilitat de la liquidació de l'exercici 2017 és de 296.280,08 euros.
5. Els compromisos de despesa adquirits davant tercers que es financen amb fons propis que es desprenen de la liquidació de l'exercici 2016 són de 16.333,05 euros.

**Fonaments de dret**

1. L'article 12.5 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera (LOEPSF) estableix que els ingressos que s'obtinguin per damunt



**Ajuntament de Banyeres del Penedès**  
(Tarragona)

*dels previstos es destinaran exclusivament a reduir el nivell de deute.*

*2. L'article 32.1 de LOEPSF disposa que si la liquidació presenta superàvit, aquest s'ha de destinar a reduir el nivell d'endeutament net.*

*3. La disposició addicional sisena de la LOEPSF disposa que les entitats que no superin el límit d'endeutament en matèria d'autorització d'operacions d'endeutament, que presentin superàvit en termes de comptabilitat nacional, romanent de tresoreria positiu, una vegada descomptat l'efecte de les mesures especials de finançament, que compleixin amb el període mig de pagament previst a la normativa de morositat i que prevegin una capacitat de finançament en la liquidació de l'exercici 2017 podran destinar, en primer lloc el superàvit a absorbir, si s'escau, despeses pendents d'aplicar al pressupost i a continuació, a finançar inversions financerament sostenibles sempre amb el límit de la previsió de capacitat de finançament de l'exercici 2017, si encara queda import a distribuir aquest es destinarà a reduir endeutament net.*

*4. La disposició addicional setzena del RD 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals regula allò que s'entén per inversió financerament sostenible.*

*5. L'apartat 13.3.1 de la Nota informativa sobre tutela financera dels ens locals en matèria d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera de 31 de gener de 2017 de la Direcció general de Política Financera, Assegurances i Tresor del Departament de la Vicepresidència i Economia i Hisenda de la Generalitat de Catalunya disposa, entre d'altres, que el romanent de tresoreria per a despeses generals positiu s'ha de destinar, en funció dels recursos líquids disponibles a sanejar les obligacions pendents d'aplicar al pressupost i al compliment dels compromisos de despesa assumits per l'existència de romanents de crèdits incorporables.*

*6. L'article 28.f de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de Transparència, accés a la informació pública i bon govern disposa que és una infracció molt greu el fet de no complir amb l'obligació de destinar íntegrament els ingressos obtinguts per sobre dels previstos en el pressupost a la reducció del nivell de deute públic de conformitat amb allò que preveu l'article 12.5 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera i l'incompliment de l'obligació de destinar el superàvit pressupostari a la reducció del nivell d'endeutament net d'acord amb allò que preveu l'article 32 i la disposició sisena de la mateixa Llei.*

*Per tot això, s'eleva al Ple el present informe amb les següents consideracions:*





**Ajuntament de Banyeres del Penedès**  
(Tarragona)

**PRIMER.-** La recaptació no ha superat les previsions inicials d'ingressos no finalistes del pressupost.

**SEGON.-** L'import del superàvit és de 243.549,76 euros, del qual es dedueixen els següents imports en concepte de creditors per despeses pendents d'aplicar a pressupost i d'adjudicacions finançades amb fons propis:

Superàvit de la liquidació afectat a la distribució	243.549,76
Creditors per despeses pendents d'aplicar a pressupost	353,91
AD finançades amb fons propis	16.333,05
<b>Import a distribuir</b>	<b>226.862,80</b>

**TERCER.-** L'import a distribuir de 226.862,80 euros es distribueix de la següent manera:

<b>Import mínim de reducció d'endeutament</b>	<b>0,00</b>
<b>Import màxim d'Inversió financerament sostenible</b>	<b>226.862,80</b>

**QUART.-** Indicar la lliure disponibilitat de l'import de 328.323,28 euros, limitat pel seu efecte sobre la regla de la despesa i sobre l'estabilitat pressupostària.

<b>Import de lliure disponibilitat</b>	<b>328.323,28</b>
--	-------------------

Immaculada Rocio Santos Cuellas

Secretària interventora tesorera accidental"

En base a aquest informe, en data 21 de desembre de 2017 l'Alcaldia elabora una memòria en la qual es proposa la següent distribució del superàvit:

<b>Inversió financerament sostenible: SUBSTITUCIÓ DE LLUMENERES AL PRIORAT DE BANYERES, PRIMERA FASE</b>	<b>221.168,64</b>
<b>Reducció d'endeutament</b>	<b>5.694,16</b>
<b>TOTAL A DISTRIBUIR</b>	<b>226.862,80</b>

Per part de l'Alcaldia es proposa la següent modificació de crèdit, que s'ha de tramitar



**Ajuntament de Banyeres del Penedès**  
(Tarragona)

simultàniament a l'expedient de distribució del superàvit per poder complir amb la disposició addicional nonagèsima sisena de la Llei 3/2017, de 27 de juny, de pressupostos generals de l'estat per a l'any 2017, en relació a la disposició addicional sisena de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera:

### Altes en aplicacions de Despeses

#### 1) CRÈDITS EXTRAORDINARIS

Aplicació Pressupostària		Descripció	Euros
1650	633.00	Substitució de llumeneres de la Urbanització Priorat de Banyeres. 1a fase	221.168,64
<b>TOTAL CRÈDITS EXTRAORDINARIS</b>			<b>221.168,64</b>

#### 2) SUPLEMENTS DE CRÈDIT

Aplicació Pressupostària		Descripció	Crèdit inicial	Proposta augment	Crèdit definitiu
0110	913.04	Amortització. Préstec subministrament aigua BP	71.865,66	5.694,16	77.559,82
<b>TOTAL SUPLEMENTS DE CRÈDIT</b>				<b>5.694,16</b>	

---

Total altes crèdits :	226.862,80 euros
-----------------------	------------------

---

### Altes en Conceptes d'Ingressos

Concepte	Descripció	Euros
870.10	Romanent de tresoreria per a despeses amb finançament afectat	226.862,80
<b>TOTAL INGRESSOS</b>		<b>226.862,80</b>



**Ajuntament de Banyeres del Penedès**  
(Tarragona)

Atès l'informe del secretari interventor de data 21 de desembre de 2017.

Es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Aprovar la distribució del superàvit resultant de la liquidació del pressupost de l'exercici 2016 en els termes detallats a continuació:

<b>Inversió financerament sostenible: SUBSTITUCIÓ DE LLUMENERES AL PRIORAT DE BANYERES, PRIMERA FASE</b>	<b>221.168,64</b>
<b>Reducció d'endeutament</b>	<b>5.694,16</b>
<b>TOTAL A DISTRIBUIR</b>	<b>226.862,80</b>

**SEGON.-** Aprovar inicialment la modificació de crèdit núm. 10/2017, del tipus suplement de crèdit i crèdit extraordinari, per import de 226.862,80 euros, que cal finançar mitjançant romanent de tresoreria afectat, d'acord amb el següent detall:

### Altes en aplicacions de Despeses

#### 1) CRÈDITS EXTRAORDINARIS

Aplicació Pressupostària		Descripció	Euros
1650	633.00	Substitució de llumeneres de la Urbanització Priorat de Banyeres. 1a fase	221.168,64
<b>TOTAL CRÈDITS EXTRAORDINARIS</b>			<b>221.168,64</b>

#### 2) SUPLEMENTS DE CRÈDIT

Aplicació Pressupostària		Descripció	Crèdit inicial	Proposta augment	Crèdit definitiu
0110	913.04	Amortització. Préstec subministrament aigua BP	71.865,66	5.694,16	77.559,82





Ajuntament de Banyeres del Penedès  
(Tarragona)

**Expedient 1561/2017. Modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 4, Reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Ordinària

A favor: 5 (4 del BNY i 1 d'ICV),

En contra: 2 del PSC (Anna Ordóñez Rivero i Marian López Sainz),

Abstencions: 3 del PDeCAT

**PROPOSTA D'ALCALDIA AL PLE**

**APROVAR, SI S'ESCAU, PROVISIONALMENT LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA.- Exp. 1561/2017**

Per provisió de l'alcaldia de data 20 de desembre de 2017 s'ha iniciat expedient de modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 4, Reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

L'equip de govern, dins de la legalitat establerta pel Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 març, vol introduir una bonificació potestativa del 95% de la quota íntegra de l'impost en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudi limitatius del domini, realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents i adoptats, els cònjuges i els ascendents i adoptants.

Aprofitant la tramitació de la present modificació de l'Ordenança es fan algunes altres modificacions per tal d'adaptar el redactat de l'actual ordenança a les darreres modificacions normatives introduïdes al Reial Decret Legislatiu 2/2004 per la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit, i per la Llei 26/2013, de 27 de desembre, de caixes d'estalvis i fundacions bancàries. També s'elimina el règim d'autoliquidació, que no s'aplica, i s'introdueix un nou article que regula les infraccions i sancions.

En base a aquestes modificacions, s'ha redactat un nou text de l'Ordenança Fiscal núm. 4, amb el següent redactat:



Ajuntament de Banyeres del Penedès  
(Tarragona)

## **“ORDENANÇA FISCAL NUMERO 4 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS URBANS**

### **Article 1. Naturalesa i fet imposable. Casos de no subjecció**

1. *L'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut directe que grava l'increment de valor que experimenten els terrenys de naturalesa urbana i els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a efectes de l'Impost sobre béns immobles, posat de manifest a conseqüència de la transmissió de la propietat dels terrenys per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre aquests terrenys.*
  
2. *No estan subjectes a aquest impost:*
  - a) *L'increment de valor que experimenten els terrenys que tenen la consideració de rústics a efectes de l'Impost sobre béns immobles. En conseqüència amb això, està subjecte l'increment de valor que experimenten els terrenys que han de tenir la consideració d'urbans, a efectes de l'esmentat Impost sobre béns immobles, amb independència de si estan o no contemplats com a tals en el cadastre o en el padró d'aquell.*
  - b) *Les aportacions de béns i drets realitzades pels cònjuges a la societat conjugal, adjudicacions que al seu favor i en pagament d'elles es verifiquen i transmissions que es fan als cònjuges en pagament dels seus havers comuns. En els matrimonis subjectes al Dret Civil Català les adjudicacions de béns als cònjuges de conformitat amb els articles 231.27, 231.28, 232.5, 232.7, 232.8, 232.12, 232.36 i 232.38 del Codi de Família de Catalunya aprovat per la Llei 25/2010, de 29 de juliol.*
  - c) *Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.*
  - d) *Les transmissions de béns relacionades als apartats b) i c) d'aquest article, fetes pels membres d'unions estables de parella, constituïdes d'acord amb les lleis d'unions d'aquest tipus, sempre que hagin regulat en document públic les seves relacions patrimonials.*
  - e) *Les transmissions de terrenys realitzades en virtut d'operacions a les que resulti aplicable el règim especial de les fusions, escissions, aportacions d'actius i bescanvi de valors regulat al Capítol VII del Títol VII del Text refós de la Llei de*



**Ajuntament de Banyeres del Penedès**  
(Tarragona)

*l'Impost sobre Societats, aprovat per Reial decret legislatiu 4/2004, de 5 de març, a excepció de les relatives a terrenys que, transmesos en virtut d'operacions no dineràries, no es troben integrats en un branca d'activitat.*

- f) *Les transmissions de terrenys com a resultat d'operacions distributives de beneficis i càrregues per aportacions dels propietaris inclosos en actuacions de transformacions urbanístiques, i les adjudicacions a favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys que han aportat, en els termes establerts en el Decret Llei 1/2005, de 26 de juliol, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.*

*Quan el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeixi del que proporcionalment correspongui als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació estarà subjecte a aquest impost.*

- g) *No es meritirà l'impost amb ocasió de les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària, SA regulada en la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit, que se li hagin transferit, d'acord amb el que estableix l'article 48 del Reial decret 1559/2012, de 15 de novembre, pel qual s'estableix el règim jurídic de les societats de gestió d'actius.*
- h) *No es produirà la meritació de l'impost amb ocasió de les aportacions o transmissions realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària, SA, a entitats participades directament o indirectament per aquesta Societat en almenys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència d'aquesta.*
- i) *No es meritirà l'impost amb ocasió de les aportacions o transmissions realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària, SA, o per les entitats constituïdes per aquesta per complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris, a què es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre.*
- j) *No es meritirà l'impost per les aportacions o transmissions que es produeixin entre els esmentats Fons durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena.*
- k) *En la posterior transmissió dels terrenys esmentats, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions relacionades als números anteriors.*

## **Article 2. Nul·litat de les transmissions**



**Ajuntament de Banyeres del Penedès**  
(Tarragona)

1. *Quan es declara o reconeix judicialment o administrativament per resolució ferma haver tingut lloc la nul·litat, resolució de l'acte o contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre el mateix, el subjecte passiu té dret a la devolució de l'import satisfet, sempre que aquest acte o contracte no li hagi produït efectes lucratius i la reclamació de la devolució es fa en el termini de quatre anys des que la resolució va quedar ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifica que els interessats han d'efectuar les recíproques devolucions a què es refereix l'article 1.295 del Codi Civil. Encara que l'acte o contracte no hagi produït efectes lucratius, si la rescissió o resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no és d'aplicació cap devolució.*

*Aquesta devolució tindrà la consideració de devolució per raó de matèria tributària, per la qual cosa el seu tractament serà d'ingrés degut.*

2. *Si el contracte queda sense efecte per mutu acord de les parts contractants, no és procedent la devolució de l'impost satisfet i es considera com un acte nou subjecte a tributació. Com a mutu acord s'estima l'avinença en un acte de conciliació o el simple assentiment a la demanda.*

### **Article 3. Subjectes passius**

1. *És subjecte passiu de l'Impost a títol de contribuent:*
  - a) *En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que adquireix el terreny o a favor del qual es constitueix o transmet el dret real de què es tracta.*
  - b) *En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol onerós, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que transmet el terreny, o que constitueix o transmet el dret real de què es tracta.*
2. *En el supòsit referit a la lletra b) de l'apartat anterior, té la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que adquireix el terreny o a favor de la qual es constitueix o transmet el dret real de què es tracta, quan el contribuent és una persona física no resident a Espanya.*





**Ajuntament de Banyeres del Penedès**  
(Tarragona)

3. *Els subjectes passius estan obligats a declarar un domicili fiscal. Quan un subjecte passiu canvia el seu domicili, està obligat a comunicar-ho a l'Administració competent, mitjançant declaració expressa a aquest efecte, i el canvi de domicili no produeix efectes davant l'Administració fins el moment de presentació de l'esmentada declaració. No obstant l'Administració pot rectificar el domicili fiscal dels subjectes passius mitjançant l'oportuna comprovació.*

#### **Article 4. Exempcions**

1. *Estan exempts els increments de valor que es manifesten com a conseqüència dels següents actes:*
  - a) *La constitució i transmissió de drets de servitud.*
  - b) *Les transmissions de béns que estan dintre del perímetre delimitat com a Conjunt històric artístic, o han estat declarats individualment d'interès cultural, segons l'establert a la Llei 16/1985, de 25 de juny, del Patrimoni històric espanyol, quan els seus propietaris o titulars de drets acrediten que s'han realitzat a llur càrrec obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles.*

*Per gaudir d'aquesta exempció cal reunir els següents requisits:*

- *Les obres de conservació, millora o rehabilitació s'han de realitzar durant el període de generació del tribut, després de l'obtenció de la corresponent llicència municipal i de conformitat amb les normes reguladores del règim de protecció d'aquesta classe de béns.*
- *El cost de les obres ha de representar com a mínim el 10 per 100 del valor cadastral de l'immoble.*
- *Si s'ha rebut qualsevol mena de subvenció o ajuts destinats a finançar encara que parcialment el cost de les obres, l'import d'aquests ajuts minora el cost de les obres als efectes de la determinació del percentatge de l'apartat anterior.*

*Amb la sol·licitud cal adjuntar la següent documentació:*

- *Acreditació que el bé immoble es troba dintre del perímetre delimitat com a Conjunt històric i artístic, o que ha estat declarat individualment d'interès cultural.*
- *Llicència municipal d'autorització de les obres.*
- *Certificat expedit per la direcció de les obres, en el que es posa de manifest que l'actuació consisteix en la realització d'obres de conservació, millora o rehabilitació, així com el cost d'execució de les mateixes.*



**Ajuntament de Banyeres del Penedès**  
(Tarragona)

2. Així mateix, estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan l'obligació de satisfer aquell recau sobre les següents persones o entitats:
- a) L'Estat, les Comunitats autònomes i les entitats locals, a les que pertany el municipi, així com els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats autònomes i d'aquestes entitats locals.
  - b) El municipi de la imposició i demés entitats locals integrades o en les que s'integra aquest municipi, així com les seves respectives entitats de dret públic d'anàleg caràcter al dels organismes autònoms de l'Estat.
  - c) Les entitats definides en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de Règim fiscal de les entitats sense fins lucratius i dels incentius fiscals al mecenatge, si compleixen els requisits establerts en aquesta norma. D'aquesta manera, s'haurà de comunicar a l'Ajuntament l'exercici de l'opció d'acollir-se a aquest benefici i acreditar el compliment dels requisits i supòsits relatius al règim fiscal especial regulat en el Títol II de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de Règim fiscal de les entitats sense fins lucratius i dels incentius fiscals al mecenatge.
  - d) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de previsió social, regulades a la Llei 30/1995, de 8 de novembre, d'Ordenació i Supervisió de les assegurances privades.
  - e) Els titulars de concessions administratives reversibles respecte als terrenys afectes a les mateixes.
  - f) La Creu Roja Espanyola
  - g) Les persones o entitats a favor de les quals s'ha reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.
  - h) Les transmissions fetes, a partir de l'1 de gener de 2010, i amb motiu de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o avalador del mateix, quan sigui persona física, per la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre la mateixa, contreta amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

*Tanmateix, estaran exemptes les transmissions de l'habitatge en que concorrin els requisits anteriors, realitzades en execucions hipotecàries judicials o notariales.*

*Per tenir dret a aquesta exempció es requereix que el deutor o avalador transmissent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar no disposi, en el moment de l'alienació de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprovés el contrari, es procedirà a girar la liquidació tributària corresponent.*

*A aquests efectes, es considerarà habitatge habitual aquell en el que hagi figurat*



**Ajuntament de Banyeres del Penedès**  
(Tarragona)

*empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant al menys els dos anys anteriors a la transmissió o des de el moment de l'adquisició si l'esmentat termini fos inferior als dos anys.*

*Respecte al concepte d'unitat familiar s'estarà al disposat en la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i de modificació parcial de les lleis dels impostos sobre Societats, sobre la Renda dels no Residents i sobre el Patrimoni. A aquests efectes s'equipararà el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.*

### **Article 5. Determinació de la quota líquida**

1. *La base imposable de l'impost està constituïda per l'increment de valor dels terrenys, que es posa de manifest en el moment de la meritació i s'experimenta al llarg d'un període màxim de vint anys, d'acord amb les següents regles:*

- a) *El valor del terreny en el moment de la meritació resulta del que s'estableix al Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.*
- b) *El valor del terreny en el moment de la meritació, d'acord amb l'apartat anterior, es multiplica pel percentatge obtingut per l'aplicació de les següents operacions:*

*Es calcula el nombre d'anys complerts al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor, tot respectant el màxim establert anteriorment. Aquest nombre d'anys es multiplica pel percentatge que li correspon d'acord amb el període de generació que es determina a la taula que figura a l'annex d'aquesta Ordenança.*

2. *La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable obtinguda per aplicació de l'apartat anterior el tipus de gravamen que li és d'aplicació segons la taula que figura a l'annex d'aquesta Ordenança.*

3. *La quota líquida s'obté minorant la quota íntegra amb l'import de la bonificació que pot ser d'aplicació.*

### **Article 6. Meritació**

1. *L'impost es merita:*



**Ajuntament de Banyeres del Penedès**  
(Tarragona)

- a) *Quan es transmet la propietat del terreny, ja sigui a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.*
- b) *Quan es constitueix o transmet qualsevol dret real de gaudiment limitatiu del domini, en la data en que té lloc la constitució o transmissió.*

*2. Als actes o contractes en els quals existeixi alguna condició, la seva qualificació es fa d'acord amb les prescripcions contingudes al Codi Civil. Si és suspensiva no es liquida l'impost fins que aquesta es compleix, i en tot cas, es considerarà que es compleix quan l'adquirent ha entrat en possessió de l'immoble. Si la condició és resolutòria, s'exigeix l'impost quan la condició es compleix.*

#### **Article 7. Règim de gestió**

*La gestió, la liquidació, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària i les actuacions d'inspecció, són competència de l'Ajuntament, i abasten les funcions de reconeixement i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució de recursos que s'interposen contra aquests actes, comprovació de les situacions de manca de declaració i actuacions per l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat, sense perjudici dels acords de delegació de competències o col·laboració que s'han pogut realitzar a favor de la Diputació de Tarragona, en aquest cas s'estarà al contingut dels esmentats acords.*

#### **Article 8. Règim de declaració**

1. *Els subjectes passius estan obligats a presentar davant l'Ajuntament declaració tributària, a la que s'ha d'adjuntar la següent documentació:*
  - a) *Transmissions de la propietat entre vius. El document públic o privat acreditatiu de la transmissió de la propietat.*
  - b) *Transmissions de la propietat per causa de mort. El document públic d'acceptació d'herència.*
  - c) *Constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini. El document públic o privat acreditatiu de la constitució o transmissió d'aquests drets.*



**Ajuntament de Banyeres del Penedès**  
(Tarragona)

2. *La declaració esmentada a l'apartat anterior s'haurà de presentar en els següents terminis, a comptar des de la data en la qual es produeix el meritament de l'impost:*
  - a) *Quan es tracta d'actes entre vius, el termini és de trenta dies hàbils.*
  - b) *Quan es tracta d'actes per causa de mort, el termini és de sis mesos. No obstant aquest termini es pot prorrogar fins a un any, sempre que el subjecte passiu, amb anterioritat a la finalització del termini inicial, sol·liciti aquesta pròrroga.*
  
3. *A banda dels obligats a declarar recollits en l'apartat 1 d'aquest article, l'Administració gestora del tribut pot realitzar liquidacions en atenció a la informació facilitada per aquells que, d'acord amb el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, estan obligats a subministrar-la, com són els següents:*
  - a) *A les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini a títol lucratiu, sempre que s'ha produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueix o transmet el dret real de que es tracta.*
  - b) *A les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol oneros, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueix o transmet el dret real de que es tracta.*
  - c) *Els Notaris que dins de la primera quinzena de cada trimestre estan obligats a trametre una relació o índex comprensiu de tots els documents per ells autoritzats en el trimestre anterior, en els que es contenen fets, actes o negocis jurídics que posen de manifest la realització del fet imposable d'aquest impost, amb excepció dels actes d'última voluntat. També estan obligats a trametre, dins del mateix termini, una relació dels documents privats, comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els han estat presentats per coneixement o legitimació de signatures. Tot l'anterior s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert a la Llei general tributària.*
  - d) *La informació obtinguda per la pròpia Administració a conseqüència de l'exercici de les potestats administratives.*

### **Article 9. Liquidacions Tributàries**

1. *L'Ajuntament practica liquidacions tributàries a conseqüència d'aquells actes o contractes que posen de manifest la realització del fet imposable.*
  
2. *Les liquidacions es notifiquen de conformitat amb l'article 102 de la Llei general*



**Ajuntament de Banyeres del Penedès**  
(Tarragona)

*tributària i s'atorga el període de pagament de l'article 62.2 de la mateixa Llei.*

- 3. Contra l'esmentada notificació es pot interposar el recurs de reposició regulat a l'article 14 del Text refós de la Llei d'hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.*

### **Article 10. Infraccions i sancions**

*En tot allò que fa referència a la qualificació de les infraccions tributàries i a la determinació de les sancions que els corresponen en cada cas, cal aplicar el règim regulat per la Llei general tributària i les disposicions que la complementen i la despleguen.*

### **DISPOSICIONS ADDICIONALS**

**Primera:** *La present Ordenança reguladora de l'impost sobre l'increment de valor de terrenys de naturalesa urbana es completa amb l'annex que s'incorpora a la mateixa.*

**Annex:** *Elements necessaris per la determinació de l'obligació tributària, així com la imposició dels elements d'ordenació potestativa acordats per l'Ajuntament.*

**Segona:** *Les modificacions produïdes per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o qualsevol altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost, seran d'aplicació automàtica, entenent-se modificat el text d'aquesta Ordenança per la nova disposició.*

### **DISPOSICIÓ FINAL**

*Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada en data ..... de ..... de ..... comença a regir a partir del dia següent a la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província, i continua vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats resten vigents.*



Ajuntament de Banyeres del Penedès  
(Tarragona)

**ANNEX: ELEMENTS NECESSARIS PER LA DETERMINACIÓ DE L'OBLIGACIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS URBANS, AIXÍ COM L'IMPOSICIÓ DELS ELEMENTS D'ORDENACIÓ POTESTATIVA ACORDATS PER L'AJUNTAMENT**

**Article 1. Quadre de percentatges en funció del període de generació: 1**

<i>Període de generació</i>	<i>Percentatge</i>
<i>Entre 1 i 5 anys</i>	<i>3,70</i>
<i>Fins a 10 anys</i>	<i>3,50</i>
<i>Fins a 15 anys</i>	<i>3,20</i>
<i>Fins a 20 anys</i>	<i>3,00</i>

**Article 2. Quadre de tipus impositius per determinar la quota tributària**

<i>Període de generació</i>	<i>Tipus</i>
<i>Entre un i cinc anys</i>	<i>30 %</i>
<i>Fins a 10 anys</i>	<i>30 %</i>
<i>Fins a 15 anys</i>	<i>30 %</i>
<i>Fins a 20 anys</i>	<i>30 %</i>

**Article 3. Bonificacions potestatives**

*S'aplicarà una bonificació del 95 per cent en aquelles transmissions de béns o en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitadors del domini que es donin les següent condicions:*

- a) Que es produeixin a títol lucratiu per causa de mort.*
- b) Que els beneficiaris de la transmissió o constitució siguin descendents, adoptats, cònjuge, ascendents o adoptants,*



**Ajuntament de Banyeres del Penedès**  
(Tarragona)

*Amb la sol·licitud cal adjuntar la següent documentació:*

- a) Certificat de defunció*
- b) Document públic d'acceptació d'herència"*

Atès l'informe del secretari interventor tresorer de data 21 de desembre de 2017.

Atès l'article 15 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, que reconeix la potestat reglamentària dels ens locals per imposar i ordenar els tributs locals.

Atès l'article 16 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, que regula el contingut mínim de les ordenances fiscals.

Atès l'article 17 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, que regula el procediment a seguir per a l'elaboració i modificació de les ordenances fiscals.

Per tot això,

Es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 4, Reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana amb el redactat que hi figura a la part expositiva d'aquest acord i que recull les següents modificacions:

Article 1: s'afegeixen nous supòsits de no subjecció a l'impost.

Article 2: s'introdueix aquest article on es regula la nul·litat de les transmissions.

Article 4: s'afegeixen nous supòsits d'exempció de l'impost.

Article 6: s'eliminen els punts 2 i 3, que queden incloses en el nou article 2.

Article 9: s'elimina aquest article perquè no es gestiona l'impost en règim d'autoliquidació.

Article 10: s'introdueix aquest article on es regula el règim d'infraccions i sancions.

Article 3 de l'Annex: es regula una nova bonificació potestativa.

**SEGON.-** Sotmetre a informació pública el present acord, amb inserció en el tauler d'anuncis de la Corporació així com en el BOP de Tarragona durant el termini de 30





**Ajuntament de Banyeres del Penedès**  
(Tarragona)

dies, perquè els interessats puguin presentar al·legacions.

**TERCER.-** Finalitzat el termini sense la presentació d'al·legacions, l'acord provisional esdevindrà definitiu sense necessitat d'acord plenari.

### **INTERVENCIONS/EXPLICACIONS DE VOT**

**PDeCAT**

El Sr. Jordi Guasch comenta que s'abstindran, ja que, tot i que consideren que la regularització d'aquesta bonificació és una bona mesura, troben a faltar un estudi econòmic sobre la reducció d'ingressos que comporta a l'Ajuntament.

**PSC**

La Sra. Anna Ordóñez comenta que votaran en contra pels motius abans exposats.

### **Expedient 1571/2017. Modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per prestació de serveis al cementiri municipal**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Ordinària

A favor: 8,

En contra: 2 del PSC (Anna Ordóñez Rivero i Marian López Sainz)

### **PROPOSTA DE L'ALCALDIA AL PLE**

**D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9, REGULADORA DE LA TAXA PER PRESTACIÓ DE SERVEIS EN CEMENTIRIS LOCALS.- Exp. 1571/2017**

Per provisió de l'alcaldia de data 20 de desembre de 2017 s'ha iniciat expedient de



**Ajuntament de Banyeres del Penedès**  
(Tarragona)

modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 9, Reguladora de la taxa per prestació de serveis en cementiris locals.

Aquesta proposta sorgeix de la necessitat de regular la taxa pel servei de concessió d'un columbari al cementiri municipal.

L'Ordenança Fiscal vigent recull les tarifes de la taxa per serveis al cementiri al seu article 6. La modificació proposada afecta exclusivament al punt primer de l'article 6è de la vigent ordenança, en el següent sentit:

Punt 1 article 6. Redacció vigent

*"Article 6. Quota Tributària*

*1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:*

CONCEPTE	IMPORT (€)
Concessió a perpetuïtat d'un nínxol nou	450,76
Concessió a perpetuïtat d'un nínxol usat	120,20
Concessió per 5 anys (lloguer)	66,11
Conservació cementiri, per nínxol/any	9,02
Conservació cementiri, per panteó/any	72,12
Expedició de títol en propietat	9,02

(...)"

Punt 1 article 6. Redacció proposada

*"Article 6. Quota tributària*

*1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:*



**Ajuntament de Banyeres del Penedès**  
(Tarragona)

CONCEPTE	IMPORT (€)
Concessió a perpetuïtat d'un nínxol nou	450,76
Concessió a perpetuïtat d'un nínxol usat	120,20
Concessió per 5 anys d'un nínxol (lloguer)	66,11
Concessió a perpetuïtat d'un columbari	225,40
Concessió per 5 anys d'un columbari (lloguer)	33,05
Conservació cementiri, per nínxol o columbari/any	9,02
Conservació cementiri, per panteó/any	72,12
Expedició de títol en propietat	9,02

(...)"

Atès l'informe del secretari interventor tresorer de data 21 de desembre de 2017 sobre el procediment a seguir, així com l'informe tècnic econòmic sobre el cost del servei, a efecte de determinar la quantia de la taxa.

Per tot això,

Es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Aprovar provisionalment la modificació del punt primer de l'article 6 de l'Ordenança Fiscal núm. 9, Reguladora de la Taxa per prestació de serveis en cementiris locals, amb la següent redacció definitiva:

*"Article 6. Quota tributària*

*1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:*

CONCEPTE	IMPORT (€)
Concessió a perpetuïtat d'un nínxol nou	450,76
Concessió a perpetuïtat d'un nínxol usat	120,20



**Ajuntament de Banyeres del Penedès**  
(Tarragona)

Concessió per 5 anys d'un nínxol (lloguer)	66,11
Concessió a perpetuïtat d'un columbari	225,40
Concessió per 5 anys d'un columbari (lloguer)	33,05
Conservació cementiri, per nínxol o columbari/any	9,02
Conservació cementiri, per panteó/any	72,12
Expedició de títol en propietat	9,02

(...)"

**SEGON.-** Exposar al públic aquest acord mitjançant anunci que s'inserirà en el Tauler d'anuncis municipal i/o web municipal, durant el termini de trenta dies hàbils, a comptar de l'endemà de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província, dins dels quals els interessats podran examinar el corresponent expedient i presentar les al·legacions oportunes.

**TERCER.-** En el cas que no es presentin al·legacions a l'expedient en el termini anteriorment indicat, l'acord s'entendrà definitivament aprovat sense necessitat d'acord plenari, de conformitat amb l'article 17.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals. En aquest cas, es publicarà el text íntegre de les modificacions al Butlletí Oficial de la Província, amb oferiment de recursos d'acord amb l'article 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, entrant en vigor a partir d'aquesta publicació.

### **INTERVENCIONS/EXPLICACIONS DE VOT**

PDeCAT

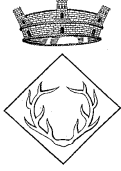
El Sr. Jordi Guasch comenta que votaran a favor, ja que, trobem bé que es regularitzi aquesta taxa per incloure un nou servei.

PSC

La Sra. Anna Ordóñez comenta que votaran en contra pels motius abans exposats.

**Les intervencions i respostes de l'Alcalde i/o regidors, debats i altres comentaris queden reproduïts en el CD en format àudio que s'acompanya a aquesta acta.**

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**



**Ajuntament de Banyeres del Penedès**  
(Tarragona)