



ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2018/9	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Extraordinària
Data	15 de març de 2018
Motiu	Considerant que d'acord amb el cartipàs quan hi ha convocada sessió plenària no hi ha sessió ordinària de Junta de Govern Local, es considera necessària la celebració de la Junta de Govern Local per oficialitzar el recurs de reposició per les gestions fetes davant el director general d'Urbanisme de Catalunya
Durada	Des de les 18:30 fins a les 18:55 hores
Lloc	Sala de Junes
Presidida per	Amadeu Benach i Miquel
Secretari	José Félix Velasco Martínez

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
39689555L	Amadeu Benach i Miquel	SÍ
35013086W	Ida Pilar Josefa Berdusan Farré	SÍ
46333082L	Joan Roig i Soria	SÍ
39636281J	Lluís Inglada i Jané	SÍ

Una vegada verificada pel secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el president obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia



A) PART RESOLUTIVA

Expedient 346/2016. Garantia obres urbanització del pla parcial urbanística Sector PP-7 “carretera del Vendrell”

Favorable

Tipus de votació: Nominal:

3 vots favorables:

- Sr. Amadeu Benach i Miquel
- Sr. Joan Roig i Soria
- Sr. Lluís Inglada i Jané

1 abstenció (art. 23 Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic):

- Sra. Ida Pilar Josefa Berdusan Farré

APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA GARANTIA DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL PLA PARCIAL URBANÍSTIC DEL SECTOR PP-7 “CARRETERA DEL VENDRELL”.- EXP. 346/2016 – O/15/026

En relació a l'expedient d'aprovació del Pla Parcial urbanístic del sector PP-7 “Carretera del Vendrell”, promogut per Esteve Química, aprovat definitivament en data 31 d'agost de 2017 i tenint en compte l'establert als articles 106 i 107 de la Llei d'Urbanisme de Catalunya que es transcriuen a continuació:

“ **Article 106**

Executivitat i obligatorietat del planejament urbanístic

1. Les diverses figures del planejament urbanístic l'aprovació definitiva de les quals correspon a l'Administració de la Generalitat són executives a partir de la publicació en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de l'acord d'aprovació definitiva i de les normes urbanístiques corresponents. Pel que fa al planejament urbanístic l'aprovació definitiva del qual correspongui als municipis, és aplicable el que estableixi la legislació de règim local.

2. Els i les particulars i l'Administració pública queden obligats al compliment de les disposicions sobre ordenació urbanística contingudes en aquesta Llei i en els instruments de planejament i de gestió que en derivin.

3. La constitució de la garantia a què fa referència l'article 107.3 és condició d'eficàcia de l'executivitat dels plans urbanístics derivats i dels projectes d'urbanització d'iniciativa privada. El termini per a acreditar la constitució de la garantia davant l'administració urbanística que pertoca és d'un any. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi acreditat, l'administració ha de requerir a les persones obligades que compleixin llur obligació i els ha d'advertir que, si no ho fan en el termini concedit amb aquesta finalitat, la tramitació del pla resta sense cap efecte, d'acord amb el que s'estableixi per reglament.

5. Els diferents departaments exerceixen, d'acord amb les disposicions dels plans urbanístics, les facultats que els corresponguin segons la legislació aplicable per raó de la matèria.



Afectacions

Article 107

Publicació de l'aprovació definitiva de les figures del planejament urbanístic

1. Els acords d'aprovació definitiva de tots els instruments del planejament urbanístic s'han de publicar en el diari o butlletí oficial corresponent i han d'indicar expressament el lloc i els mitjans adequats perquè es puguin exercir correctament els drets de consulta i d'informació.

2. Si un instrument del planejament urbanístic és aprovat per silenci administratiu positiu, l'òrgan competent per acordar-ne l'aprovació definitiva ha d'ordenar, d'ofici o a instància de part interessada, la publicació de l'aprovació en el diari o butlletí oficial corresponent i, si escau, ha de fer les notificacions que corresponguin.

3. Per a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva dels plans urbanístics derivats i dels projectes d'urbanització d'iniciativa privada, és requisit previ que s'asseguri l'obligació d'urbanitzar mitjançant la constitució de la garantia corresponent, per l'import del 12% del valor de les obres d'urbanització.

4. Per a la publicació de l'aprovació definitiva d'un pla parcial urbanístic, en els supòsits a què fa referència l'article 89.8, és requisit previ que s'hagi aprovat definitivament el projecte o els projectes d'urbanització de tots els polígons d'actuació urbanística que integren el sector.

5. El lliurament a la comissió territorial d'urbanisme corresponent de la documentació a què fa referència l'article 88 és condició per a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva dels plans urbanístics derivats adoptat per les administracions locals competents....”

Per tot l'anterior, es proposa a la Junta de Govern Local:

PRIMER.- Comunicar a l'interessat l'obligació d'urbanitzar mitjançant la constitució d'una garantia corresponent a. 12% del valor de les obres d'urbanització i, que en el present expedient ascendeix a la quantitat de 153.427,20 €.

La constitució de aquesta garantia suposarà condició d'eficàcia de l'executivitat del pla parcial urbanístic aprovat definitivament.

SEGON.- Publicar en el Butlletí Oficial de la Província, un cop constituïda la garantia, l'acord d'aprovació definitiva del Pla Parcial Urbanístic.

TERCER.- Notificar aquest acord al promotor del pla parcial urbanístic del sector PP-7.

QUART.- Donar compte del present acord en el proper Ple que se celebri.

Expedient 67/2018. Licitació del Contracte del Servei d'assessorament urbanístic.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



APROVAR, SI S'ESCAU, L'EXPEDIENT ADMINISTRATIU PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'ASSESSORAMENT URBANÍSTIC. EXP.67/2018

ANTECEDENTS

La Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 25 de gener de 2018 va aprovar l'expedient administratiu de contractació del Servei d'assessorament urbanístic, mitjançant procediment obert, juntament amb els Plecs de clàusules administratives particulars. Així mateix va acordar la iniciació del procediment d'adjudicació.

En data 8 de febrer de 2018 es va publicar al BOP de Tarragona núm. 28 l'anunci de la licitació. Així mateix, en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament hi havia els Plecs administratius i tota la resta d'informació necessària per a la convocatòria.

En el registre d'entrada de l'Ajuntament s'han registrat les següents sol·licituds de licitadors/es:

- Registre d'entrada núm. 522 de data 13 de febrer de 2018 la Sra. amb D.N.I.: ...313-K
- Registre d'entrada núm. 657 de data 21 de febrer de 2018 el Sr. amb D.N.I.: ...157-M
- Registre d'entrada núm. 679 de data 22 de febrer de 2018 el Sr. amb D.N.I.: ...526-R
- Registre d'entrada núm. 693 de data 22 de febrer de 2018 el Sr. amb D.N.I.: ...686-C
- Registre d'entrada núm. 824 de data 06 de març de 2018 el Sr. amb D.N.I.: ...021-X

En data 27 de febrer de 2018 el Col·legi d'Arquitectes de Catalunya presenta recurs de reposició contra el Plec de clàusules administratives particulars que regeixen la licitació per a la contractació d'un Servei d'assessorament urbanístic (RE 725).

FONAMENTS DE DRET

La legislació aplicable és la següent:

- Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública, en tot el què sigui d'aplicació directa.
- Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública (DL 3/2016).
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals

L'òrgan de contractació competent per l'adopció del present acord, d'acord amb la Disposició Addicional segona del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, i en virtut de la delegació conferida per l'Alcaldia, és la Junta de Govern local.

Vist l'informe jurídic de Secretaria de data 14 de març de 2018, que a continuació es transcriu literalment:

“INFORME



1. ANTECEDENTS

1.1 La Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 25 de gener de 2018 va aprovar l'expedient administratiu de contractació del Servei d'assessorament urbanístic, mitjançant procediment obert, juntament amb els Plecs de clàusules administratives particulars. Així mateix va acordar la iniciació del procediment d'adjudicació.

1.2 En data 8 de febrer de 2018 es va publicar al BOP de Tarragona núm. 28 l'anunci de la licitació. Així mateix, en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament hi havia els Plecs administratius i tota la resta d'informació necessària per a la convocatòria.

1.3 En el registre d'entrada de l'Ajuntament s'han registrat les següents sol·licituds de licitadors/es:

- Registre d'entrada núm. 522 de data 13 de febrer de 2018 la Sra. amb D.N.I.:
...313-K
- Registre d'entrada núm. 657 de data 21 de febrer de 2018 el Sr. amb D.N.I.:
...157-M
- Registre d'entrada núm. 679 de data 22 de febrer de 2018 el Sr. amb D.N.I.:
...526-R
- Registre d'entrada núm. 693 de data 22 de febrer de 2018 el Sr. amb D.N.I.:
...686-C
- Registre d'entrada núm. 824 de data 06 de març de 2018 el Sr. amb D.N.I.:
...021-X

1.4 En data 27 de febrer de 2018 el Col·legi d'Arquitectes de Catalunya presenta recurs de reposició contra el Plec de clàusules administratives particulars que regeixen la licitació per a la contractació d'un Servei d'assessorament urbanístic (RE 725).

2. FONAMENTS DE DRET

Article 150 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP).

"Article 150

Críteris de valoració de les ofertes

1. Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa cal atènyer-se a criteris directament vinculats a l'objecte del contracte, com ara la qualitat, el preu, la fórmula utilitzable per revisar les retribucions lligades a la utilització de l'obra o a la prestació del servei, el termini d'execució o lliurament de la prestació, el cost d'utilització, les característiques mediambientals o vinculades amb la satisfacció d'exigències socials que responguin a necessitats, definides en les especificacions del contracte, pròpies de les categories de població especialment desafavorides a les quals pertanyin els usuaris o beneficiaris de les prestacions a contractar, la rendibilitat, el valor tècnic, les característiques estètiques o funcionals, la disponibilitat i cost dels recanvis, el manteniment, l'assistència tècnica, el servei postvenda o altres de semblants. Quan només s'utilitzi un criteri d'adjudicació, aquest ha de ser, necessàriament, el del preu més baix.



2. Els criteris que han de servir de base per a l'adjudicació del contracte els ha de determinar l'òrgan de contractació i s'han de detallar a l'anunci, en els plecs de clàusules administratives particulars o en el document descriptiu. En la determinació dels criteris d'adjudicació s'ha de donar preponderància a aquells que facin referència a característiques de l'objecte del contracte que es puguin valorar mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de la mera aplicació de les fórmules que estableixen els plecs. Quan en una licitació que se segueixi per un procediment obert o restringit s'atribueixi als criteris avaluable de forma automàtica per aplicació de fórmules una ponderació inferior a la corresponent als criteris la quantificació dels quals depengui d'un judici de valor, s'ha de constituir un comitè que tingui un mínim de tres membres, format per experts no integrats en l'òrgan proponent del contracte i amb qualificació apropiada, al qual correspon realitzar l'avaluació de les ofertes d'acord amb aquests últims criteris, o encomanar l'avaluació a un organisme tècnic especialitzat, degudament identificat en els plecs.

L'avaluació de les ofertes de conformitat amb els criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules es realitza després d'efectuar prèviament la d'aquells altres criteris en què no concorri aquesta circumstància, i se n'ha de deixar constància documental. Les normes de desplegament d'aquesta Llei determinen els supòsits i les condicions en què s'hagi de fer pública l'avaluació prèvia, així com la forma en què s'han de presentar les proposicions per fer possible aquesta valoració separada.

Quan en els contractes de concessió d'obra pública o gestió de serveis públics es prevegi la possibilitat que s'efectuïn aportacions públiques a la construcció o explotació, així com qualsevol tipus de garanties, avals o un altre tipus d'ajudes a l'empresa, en tot cas hi ha de figurar com un criteri d'adjudicació avaluable de forma automàtica la quantia de la reducció que ofereixin els licitadors sobre les aportacions previstes a l'expedient de contractació.

3. La valoració de més d'un criteri és procedent, en particular, en l'adjudicació dels contractes següents:

a) Aquells els projectes o pressupostos dels quals no hagin pogut ser establerts prèviament i hagin de ser presentats pels licitadors.

b) Quan l'òrgan de contractació consideri que la definició de la prestació és susceptible de ser millorada per altres solucions tècniques, a proposar pels licitadors mitjançant la presentació de variants, o per reduccions en el seu termini d'execució.

c) Aquells per a l'execució dels quals faciliti l'òrgan, organisme o entitat contractant materials o mitjans auxiliars la bona utilització dels quals exigeixi garanties especials per part dels contractistes.

d) Aquells que requereixin l'ús de tecnologia especialment avançada o l'execució dels quals sigui particularment complexa.

e) Contractes de gestió de serveis públics.

f) Contractes de subministraments, llevat que els productes a adquirir estiguin perfectament definits perquè estan normalitzats i no sigui possible variar els terminis de lliurament ni introduir modificacions de cap classe en el contracte, en què per tant el preu sigui l'únic factor determinant de l'adjudicació.



g) *Contractes de serveis, llevat que les prestacions estiguin perfectament definides tècnicament i no sigui possible variar els terminis de lliurament ni introduir modificacions de cap classe en el contracte, en què per tant el preu sigui l'únic factor determinant de l'adjudicació.*

h) *Contractes l'execució dels quals pugui tenir un impacte significatiu en el medi ambient, en l'adjudicació dels quals s'han de valorar condicions ambientals mesurables, com ara el menor impacte ambiental, l'estalvi i l'ús eficient de l'aigua i l'energia i dels materials, el cost ambiental del cycle de vida, els procediments i mètodes de producció ecològics, la generació i gestió de residus o l'ús de materials reciclats o reutilitzats o de materials ecològics.*

4. *Quan es prengui en consideració més d'un criteri, s'ha de precisar la ponderació relativa atribuïda a cada un d'ells, que es pot expressar fixant una banda de valors amb una amplitud adequada. En cas que el procediment d'adjudicació s'articuli en diverses fases, s'ha d'indicar igualment en quines s'han d'anar aplicant els diferents criteris, així com el llindar mínim de puntuació exigít al licitador per continuar en el procés selectiu.*

Quan, per raons degudament justificades, no sigui possible ponderar els criteris escollits, aquests s'han d'enumerar per ordre decreixent d'importància.

5. *Els criteris elegits i la seva ponderació s'han d'indicar a l'anunci de licitació, en cas que s'hagi de publicar.*

6. *Els plecs o el contracte poden establir penalitats, de conformitat amb el que preveu l'article 212.1, per als casos d'incompliment o de compliment defectuós de la prestació que afectin característiques d'aquesta que s'hagin tingut en compte per definir els criteris d'adjudicació, o atribuir a la puntual observança d'aquestes característiques el caràcter d'obligació contractual essencial als efectes que assenyala l'article 223.f.*

3. CONCLUSIONS

En referència als següents paràgrafs de l'al·legació que es transcriuen literalment a continuació:

"El plec de clàusules administratives particulars que regeix l'esmentada licitació preveu a la Clàusula desena - la segona clàusula desena, doncs la numeració es troba doblada-els criteris de valoració dels participants per a resultar adjudicatari del contracte. El tercer d'aquests criteris és el que segueix:

Coneixement del territori de Banyeres del Penedès, per cada projecte urbanístic i d'obra realitzat dins el territori de Banyeres del Penedès, 1 punt per projecte fins un màxim de 10 punts".

...

"Justament en aquest sentit ha resolt el Tribunal Administratiu Central de Recursos contractuals a la Resolució 258/2016 en la que resum la doctrina del citat òrgan com segueix:

<En cuanto a la restricción por razón del territorio, hemos resumido nuestra doctrina en las recientes resoluciones 822/2015, de 11 de septiembre, 967/2015, de 23 de octubre.

Así hemos señalado que tanto la Junta Consultiva de Contratación



Administrativa (JCCA) como la jurisprudencia se han pronunciado imponiendo la proscripción de aquellas previsiones en los pliegos que pudieran impedir la participación en las licitaciones o la obtención de ventajas injustificadas en la valoración de las ofertas, si estas circunstancias se fundan únicamente en razones de arraigo territorial, siendo nulas las previsiones de los pliegos fundadas únicamente en razones de arraigo territorial que pudieran impedir la participación en las licitaciones>.

Cal contestar que es dóna plena conformitat, que demostren la imparcialitat i no discriminació les quals a priori des del punt de vista de l'eventual raó d'arrelament territorial ja que no ha estat l'única raó dels criteris de valoració que ha pogut impedir la participació en la licitació. Cal recordar que la clàusula desena contempla tres criteris de valoració, en conseqüència no hi ha un únic criteri de valoració.

El recurrent confon conceptes com ara:

- a) **Arrelament**, que es defineix com situació que comporta estat de permanència en un lloc determinat com per exemple, l'establiment de l'habitatge o activitat perdurable. També es defineix com identificació sentimental en un determinat lloc de referència.
- b) **Coneixement del territori**, des del punt de vista tècnic-urbanístic tal criteri de valoració és consubstancial inherent a l'objecte del contracte, perquè es desvirtua l'objecte contractual sense exigir prèviament el coneixement del terme municipal. Per exemple, les tasques a realitzar serien: dotze modificacions del POUM, memòries control sòl no urbanitzable en una entitat local tan disseminada com és Banyeres del Penedès amb els seus nuclis: Saifores, Les Masies de Sant Miquel, Priorat de Banyeres, Casa Roja, nucli antic dels Boscós.
- c) **Criteris de valoració**, veure l'article 150 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP) detallat en l'apartat fonaments de dret d'aquest informe.
- d) **Requisit de condició prèvia de solvència tècnica, RELI ...**, doncs la seva falta implica el rebuig de l'oferta.

En el cas que ens ocupa, cap dels criteris de valoració es pot interpretar com a requisit previ, el no compliment del qual implicaria l'exclusió de la licitació.

Continua dient el recurrent en l'al·legació el següent paràgraf, transcrit literalment a continuació:

"De igual modo la "guía sobre contratación pública y competencia" aprobada por la Comisión Nacional de la Competencia, organismo hoy subsumido en la Comisión Nacional de los Mercados y de la Competencia (CNMC), recoge la prohibición de exigir como criterio de solvencia la ubicación de instalaciones de los posibles adjudicatarios en el territorio en el que se tenga que ejecutar el contrato, por ser una previsión contraria a la competencia y al principio de no discriminación e igualdad de trato".

Cal dir que, en cap cas s'utilitza com a criteri de valor la instal·lació física de l'activitat al terme municipal de Banyeres del Penedès. Per tant, aquesta consideració esdevé incomprensible i il·lògica per fonamentar la eventual hipotètica discriminació.

No obstant, s'ha de reconèixer que existeix restricció a la lliura prestació del Servei i en conseqüència cal estimar l'al·legació en el paràgraf següent transcrit literalment:



“La valoració del coneixement del territori de Banyeres del Penedès no respon a un criteri objectiu atès que, hi ha participants que poden tenir molts coneixements en assessorament urbanístic municipal i per tant ésser idonis per a resultar adjudicatari, i no tenir coneixement del territori específic de Banyeres. Aquest coneixement no confereix per si sol una millor condició per a resultar adjudicatari, ja que, és l'expertesa en urbanisme el que fa més avantatjós un participant enfront un altre, amb independència d'on s'hagi exercit la professió”.

Finalment caldrà estimar el recurs de referència i procedir de nou a:

- La modificació de la clàusula de criteris d'adjudicació suprimint el criteri sobre el coneixement del territori.
- La modificació de la clàusula primera d'objecte i qualificació i, altres modificacions no substancials del Plec de clàusules administratives.
- Nova publicació de la licitació i dels Plecs.

Indicar que des del punt de vista de la normativa aplicable, la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en la disposició transitòria primera diu:

“Disposición transitoria primera Expedientes iniciados y contratos adjudicados con anterioridad a la entrada en vigor de esta Ley

1. Los expedientes de contratación iniciados antes de la entrada en vigor de esta Ley se regirán por la normativa anterior. A estos efectos se entenderá que los expedientes de contratación han sido iniciados si se hubiera publicado la correspondiente convocatoria del procedimiento de adjudicación del contrato...”

Això és tot el que cal informar.

El secretari interventor tresorer

José Félix Velasco Martínez”

Atès les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art. 84 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya i l'art. 25 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

Vistes les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret número 66/2015 i les competències del ple a favor de JGL per acord plenari de data 22 juny del 2015, i atenent a les competències recuperades a favor del Ple arran de l'acord plenari de data 4 d'abril de 2017.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Estimar l'al·legació de referència i en conseqüència aprovar la modificació del plec de clàusules administratives (Annex I) que han de regir la contractació del Servei d'assessorament urbanístic, en el qual s'ha suprimit en la clàusula de criteris d'adjudicació, el III criteri de coneixement del territori:

“III.- Coneixement del territori de Banyeres del Penedès, per cada projecte tècnic



urbanístic i d'obra realitzat dins del territori de Banyeres del Penedès, 1 punt per projecte fins a un màxim de 10 punts”.

Així doncs, el Plec de clàusules modificat, només hi ha dos criteris d'adjudicació i són:

“I.- A la millor proposta econòmica se li atorgarà 7 punts seguint la regla de tres invertida.

II.- Experiència com a arquitecte superior contractat per administracions locals, 1 punt per any fins a un màxim de 8 punts”.

SEGON.- Aprovar la modificació de la clàusula primera d'objecte i qualificació del Plec de clàusules administratives i altres modificacions no substancials del Plec.

- Allà on deia:

*“A petició de l'Alcalde, també es podrà incloure la redacció d'instruments urbanístics de planejament, gestió i obra que resultin necessaris realitzar amb caràcter puntual. Aquests treballs tècnics puntuals i extraordinaris es podran realitzar, dins o fora de **l'horari estipulat en el present contracte**, en funció de les necessitats”.*

Ha de dir el següent:

*“A petició de l'Alcalde, també es podrà incloure la redacció d'instruments urbanístics de planejament, gestió i obra que resultin necessaris realitzar amb caràcter puntual. Aquests treballs tècnics puntuals i extraordinaris es podran realitzar, dins o fora **de l'Ajuntament**, en funció de les necessitats”.*

- Allà on deia:

*“L'horari que seria necessari per desenvolupar l'objecte **esmentat seria de 9 a 15 hores dels dimarts a raó de 40 euros a la hora** (sense IVA), preu de licitació, no essent necessària la localització de l'assessor a les dependències municipals, la qual cosa dependrà de les instruccions del Regidor d'Urbanisme i de l'Alcaldia”.*

Ha de dir el següent:

“El preu serà a raó de 40 euros a l'hora (sense IVA), preu de licitació, no essent necessària la localització de l'assessor a les dependències municipals, la qual cosa dependrà de les instruccions del regidor d'Urbanisme i de l'Alcaldia, que si s'escau indicarà l'horari a determinar segons necessitats”.

I a continuació s'ha afegit:

“Indicar que no es dóna cap de les circumstàncies de l'article 1 de l'Estatut dels Treballadors, que tot seguit s'indicarà, i en el cas que ens ocupa la present contractació no comporta l'ocupació d'un lloc de treball en la plantilla orgànica, en qualitat de personal laboral o funcional, perquè les tasques seran esporàdiques i no estructurals. Per a més informació, l'article 1 de l'Estatut dels Treballadors diu el següent:

“La Llei serà d'aplicació als treballadors que de manera voluntària prestin els seus serveis retribuïts per compte aliè i dins de l'àmbit de l'organització i direcció d'altre persona física o jurídica, denominada empresari”.

TERCER.- Designar als membres de la Mesa de Contractació:

- Amadeu Benach i Miquel, alcalde de la Corporació, que actuarà com a president de la Mesa.



- José Félix Velasco Martínez, secretari i vocal (secretari interventor tresorer de la Corporació).
- Rafael Rodríguez Rivas (coordinador de Serveis Tècnics de la Corporació), vocal
- Joan Roig Soria, regidor de Serveis, vocal.
- Lluís Inglada Jané, regidor de Medi ambient, vocal.
- Un representant dels grups polítics municipals (amb veu però sense vot).

QUART.- Aprovar l'expedient de contractació i disposar l'obertura de la licitació que estarà condicionada a l'aprovació definitiva dels plecs en seguiment del procediment obert.

CINQUÈ.- Procedir a la publicació en el perfil del contractant a: <https://pdc.diputaciodetarragona.cat/banyeres/pdc/> i en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona durant un termini de 15 dies des de la data de publicació en el BOPT perquè els interessats puguin presentar les corresponents pliques per optar a la licitació.

SISÈ.- Autoritzar pel present any, la despesa per un import de 9.600€ (i 2.016,00 € d'IVA). Donada l'existència de consignació a la partida pressupostària 1510 227.06 del vigent pressupost i, sense perjudici de declarar en les bases d'execució del pressupost la present despesa com a plurianual.

SETÈ.- Comunicar als/a les licitadors/es que han presentat pliques, perquè mitjançant nova sol·licitud indiquin que les pliques presentades són vàlides i que la documentació de les quals resta reproduïda en el present procediment, llevat el punt III de la clàusula de criteris d'adjudicació.

VUITÈ.- Comunicar els presents acords als membres designats de la Mesa de contractació.

NOVÈ.- Donar compte d'aquests acords al proper Ple ordinari que se celebri.

Annex I

MODEL DE PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS **SERVEI D'ASSESSORAMENT URBANÍSTIC. EXP. 67/2018**

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació

L'Objecte del contracte són tasques de col·laboració amb l'arquitecte/a funcionari/a i d'assessorament a la Corporació, des del punt de vista de planejament, gestió i llicències urbanístiques al municipi de Banyeres del Penedès.

A petició de l'Alcalde, també es podrà incloure la redacció d'instruments urbanístics de planejament, gestió i obra que resultin necessaris realitzar amb caràcter puntual. Aquests treballs tècnics puntuals i extraordinaris es podran realitzar, dins o fora de l'Ajuntament, en funció de les necessitats.



Per a la realització d'aquestes funcions que sí que estan incloses en el present contracte és requisit previ estar en possessió de la titulació d'Arquitecte Superior.

Per altra banda, es podran encomanar tasques tècniques com per exemple:

- Tècnic designat per l'Alcalde en les meses de contractació
- Redacció i gestió del reglament d'autoprotecció d'espectacles públics i activitats.
- Redacció i gestió d'un pla de seguretat d'edificis públics (llicència d'activitats).
- Redacció i gestió d'un pla d'emergències de força major
- Redacció i gestió d'una ordenança sobre comunicació prèvia i declaració responsable.
- Redacció de memòries sobre camins i subvencions
- Col·laboració en l'àmbit de la disciplina urbanística.
- Informe i estudi de costos dels serveis públics
- Control caducitat llicències

No és objecte del present contracte, la redacció, signatura, execució i seguiment d'informes i resta d'actes administratius referents a: Planejament, gestió, llicències i disciplina. Els actes d'inspecció urbanística i la funció d'instructora sancionadora resta reservada al/la arquitecte/a funcionari/a.

El preu serà a raó de 40 euros a l'hora (sense IVA), preu de licitació, no essent necessària la localització de l'assessor a les dependències municipals, la qual cosa dependrà de les instruccions del regidor d'Urbanisme i de l'Alcaldia, que si s'escau indicarà l'horari a determinar segons necessitats.

Indicar que no es dona cap de les circumstàncies de l'article 1 de l'Estatut dels Treballadors, que tot seguit s'indicarà, i en el cas que ens ocupa la present contractació no comporta l'ocupació d'un lloc de treball en la plantilla orgànica, en qualitat de personal laboral o funcional, perquè les tasques seran esporàdiques i no estructurals. Per a més informació, l'article 1 de l'Estatut dels Treballadors diu el següent:

"La Llei serà d'aplicació als treballadors que de manera voluntària prestin els seus serveis retribuïts per compte aliè i dins de l'àmbit de l'organització i direcció d'altre persona física o jurídica, denominada empresari".

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de serveis públics, d'acord amb allò que estableix l'article 10 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre. Es descriu en la categoria 12 de l'annex II del citat TRLCSP, serveis d'arquitectura CPC 867, codi CPV de 71000000-8 a 71900000-7 (excepte 71550000-8) i 79994000-8, d'acord amb l'establert en el Reglament CE 213/2008 de la Comissió 28 de novembre 2007 i annex 2 TRLCSP.

CLÀUSULA SEGONA. Necessitats, idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte i la justificació del procediment estan acreditats a l'expedient corresponent.

CLÀUSULA TERCERA. Procediment de Selecció i Adjudicació



La forma d'adjudicació del contracte de servei d'assessorament urbanístic serà el procediment obert, en què tot licitador interessat podrà presentar una proposició, i quedarà exclosa tota negociació dels termes del contracte, d'acord amb l'article 157 a 161 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta més avantatjosa s'atendrà a diversos aspectes directament vinculats a l'objecte del contracte, de conformitat amb l'article 150.1 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i amb la clàusula novena d'aquest Plec.

CLÀUSULA QUARTA. El Perfil de contractant

Per assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es podrà accedir segons les especificacions que es regulen a: <https://pdc.diputaciodetarragona.cat/banyeres/pdc/>

CLÀUSULA CINQUENA. Pressupost de licitació

El pressupost base de licitació de la contractació, IVA exclòs, és de 46.080,00 € pels quatre anys.

Els Licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

Dintre de l'oferta econòmica del proponent s'entendran incloses totes les despeses que es realitzin pel normal funcionament de l'objecte del contracte, com són les despeses generals, beneficis, transport, desplaçaments, dietes i per tant, no es podrà facturar al marge o damunt del pressupost d'adjudicació cap d'aquests conceptes.

S'entendrà que les ofertes dels licitadors comprenen tant el preu del contracte com l'Impost sobre el Valor afegit i altres tributs que siguin d'aplicació segons les disposicions vigents.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos (aplicable en tot el que no s'oposi al text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre) en el Plec de clàusules administratives generals aplicables als contractes de consultoria i assistència, de serveis i de subministraments, a altres contractes administratius.

L'IVA que correspon aplicar és el 21 %, no obstant, en cas de variació s'adaptarà al vigent en cada període de facturació.

La despesa derivada de l'execució, es finançarà amb càrrec al pressupost de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès i afectarà als pressupostos municipals de 2018 a



2022, (excloses les pròrrogues).

Donat que aquest contracte comporta despeses de caràcter plurianual, resta sotmesa a l'existència de crèdit adequat i suficient en els respectius pressupostos per finançar les obligacions derivades del contracte en els exercicis posteriors. L'Ajuntament es compromet a consignar crèdit suficient i adequat en els pressupostos municipals d'aquests exercicis per complir les obligacions que es derivin, d'acord amb les previsions de l'article 110.2 del TRLCSP.

CLÀUSULA SISENA. Valor estimat i aplicacions pressupostàries

El valor estimat d'aquest contracte ascendeix a la quantia de 46.080,00 euros, al qual s'addicionarà l'Impost sobre el Valor Afegit per valor de 9.676,80 euros, fet que suposa un total de 55.756,80 euros.

En ser despesa plurianual, cal indicar les següents anualitats per a la seva inclusió a les Bases del Pressupost:

Anualitats	Preu (€)	21 % d'IVA
Any 2018 (Inici març)	9.600,00 €	2.016,00 €
Any 2019	11.520,00 €	2.419,20 €
Any 2020	11.520,00 €	2.419,20 €
Any 2021	11.520,00 €	2.419,20 €
Any 2022 (fi febrer)	1.920,00 €	403,20 €
TOTAL	46.080,00 €	9.676,80 €

L' import s' abonarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària del vigent Pressupost Municipal; tot existint crèdit suficient en el present exercici, fins a 14.400 € de l'import aprovat per l'Ajuntament.

La revisió de preus es farà d'acord amb el que s'estableixi en el I.P.C. català.

La partida pressupostària en la qual s'ha d'imputar la despesa serà la 1510 2270.6 del vigent pressupost.

CLÀUSULA SETENA. Durada del Contracte

La durada del contracte de serveis serà de 4 anys amb efectes des de l'aprovació de la Junta de Govern Local, el present contracte es podrà prorrogar per un termini de 2 anys més.



CLÀUSULA VUITENA. Acreditació de l'Aptitud per Contractar

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

1. La **capacitat d'obrar** s'acreditarà:

La capacitat d'obrar dels empresaris que siguin **persones jurídiques**, mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en què constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si s'escau, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti. En el cas de persones físiques caldrà presentar la declaració responsable sobre suficient capacitat d'obrar i solvència econòmica i tècnica, així com la cobertura de l'assegurança professional corresponent i la de no estar incurs en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració (Art. 60 de la LCSP, RDL 3/2011, de 14 de novembre).

Aquesta declaració inclourà la manifestació d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, sense perjudici que la justificació acreditativa d'aquest requisit s'hagi de presentar, abans de l'adjudicació definitiva, pel licitador a favor del qual se n'hagi d'efectuar. Es podrà realitzar:

- a) Mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos, i quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.
- b) Quan es tracti d'**empreses d'Estats membres de la Unió Europea** i aquesta possibilitat estigui prevista en la legislació de l'Estat respectiu, podrà també substituir-se per una declaració responsable, atorgada davant una autoritat judicial.

2. La **solvència del licitador**:

2.1 La **solvència econòmica i financera** del licitador podrà acreditar-se per un o diversos dels mitjans següents:

- a) Declaracions apropiades d'entitats financeres o, si s'escau, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals essent vàlida la efectuada per via col·legial.
- b) Declaració sobre el volum global de la facturació anual de l'últim exercici i, si s'escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura en què es disposi de les referències d'aquest volum de negocis.

2.2. En els contractes d'assessorament tècnic, la **solvència tècnica i professional** dels licitadors s'acreditarà per un o diversos dels mitjans següents:

- a) Una relació dels principals serveis o treballs realitzats en els últims tres anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, d'aquests. Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, si manca aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si escau,



l'autoritat competent comunicarà aquests certificats directament a l'òrgan de contractació.

- b) Les titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, del personal responsable de l'execució del contracte.
- c) En els casos adequats, indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari podrà aplicar en executar el contracte.
- d) Declaració que indiqui la maquinària, material i equip tècnic del qual es disposarà per a l'execució dels treballs o prestacions, a la qual s'ha d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent.

CLÀUSULA NOVENA. Classificació del Contractista

Atesa la quantia d'aquest contracte i de conformitat amb allò que preveu l'article 25.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, encara en vigor d'acord amb allò que estableix la Disposició Transitòria Quarta del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, per contractar, al cas que ens ocupa, no serà requisit que el licitador disposi de cap classificació.

CLÀUSULA DESENA. Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa

Les ofertes es presentaran a l'Ajuntament, en horari d'atenció al públic, dins del termini de, mínim quinze dies (15 dies) a comptar a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i en el Perfil de contractant de la pàgina web de la Corporació.

Les ofertes es podran presentar a les oficines de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès, per correu, o per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics, en qualsevol dels indrets establerts en l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Quan les proposicions s'enviïn per correu, sempre dins el termini de presentació d'ofertes establertes, el licitador ha de justificar la data d'imposició de l'enviament en l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant tèlex, fax al número 977671228 o telegrama en el mateix dia, consignant-se el número de l'expedient, títol complet de l'objecte del contracte i nom del licitador.

L'acreditació de la recepció de l'esmentat tèlex, fax o telegrama s'efectuarà mitjançant diligència estesa pel Secretari municipal. Sense la concurrència d'ambdós requisits, no serà admesa la proposició si és rebuda per l'òrgan de contractació amb posterioritat a la data de terminació del termini assenyalat en l'anunci de licitació. En tot cas, transcorreguts deu dies següents a aquesta data sense que s'hagi rebut la documentació, aquesta no serà admesa.

Els mitjans electrònics, informàtics i telemàtics utilitzables han de complir, a més, els requisits establerts en la Disposició Addicional Setzena del Text Refós de la Llei de Contractes aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Cada licitador no podrà presentar més d'una oferta. Tampoc no podrà subscriure cap



proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o consta en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les sol·licituds subscrites pel licitador.

La presentació d'una proposició suposa l'acceptació incondicionada pel licitador de les clàusules d'aquest Plec.

Les ofertes per participar en la negociació es presentaran en dos sobres tancats, signats pel licitador i amb indicació del domicili als efectes de notificacions, en què hi constarà la denominació del sobre i la llegenda «Proposició per licitar a la contractació del servei d'assessorament urbanístic». La denominació dels sobres és la següent:

— **Sobre «A»: Documentació Administrativa. Annex 1**

— **Sobre «B»: Proposició Econòmica i Documentació Quantificable de Forma Automàtica. Annex 2**

En aquest procediment no es tindrà en compte la documentació ponderable mitjançant un judici de valor

Els documents a incloure en cada sobre han de ser originals o còpies autenticades, d'acord amb la Legislació en vigor.

A dins de cada sobre, s'inclouran els documents que es detallen a l'annex I i a l'Annex II així com una relació numerada dels mateixos.

A) Documentació administrativa

- 1. Declaració Responsable del licitador** indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració. Aquesta declaració inclourà la manifestació d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, sense perjudici que la justificació acreditativa d'aquest requisit s'hagi de presentar, abans de l'adjudicació definitiva, per l'empresari a favor del qual se n'hagi d'efectuar. **Annex 1**
- 2. Correu electrònic:** Una adreça de correu electrònic on efectuar les notificacions.
- 3. Fur:** Les empreses estrangeres hauran d'aportar una declaració expressa de sotmetre's a al jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols en qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.

B) Proposició econòmica i documentació quantificable de forma automàtica.

L'oferta econòmica se subscriurà d'acord amb el model que s'adjunta com a **annex 2**, degudament signada per l'execució del contracte.

L'acreditació dels paràmetres de puntuació consistirà en certificats de contractació i/o declaracions jurades amb els annexos corresponents.

Tota aquesta documentació es presentarà degudament enquadernada i ordenada amb separadors que facilitin la seva recerca, i anirà precedida d'un índex sistemàtic, signat pel licitador/a, en el qual hauran de quedar relacionats tots els documents que la integren.

Els licitadors només podran presentar una proposta. L'incompliment d'aquest principi



donarà lloc automàticament a la desestimació de totes les propostes que hagi presentat.

CLÀUSULA ONZENA. Criteris d'adjudicació

I.- A la millor proposta econòmica se li atorgarà 7 punts seguint la regla de tres invertida.

II.- Experiència com a arquitecte superior contractat per administracions locals, 1 punt per any fins a un màxim de 8 punts.

CLÀUSULA DOTZENA. Mesa de Contractació

La Mesa de Contractació, d'acord amb allò que estableix el punt 10 de la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, en relació amb l'article 21.2 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta i actuarà com a secretari un funcionari de la Corporació. N'han de formar part, **almenys quatre vocals**, entre els quals estarà el secretari o, si escau, el titular que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'interventor, com també els altres que designi l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta.

Conformen la Mesa de Contractació els membres següents:

- Amadeu Benach i Miquel, alcalde de la Corporació, que actuarà com a president de la Mesa.
- José Félix Velasco Martínez, secretari i vocal (secretari interventor tesorero de la Corporació).
- Rafael Rodríguez Rivas (coordinador de Serveis Tècnics de la Corporació), vocal
- Joan Roig Soria, regidor de Serveis, vocal.
- Lluís Inglada Jané, regidor de Medi ambient, vocal.
- Un representant dels grups polítics municipals (amb veu però sense vot).

CLÀUSULA TRETZENA. Prerogatives de l'Administració

L'òrgan de contractació, de conformitat amb l'article 210 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, ostenta les prerogatives següents:

- a) Interpretació del contracte.
- b) Resolució dels dubtes que ofereix el seu compliment.
- c) Modificació del contracte per raons d'interès públic.



d) Acordar la resolució del contracte i determinar-ne els efectes.

En tot cas es concedirà audiència al contractista, tot seguint els tràmits que preveu l'article 211 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

CLÀUSULA CATORZENA. Obertura de Proposicions

La Mesa de Contractació es constituirà i es reunirà el desè dia hàbil després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, a les 13 hores, es procedirà a l'obertura dels Sobres «A» i es qualificarà la documentació administrativa continguda en aquests.

La Mesa podrà concedir, si ho estima convenient, un termini no superior a tres dies perquè el licitador corregeixi els defectes o omissions esmenables observats en la documentació presentada.

Posteriorment, es procedirà mitjançant un acte de naturalesa pública a l'obertura i examen del sobre «B», que conté la proposició econòmica i la documentació quantificable de forma automàtica.

Després de la lectura de les diferents proposicions, la Mesa sol·licitarà els informes tècnics que consideri convenients, per a la valoració d'aquestes d'acord amb els criteris i les ponderacions establertes en aquest Plec.

CLÀUSULA QUINZENA. Requeriment de Documentació

L'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa perquè, en el termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent en què rebi el requeriment, presenti la documentació justificativa, el compliment dels requisits previs a què fa referència l'article 146.1 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i així com d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social o autoritzi a l'òrgan de contractació per obtenir de forma directa l'acreditació d'allò, de disposar efectivament dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 64.2 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

El moment decisiu per apreciar la concurrència dels requisits de capacitat i solvència exigits per contractar amb l'Administració serà el de la finalització del termini de presentació de les proposicions.

Els Requisits previs de l'article 146 es poden acreditar per via de declaració responsable.

CLÀUSULA SETZENA. Garantia Definitiva



Se suprimeix la garantia definitiva per la tipologia del contracte i la suficient cobertura d'assegurances al respecte.

CLÀUSULA DISSETENA. Ofertes amb Valors Anormals o Desproporcionats

El caràcter desproporcionat o anormal de les ofertes s'apreciarà en funció dels paràmetres següents:

S'estableix la proposta econòmica com a baixa temerària aquella que superi el 15% del preu de licitació que és de 40 €/hora.

CLÀUSULA DIVUITENA. Adjudicació del Contracte

L'òrgan de contractació classificarà, per ordre decreixent, les proposicions presentades i que no hagin estat declarades desproporcionades o anormals.

Seguidament es requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa perquè en el termini de deu dies hàbils, a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti la següent documentació:

Originals o còpies que tinguin caràcter d'autèntiques, d'acord amb la legislació vigent, dels següents documents acreditatius:

1. **Índex.-** Una relació de tots els documents que es presentin.
2. **Personalitat Jurídica i capacitat d'obrar.-** La capacitat d'obrar de l'empresari s'acreditarà mitjançant escriptura de constitució i de modificació, en el seu cas, inscrites degudament en el Registre Mercantil, quan aquest requisit sigui exigible d'acord a la legislació mercantil que li sigui aplicable.

S'haurà d'acreditar que l'objecte social o l'activitat econòmica té relació directa amb l'objecte del contracte, d'acord amb els estatuts o regles fundacionals.

3. **Capacitat per a contractar.-** Declaració responsable del licitador de no incórrer en cap de les prohibicions per contractar recollides a l'art. 60 TRLCSP, que comprendrà expressament la circumstància de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries, de les quotes a la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.

Aquesta declaració s'haurà de presentar d'acord amb **l'annex 1** d'aquest Plec, mitjançant el qual el licitador autoritza a L'Ajuntament a sol·licitar a l'Agència Tributària de l'Administració de l'Estat i a la Tresoreria General de la Seguretat Social certificats d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i d'estar donat d'alta en el corresponent epígraf de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

4. **Representació.-** La persona que comparegui en nom d'altri haurà de presentar a l'efecte un poder bastant. Si el licitador és persona jurídica, aquest poder haurà de figurar inscrit al Registre Mercantil. Si es tracta d'un poder per a acte concret no és necessària la inscripció en el Registre Mercantil, d'acord amb l'art. 94.1.5



del Reglament del Registre Mercantil. S'haurà de presentar original o fotocòpia compulsada del DNI del representant legal.

5. **Solvència.-** Caldrà incloure els documents que justifiquin els requisits de **solvència econòmica, financera i tècnica o professional** establerta a la clàusula vuitena.

En cas de no presentar la documentació en el termini previst, es procedirà en els termes que estableix l'article 151 TRLCSP i s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta. En aquest cas, es demanarà la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

No es pot declarar deserta una licitació quan hi hagi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en el plec. L'adjudicació ha de ser motivada, s'ha de notificar als candidats i licitadors i, simultàniament, s'ha de publicar en el perfil del contractant.

Rebuda la documentació sol·licitada, l'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

L'adjudicació serà motivada i es notificarà als candidats o licitadors i es publicarà simultàniament en el perfil de contractant.

La notificació contindrà, en tot cas, la informació necessària per permetre al licitador exclòs o al candidat descartat interposar recurs suficientment fundat contra la decisió d'adjudicació. En particular expressarà els extrems següents:

- En relació amb els candidats descartats, l'exposició resumida de les raons per les quals s'ha desestimat la seva candidatura.
- Respecte els licitadors exclosos del procediment d'adjudicació, també en forma resumida, les raons per les quals no s'ha admès la seva oferta.
- En tot cas, el nom de l'adjudicatari, les característiques i avantatges de la proposició de l'adjudicatari determinants per seleccionar l'oferta d'aquest amb preferència a la de la resta dels licitadors les ofertes dels quals hagin estat admeses.
- En la notificació i en el perfil de contractant s'indicarà el termini en què cal procedir a la seva formalització.

La notificació es farà per qualsevol dels mitjans que permeten deixar constància de la seva recepció per part del destinatari. En particular, podrà efectuar-se per correu electrònic a l'adreça que els licitadors o candidats van designar en presentar les seves proposicions, en els termes establerts en l'article 28 de la Llei 11/2007, de 22 de juny, d'Accés Electrònic dels ciutadans als Serveis Públics. Això no obstant, el termini per considerar inadmesa la notificació, amb els efectes que preveu l'article 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, serà de cinc dies.

CLÀUSULA DINOUENA. Formalització del Contracte

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà en els quinze dies hàbils següents a comptar des de la data de la notificació de l'adjudicació; aquest document constituirà títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, i seran a



càrrec seu les despeses corresponents.

CLÀUSULA VINTENA. Drets i Obligacions de l'Adjudicatari

El contracte s'ha d'executar amb subjecció al que estableixin les seves clàusules i els plecs, i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació doni al contractista l'òrgan de contractació.

El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a tercers de les seves omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

A més són obligacions específiques del contractista les següents:

— El contractista està obligat a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a això (article 64.2 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre).

— Despeses exigibles al contractista. Són a càrrec del contractista, les despeses i impostos de l'anunci o anuncis d'adjudicació fins el límit màxim de 1000 euros de la formalització del contracte, així com qualssevol altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

— El contractista està obligat al compliment dels requisits previstos en l'article 227 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, per als supòsits de subcontractació.

CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Obligació de l'adjudicatari en relació amb la protecció de dades de caràcter personal

L'empresa adjudicatària estarà obligada al compliment de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i, molt especialment, allò que preceptuen els seus art. 12 (accés a dades per compte de tercers) i 10 (secret professional). Igualment està obligada a l'aplicació de les disposicions que figuren al Reglament de desenvolupament de la Llei Orgànica 15/1999 (Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre).

L'empresa adjudicatària, el seu personal i col·laboradors externs guardaran secret professional sobre les dades, informacions, documents i assumptes als quals tinguin accés o coneguin en aplicació del contracte. No es faran públiques ni seran comunicades a tercers excepte en els casos estrictament necessaris per al compliment de les obligacions contractuals. L'obligació de secret subsistirà un cop finalitzat l'encàrrec. No guardarà còpia de les dades ni de la documentació de suport resultant de l'execució de l'encàrrec un cop aquest hagi finalitzat. Ho lliurarà al Consell Comarcal o ho destruirà segons aquest acordí.



CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Execució del Contracte

El contracte s'executarà amb subjecció a allò establert en aquest plec de condicions i d'acord amb les instruccions que l'òrgan de contractació donarà al contractista per a la seva interpretació.

CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Modificació del Contracte

Cal tenir en compte que de conformitat amb l'article 105 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, sense perjudici dels supòsits previstos en aquesta normativa per als casos de successió en la persona del contractista, cessió del contracte, revisió de preus i pròrroga del termini d'execució, els contractes del sector públic **només podran modificar-se** quan així s'hagi previst en els **plecs de condicions o en l'anunci de licitació**, o en els casos i amb els límits establerts en l'article 107 del mateix text legal.

En la resta de supòsits, si fos necessari que la prestació s'executés de forma diferent a la pactada, inicialment es procedirà a la resolució del contracte en vigor i a la celebració d'un altre sota les condicions pertinents.

Així, la normativa de contractació ens permet modificar els contractes del sector públic:

1. Sempre que en els plecs o en l'anunci de licitació s'hagi advertit expressament aquesta possibilitat i s'hagin detallat de forma clara, precisa i inequívoca les condicions en què aquesta es podrà utilitzar, així com l'abast i els límits de les modificacions que es poden acordar amb indicació expressa del percentatge del preu del contracte al que com a màxim puguin afectar, i el procediment a seguir.

2. Si no s'ha previst en els plecs o en l'anunci de licitació, només es podran efectuar modificacions quan es justifiqui la concurrència d'alguna de les circumstàncies següents:

- Inadequació de la prestació contractada per satisfer les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte degut a errors o omissions soferts en la redacció del projecte o de les especificacions tècniques.
- Inadequació del projecte o de les especificacions de la prestació per causes objectives que determinen la manca d'idoneïtat, consistents en circumstàncies de tipus geològic, hídric, arqueològic, mediambiental o similars, manifestades amb posterioritat a l'adjudicació del contracte i que no siguin previsibles amb anterioritat aplicant tota la diligència requerida d'acord amb una bona pràctica professional en l'elaboració del projecte o en la redacció de les especificacions tècniques.
- Força major o cas fortuït que facin impossible la realització de la prestació en els termes inicialment definits.
- Conveniència d'incorporar a la prestació avenços tècnics que la millorin notòriament, sempre que la seva disponibilitat en el mercat, d'acord amb l'estat de la tècnica, s'hagi produït amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.



- Necessitat d'ajustar la prestació a especificacions tècniques, mediambientals, urbanístiques, de seguretat o d'accessibilitat aprovades amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.

CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Factures

De conformitat amb la disposició addicional trenta-tresena del text refós de la Llei de contractes del sector públic, el contractista té obligació de presentar la factura que hagi expedit pels serveis prestats davant del registre administratiu corresponent als efectes de la seva remissió a l'òrgan administratiu o unitat a qui correspongui la tramitació d'aquesta.

A la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre, que aprova el Reglament que regula les obligacions de facturació, els extrems següents previstos en l'apartat segon de la disposició addicional trenta-tresena, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

Publicació al BOPT núm. 77 de 2/04/2015

Codis DIR3 Directori Comú d'Unitats i Oficines Ajuntament

Oficina comptable: LO1430206

Òrgan gestor: LO1430206

Unitat tramitadora: LO1430206

Bústia lliurament factures electròniques: <https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorId=1207>

Cal tenir en compte que, d'acord amb l'apartat quart de l'article 216 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, perquè pertoqui a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista ha d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent, dins del termini i en la forma escaient, en el termini de trenta dies des de la data de la prestació del servei.

CLÀUSULA VINT- I-CINQUENA. Penalitats per Incompliment

— Quan el contractista, per causes imputables a ell mateix, incorri en demora respecte del compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de *0,20 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte*.

Cada vegada que les penalitats per demora assoleixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per resoldre'l o acordar la continuïtat de l'execució amb imposició de noves penalitats.

— Quan el contractista, per causes imputables a ell mateix, incompleixi l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per resoldre'l o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.



CLÀUSULA VINT- I-SISENA. Resolució del Contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 223 i 237 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instància del contractista.

CLÀUSULA VINT- I-SETENA. Règim Jurídic del Contracte

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per allò que estableixi aquest Plec, i en tot el que aquest no preveu, serà d'aplicació el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial Decret 817/2009; supletòriament, s'aplicaran les restants normes de dret administratiu, i en el seu defecte, les normes de dret privat.

L'Ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per resoldre les controvèrsies que se suscitin entre les parts en aquest contracte de conformitat amb allò que disposa l'article 21.1 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Alcalde,

Amadeu Benach i Miquel.

Banyeres del Penedès,

document signat electrònicament al marge

INDEX DELS ANNEXOS

- Annex 1. Model de declaració responsable indicant que es compleixen les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració
- Annex 2. Model de proposta econòmica
- Annex 3. Model d'acceptació de mitjans electrònics de comunicació.



ANNEX 1

**SOBRE «A»
DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA**

Declaració Responsable del/de la licitador/a indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració.

Es presentarà conforme als models següents:

“Model per a persones jurídiques

Declaració responsable de no trobar-se comprès en cap de les circumstàncies que impedeixen contractar amb l'administració pública establertes en l'article 60 del TRLCSP i autorització a l'Ajuntament de Banyeres del Penedès per a la sol·licitud de certificats

En/Na, amb DNI, en representació de, NIF, domiciliada a

DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT QUE L'EMPRESA/ENTITAT.....

1. Té plena capacitat jurídica i d'obrar.
2. No es troba compresa en cap de les circumstàncies que impedeixen contractar amb l'Administració pública determinades en l'article 60 del TRLCSP.
3. Està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries.
4. Està al corrent en el compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

Així mateix, en representació de l'esmentada empresa/entitat, AUTORITZO a l'Ajuntament de Banyeres del Penedès:

1. A sol·licitar a l'Agència Tributària de l'Administració de l'Estat el certificat conforme està al corrent d'obligacions tributàries.
2. A sol·licitar a l'Agència Tributària de l'Administració de l'Estat el certificat conforme està donada d'alta en el corresponent epígraf de l'Impost d'Activitats Econòmiques.
3. A sol·licitar a la Tresoreria General de la Seguretat Social el certificat conforme està al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social.

....., de de 2018

Signatura: _____»



“Model per a persones físiques

Declaració responsable de no trobar-se comprès en cap de les circumstàncies que impedeixen contractar amb l'administració pública establertes en l'article 60 del TRLCSP i autorització a l'ajuntament de Banyeres del Penedès per a la sol·licitud de certificats

En/Na....., amb DNI

DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT QUE :

1. Tinc plena capacitat jurídica i d'obrar.
2. No em trobo comprès en cap de les circumstàncies que impedeixen contractar amb l'Administració pública determinades en l'article 60 del TRLCSP.
3. Estic al corrent en el compliment de les meves obligacions tributàries.
4. Estic al corrent en el compliment de les meves obligacions amb la Seguretat Social.

Així mateix, AUTORITZO a l'Ajuntament de Banyeres del Penedès:

1. A sol·licitar a l'Agència Tributària de l'Administració de l'Estat el certificat conforme estic al corrent d'obligacions tributàries.
2. A sol·licitar a l'Agència Tributària de l'Administració de l'Estat el certificat conforme estic donat/da d'alta en el corresponent epígraf de l'Impost d'Activitats Econòmiques.
3. A sol·licitar a la Tresoreria General de la Seguretat Social el certificat conforme estic al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social.

....., de de 2018

Signatura: _____»



ANNEX 2

SOBRE «B»
PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA
AUTOMÀTICA.

a) Proposició econòmica.

Es presentarà conforme al model següent:

“Model de proposta econòmica d’actuacions i millores

El/la Sr/a, major d’edat,
amb DNI.....i domicili social a
.....,que actuo en representació
de.....,amb CIF.....

MANIFESTO:

Que d’acord amb els requisits i les condicions que s’exigeixen per adjudicar, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària el contracte de servei d’assessorament urbanístic i de conformitat amb el Plec de clàusules administratives particulars que han de regir aquesta licitació i en la representació que acredito em comprometo a assumir el compliment del contracte pel preu següent:

Preu total sense IVA:euros/any

Partida independent corresponent al 21% d’IVA: euros/any

TOTAL DEL PREU DEL CONTRACTE : euros/any

I PROPOSO LES SEGÜENTS ACTUACIONS I MILLORES:

....., de de 2018

Signatura: _____»



ANNEX 3

Model d'acceptació de mitjans electrònics de comunicació

El/la Sr./a, major d'edat,
amb DNI..... i domicili social a
....., que actuo en representació
de....., amb CIF

DECLARO:

Que, en concordança amb l'establert a la disposició addicional 15a del TRLCSP i en aquest plec de clàusules particulars, accepto com a mitjà vàlid perquè l'Ajuntament de Banyeres del Penedès efectuï les comunicacions en els actes de tràmit d'aquesta contractació (comunicacions i intercanvi d'informació necessaris per a la resolució del procediment d'adjudicació), i sens perjudici de les notificacions que corresponguin d'acord amb el que estableixin les disposicions legals vigents a través de:

Adreça postal:

Telèfon:

Fax:

Correu electrònic:

....., de de 2018

(signatura del/de la licitador/a)



Expedient 33/2016. Desestimació Recurs

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

DESESTIMAR, SI S'ESCAU, EL RECURS DE REPOSICIÓ PRESENTAT PER ENDESA CONTRA ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 9 DE NOVEMBRE DE 2017 EXP.- 33/2016

En data 5 de desembre de 2017, i amb número de registre d'entrada E/17/4343, Endesa Distribución Elèctrica, S.L.U. va presentar un recurs de reposició contra l'acord de Junta de Govern Local de data 9 de novembre de 2017.

En data 15 de febrer de 2018, es redacten els informes preceptius, jurídic i tècnic emesos pel Secretari, Interventor i Tresorer de la Corporació, Sr. José Félix Velasco Martínez i Sr. Joan Prous, respectivament.

A l'expedient de referència contenen els següents antecedents:

En data 2 de novembre de 2017, i amb número de registre d'entrada E/17/3956, **Endesa Distribución Elèctrica, S.L.U.** presenta una separata d'encreuament del projecte d'execució de les obres de referència com a contestació a un requeriment realitzat pels tècnics municipals de data 10 d'octubre de 2017.

En el mateix escrit de data 2 de novembre, Endesa Distribución Eléctrica, S.A.U. sol·licita **certificació acreditativa de l'atorgament presumpte de la Llicència d'obres** contingudes en el projecte de noves línies elèctriques aèries/subterrànies de 25 kV, unió SE Castellet i Polígons del Poet i l'Albornar als termes municipals de Castellet i La Gornal, L'Arboç, Banyeres del Penedès i Santa Oliva.

Cal indicar que des de la data 16 de setembre de 2016 (document 38 de l'expedient de referència) en que es va sol·licitar la llicència, duplicant el acte administratiu de sol·licitud i per tant, fent intel·ligible a aquesta administració l'objecte de la llicència, s'han produït els següents actes administratius que han interromput els terminis màxims de contestació:

38	Endesa sol·licita (de nou) llicència d'obres	16.09.16
39	Empresa i Coneixement convoca ocupació finques	26.09.16
40	Informe desfavorable Arq sobre ocupació finques	25.10.16
41	Ajuntament sol·licita a Endesa projecte definitiu	26.10.16
42	Empresa i Coneixement - acta prèvia ocupació	26.10.16
43	Convocatòria aixecament actes prèvies de Ei C	27.10.16
44	Arq. emet inf desfavorable sobre signatura per error finques	06.11.16
45	Empresa i Coneixement presenta còpia projecte definitiu	08.11.16
46	Arq. emet inf desfavorable sobre signatura per error finques	21.11.16
47	Proposta acord sobre convocatòria actes prèvies	24.11.16



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

48	Certificat Ple sobre acord convocatòria actes prèvies	18.11.16
49	Tramesa a EiC acord sobre convocatòria actes prèvies	24.11.16
50	idem Doc. 49 a Endesa	24.11.16
51	idem Doc. 49 a Compensació Poet	24.11.16
52	idem Doc. 49 a Idiada	24.11.16
53	idem Doc. 49 a La Bisbal	24.11.16
54	Ajunt envia petició a Emp i Coneix (mail) sobre soter. Saifores	29.12.16
55	EiC notifica nova convocatòria per aixecament actes prèvies	03.01.17
56	EiC notifica nova convocatòria per aixecament actes prèvies	03.01.17
57	Endesa presenta nou projecte executiu	25.01.17
57.1	Informe enginyer JBP sobre doc. 57	21.02.17
58	Endesa envia mail sobre separata amb plànols corregits	25.01.17
59	Separata amb plànols corregits	30.01.17
60	Endesa envia nova documentació	31.01.17
61	Informe jurídic-tècnic	
62	EiO acta prèvia d'ocupació	01.02.17
63	EiO acta prèvia d'ocupació	09.02.17
65	EiO acta prèvia d'ocupació	03.04.17
66	ACA notifica pròrroga autorització d'encreuament	19.07.17
67	Inf. Tècnic Joan	29.08.17
68	Trasllat a Endesa inf. Joaquim (57.1)	10.10.17
69	Entrada Endesa sol·licitant cert. Atorgament de llicència	25.10.17
70	Entrada Endesa sol·licitant cert. Atorgament presumpte de llicència + doc.	02.11.17

A la Junta de Govern Local de 9 de novembre de 2017 sobre contestació municipal a la sol·licitud de consideració de silenci positiu s'exposa que la figura de la certificació d'acte presumpte està regulat en el punt 4 de l'article 24 de la Llei 39/2015, de Procediment Administratiu. Per altre banda, l'article 5.2 de la Llei d'Urbanisme de Catalunya diu literalment el següent: *"En cap cas no es poden considerar adquirides per silenci administratiu facultats urbanístiques que contravinguin a aquesta Llei o al plantejament urbanístic"*



En base a tot el que s'ha indicat prèviament, el Secretari Interventor i Tresorer de l'Ajuntament va emetre informe amb les següents consideracions:

Primera.- En cap cas s'ha produït silenci positiu respecte a la llicència sol·licitada per Endesa en data 16 de setembre de 2016, entre altres raons, pel que indica l'article 5.2 de la LUC i, pel número de interrupcions que s'han produït en la tramitació de l'expedient al no haver-se acomplert amb varis dels requeriments efectuats.

Cal esmentar que, en la data de petició de llicència, Endesa no disposava dels terrenys d'ubicació de les instal·lacions (actes prèvies d'ocupació) de manera prèvia i anticipada a la instància de sol·licitud de llicència, tal i com es demostra pels actes administratius relacionats en el llistat de documents inclosos a l'expedient.

Segona.- Caldrà que, per òrgan competent es doni conformitat a aquest certificat d'acte presumpte i es remeti per via d'urgència a l'interessat pels efectes oportuns.

Juntament amb l'escrit de petició del certificat (document 70 de l'expedient de referència), tal com ja s'ha indicat, es va presentar un document amb l'estudi de gestió de residus que contesta el requeriment efectuat a Endesa en data 21 de febrer de 2017 (s'assenyala com a document 57.1 de l'expedient de referència el informe emès per l'enginyer municipal). Es va presentar també una nova separata d'encreuament del projecte executiu, documents aquests en fase d'estudi i informe per part dels tècnics municipals. No obstant, es disposa d'un primer informe desfavorable, emès pel tècnic municipal en data 7 de novembre de 2017, relatiu a la separata on s'han constatat divergències entre el Pla Especial aprovat pel Departament de Territori i Sostenibilitat i el projecte presentat per Endesa i que es transcriu a continuació:

Es demanen obres per realitzar la nova línia elèctrica aèria/subterrània de 25Kv unió SE Castellet i polígons Poet i Albornar.

Aquestes obres formen part del Pla Especial de la nova línia elèctrica aèria/subterrània de 25Kv unió SE Castellet i polígons Poet i Albornar.

Aquest es troba aprovat definitivament en data 26/06/2015 i publicat el 06/08/2015.

L'informe es refereix únicament a les obres projectades dins el terme municipal de Banyeres del Penedès.

Les obres es troben en sòl no urbanitzable, claus 20, 21 i 22 i travessen sistemes generals.

Segons plànols del projecte presentat, existeixen diferències entre el traçat del Pla Especial aprovat i el projecte.

En concret, s'aprecien variacions en diverses torres que poden edificar-se en parcel·les diferents de les que es troben marcades en el pla especial.

S'enumeren les torres que podrien tenir una petita variació entre el Pla Especial i el projecte:

T-5, T6, T-15, T16, T-20 i T-22.



A més, s'ha de grafiar correctament la zona de no edificació de l'autopista i d'ADIF, doncs es creu que les torres noves poden envair aquesta zona.

Tampoc coincideix el traçat de la canonada d'ENAGAS que existeix al POUM i el traçat del projecte, cosa que pot suposar que se situï a sobre de la canonada. (Torres T-28 i T29).

Un fet significatiu és que la zona entre l'autopista i IDIADA, ha variat el traçat del Pla Especial i en concret, des de la torre T-30, no coincideix amb el traçat aprovat pel pla especial.

Per tant, s'informa desfavorable, doncs no compleix amb el traçat del Pla Especial i es requereix:

- 1. Que s'aporti plànol marcant les zones de no edificabilitat de l'autopista i ADIF amb les torres projectades per comprovar la no afectació d'aquesta.*
- 2. S'ajusti el traçat projectat amb el del Pla Especial aprovat, amb les torres que se situen desplaçades de la finca afectada i aprovada pel Pla especial.*
- 3. En la zona que es troba entre l'autopista i IDIADA, el projecte s'haurà d'ajustar al traçat del Pla especial aprovat.*
- 4. S'ha de marcar el traçat de la canonada d'ENAGAS.*

En data 5 de desembre de 2017 i amb número de registre d'entrada E/17/4343, Endesa Distribución Elèctrica, S.A.U. interposa, davant de l'Ajuntament, **un recurs de reposició** contra el certificat emès per l'Ajuntament de data 8 de novembre, basant-se en el que disposen els articles 123 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i en base a allò argumentat es dicti un nou certificat que acrediti que l'atorgament de la llicència d'obres de referència ha estat produïda per silenci administratiu positiu.

El recurs es desglossa en les següents parts:

1º Prèvia : Incongruència del certificat d'acte presumpte.

2º Separació de actes administratius de llicència i de actes d'expedient de expropiació forçosa

3º La disposició de terrenys és independent de l'acte de llicència,

Pel que fa a la al·legació prèvia el recurrent confon la naturalesa jurídica, i l'abast del que significa acte presumpte, com diu l'article 24.4 de la Llei 39/15, procediment administratiu comú, el certificat és una prova admesa en dret per donar seguretat jurídica al recurrent on s'indica el sentit del silenci per tal d'evitar indefensió i donar cobertura a la via contenciosa-administrativa, si s'escau,

El recurrent diu: "es dona fe en aquesta al·legació prèvia que s'ha produït un acte presumpte per després indicar que no s'ha donat silenci administratiu". Contràriament el sentit del certificat es verificar la no resolució expressa i la qualificació de no favorable, i per tant, significar que en el cas que ens ocupa el silenci és negatiu, respecte a allò sol·licitat. El certificat indica que no es pot mai atorgar per silenci quelcom que vulneri l'ordenament jurídic urbanístic, tal i com indica l'article 5 de la LUC.



La vulneració concreta de la sol·licitud, consisteix en allò indicat a l'informe tècnic de data 7 de novembre de 2017 transcrit anteriorment. Per la qual cosa, es pot ja concloure que el sentit del silenci en el cas que ens ocupa és negatiu perquè allò sol·licitat vulnera l'ordenament jurídic urbanístic.

En un altre ordre de qüestions significar que no es pot atorgar facultats del domini públic, en el tràmit de concessió de llicències, i així, les dues qüestions plantejades (incompliment de l'ordenament urbanístic i transferència del domini públic) suposen l'excepció de l'art. 82.1 del ROAS al considerar-se no estimada per silenci la sol·licitud de referència. Per més aclariment, l'article 82 esmentat diu el següent: *“Transcorreguts els terminis assenyalats a l'article 81 d'aquest Reglament i, si s'escau, el d'esmena de deficiències, sense haver-se notificat la resolució expressa, es considerarà estimada la sol·licitud de la llicència o autorització, llevat que la sol·licitud tingui com a conseqüència que es transfereixin al sol·licitant o a tercers facultats relatives **al domini públic** o al servei públic o que es tracti d'obres de nova planta quan no s'hagin complerts **els deures exigits** per la normativa urbanística aplicable i el planejament o per la manca d'informes preceptius i vinculants d'altres administracions que siguin determinants de l'atorgament de la llicència, en aquests supòsits es considerarà desestimada.”*

Al cas que ens ocupa es donen es dues circumstàncies ; l'adquisició de facultats de domini públic com diu l'informe tècnic , i no compliment de deures urbanístics.

Per més abundament, l'art. 188.2 del Decret Legislatiu 1/2010 (LUC) recull el principi general sobre el sentit positiu del silenci administratiu en els procediments d'atorgament de llicències urbanístiques, salvaguardant els casos en que es poguessin adquirir facultats en contra de la Llei o el planejament urbanístic vigent en prescriure: *“... El sentit positiu del silenci administratiu en aquesta matèria s'entén sens perjudici del que disposa l'article 5.2 i en el marc del que estableix la legislació aplicable sobre procediment administratiu comú”*

En la resolució de la qüestió plantejada relativa a la obtenció de la llicència sol·licitada per actuació del mecanisme del silenci administratiu positiu, es de veure que el mer transcurs del termini per resoldre i notificar no comporta, automàticament, la producció dels efectes del silenci positiu (tot i que el cas que ens ocupa és negatiu), essent doctrina a seguir l'establerta per la Secció de Cassació d'aquesta Sala en la Sentència núm. 7 de 22 d'abril de 2005, que es cita en la sentència apel·lada, que s'expressa en el següents termes: *“Estimem el recurs de cassació en interès de Llei interposat per l'Ajuntament de Barcelona contra la Sentència núm. 139/2004, de 14 de setembre de 2004, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 13 de Barcelona, i respectant la situació jurídica que d'ella es deriva, establim com a doctrina legal la següent: “ Que el que disposa l'article 5.2 de la LUC i l'article 24 de la Llei 39/15, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, se exceptua dels efectes positius del silenci administratiu aquells supòsits en què una norma amb rang de Llei estableixi el contrari, de manera que el sentit positiu del silenci mencionat en matèria de llicències urbanístiques, a que fa referència l'article 180.2 de la LUC esmentada, només es produeix quan el que s'ha sol·licitat s'ajusta a la legislació i al planejament urbanístic”. (de la literalitat de la sentència resta substituït la normativa desfasada per la que correspon”)*

Pel que fa a les consideracions de la primera i segona al·legació on es diu que la disponibilitat de terrenys com a acte necessari per l'execució d'obres és independent de l'acte administratiu de concessió de llicències, tal asseveració connectada amb la consideració del recurrent respecte al procediment d'expropiació forçosa, no tenen cap sentit jurídic en base al principi de que no es pot atorgar per silenci sol·licituds que comportin qualsevol transferència de facultats del domini públic, de tal manera que a



l'expedient consta l'informe de l'arquitecte municipal que verifica la incidència directa de l'objecte de la llicència sobre el domini públic. L'informe diu literalment el següent:

Informe

Es demanen obres per realitzar la nova línia elèctrica aèria/subterrània de 25Kv unió SE Castellet i polígons Pouet i Albornar.

El Projecte presentat ha estat objecte d'informe en data 7 de novembre de 2017.

En aquest informe se sol.licitava:

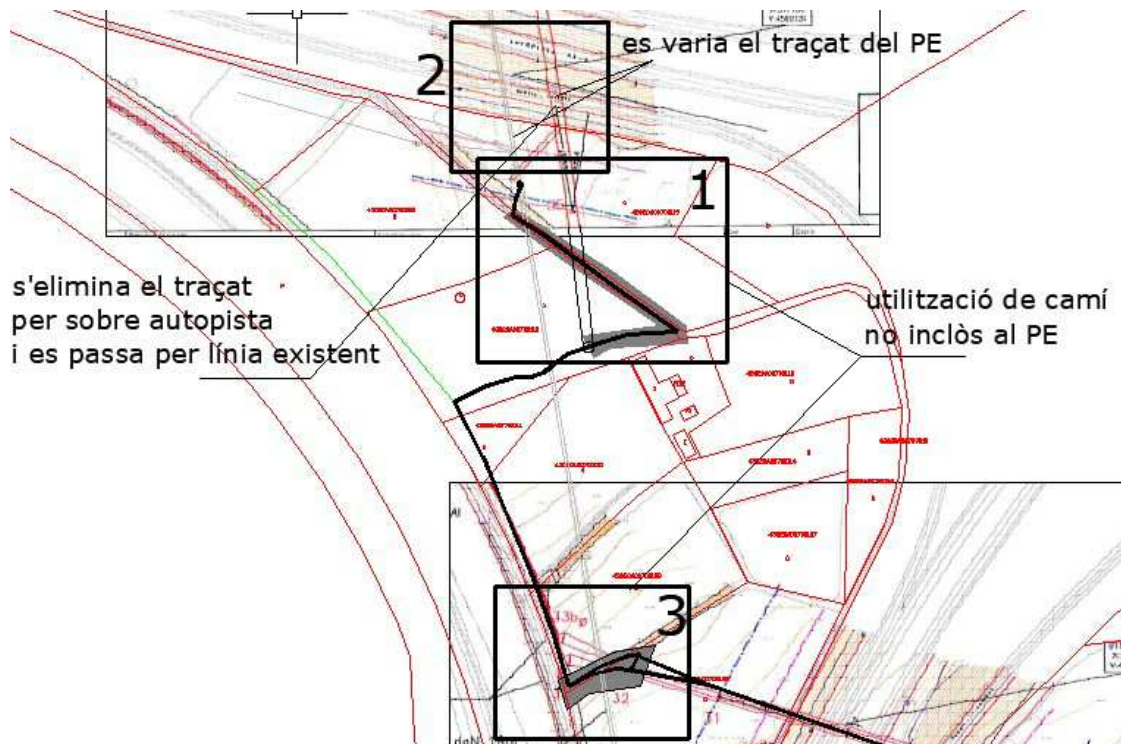
Que s'aporti plànol marcant les zones de no edificabilitat de l'autopista i ADIF amb les torres projectades per comprovar la no afectació d'aquesta.

S'ajusti el traçat projectat amb el del Pla Especial aprovat, amb les torres que se situen desplaçades de la finca afectada i aprovada pel Pla especial.

En la zona que es troba entre l'autopista i IDIADA, el projecte s'haurà d'ajustar al traçat del Pla especial aprovat.

S'ha de marcar el traçat de la canonada d'ENAGAS.

A petició del Secretari General de l'Ajuntament, se'm demana l'afectació sobre elements de domini públic que provoca les variacions del Projecte presentat per Endesa, respecte el Pla Especial aprovat per la Direcció General d'Urbanisme.



Com es pot apreciar en la superposició del traçat del Pla Especial i del Projecte, es marquen en gris les zones que han variat.



Utilitza un Camí veïnal que no es troba contemplat en el Pla especial. (també en la finestra 3).

S'elimina el traçat per sobre de l'autopista que preveia el Pla Especial i es fa servir un antic traçat de línia de Mitja tensió existent.

Es modifiquen les torres que preveia al Pla Especial en la zona d'IDIADA i es col.loquen prèvia a la línia de MT existent, fent soterrat des d'aquest punt i que no constava al PE.

A més, hi ha una ocupació permanent de la finca 43020A0070901, propietat de l'Ajuntament de Banyeres que no es troba inclosa a l'Annex 6 de la relació de Béns i drets afectats del Pla Especial. Per tant, s'està produint una ocupació no aprovada.

Camí municipal que no està inclòs a la relació de Béns i drets afectats



*Per tant, afegint al que ja es va informar en data 7 de novembre de 2017, **segueix sense adaptar-se al Planejament aprovat.***

Aquest informe, en el recurs de reposició present, QUE ESGOTA LA VIA ADMINISTRATIVA, només cal tenir-lo en compte pel que fa a l'adquisició de facultats del domini públic (art. 82 del ROAS). Pel que fa a la resta de consideracions referents a les noves deficiències a esmenar, no han de ser considerades en el present recurs de reposició donat que es tindrien en compte en un nou procediment i expedient, al haver-se redactat amb posterioritat a la data del present recurs. No obstant, és una mostra més de la indefensió que ha patit aquest Ajuntament davant la immensa documentació presentada, contradictòria, confusa i indeterminada.

Continua dient el recurrent que el consistori es va negar a signar la primera convocatòria d'actes prèvies d'ocupació de data 27 d'octubre del 2016, recordar que la negativa correspon al representant unipersonal de l'Ajuntament, l'Alcalde, i no pas a l'Òrgan



Col·legiat com és el Ple que, no obstant, va donar la conformitat a la negativa de la signatura en el ple de data 16 de novembre de 2016. El recurrent omet en el recurs les motivacions de la negativa municipal a la signatura de les actes prèvies d'ocupació.

Acte seguit es trasllada de forma literal l'acord del Ple de 16 de novembre de 2016, aprovat per la majoria legalment requerida, on queda palès les motivacions i les justificacions de les discrepàncies municipals a l'ocupació de terrenys de propietat municipal en fase d'ocupació prèvia donat que es transferirien facultats del domini públic al respecte”

“PROPOSTA D'ACORD SOBRE CONVOCATÒRIA D'ACTES PRÈVIES A L'OCUPACIÓ DE LES FINQUES AFECTADES PEL PROJECTE DE NOVES LÍNIES ELÈCTRIQUES AÈRIES/SUBTERRÀNIES A 25KV, UNIÓ DE CASTELLET I POLÍGONS DEL POET I ALBORNAR. EXPEDIENT 2015/10100.- Exp. 33/2016

ANTECEDENTS

El 11 de juliol de 2006 l'enginyer municipal va informar desfavorablement un plànol sense registrar del traçat de les noves línies elèctriques aèries/subterrànies a 25 kV, unió SE Castellet i polígons industrials. Aquestes haurien de discorre de forma parale.la a l'existent i més allunyada del nucli de Saifores.

El 25 d'octubre de 2006, Endesa sol·licita dades dels propietaris afectats pel futur pla especial.

El 30 de novembre de 2006 l'Ajuntament demana a Endesa que unifiqui el traçat i les dades dels propietaris en un projecte únic.

Al febrer de 2007 Endesa adjunta un plànol amb el nou traçat i resta a l'espera de les dades dels propietaris sol·licitades anteriorment.

El 14 de febrer de 2007 l'enginyer municipal va informar favorablement la proposta 2 que s'allunyava una mica de Saifores.

El 12 d'abril de 2007 l'Ajuntament de Banyeres informa a Endesa que per la tramitació de la nova línia elèctrica cal tramitar un pla especial.

El 29 de juny de 2007 Endesa reclama l'autorització administrativa del traçat de la nova línia elèctrica.

El 11 de juliol de 2007 l'Ajuntament de Banyeres informa a Endesa que no han presentat la documentació del projecte definitiu i la complementària requerida per a la seva tramitació.

El 22 de novembre de 2007 Endesa presenta un projecte d'obra civil.

El 21 de gener de 2008 l'Ajuntament torna a requerir a Endesa la documentació referent a un pla especial o un projecte d'actuacions específiques d'interès públic.

Al febrer de 2008 Endesa informa que la documentació requerida està en tràmit i elaboració i quan la tinguin la faran arribar a l'Ajuntament.



El 13 de març de 2008 l'enginyer municipal informa favorablement a atorgar la llicència amb caràcter provisional que esdevindrà definitiva amb la presentació dels informes favorables de les administracions afectades i relacionades en els informes municipals i escrit de la companyia.

El 17 de març de 2008 l'Ajuntament atorga la llicència municipal a Endesa segons segons allò indicat en l'informe tècnic de 13 de març de 2008.

El 27 de març de 2008 el ministeri de foment autoritza les obres amb condicions.

El 9 de febrer de 2011 l'enginyer municipal informa no mostrar-se favorable a la nova proposta i incloure millores, donat la gran afecció en les seves immediacions, l'impacte paisatgístic i mediambiental.

El 14 de gener de 2014 el Departament de Territori i Urbanisme aprova inicialment el pla especial de noves línies elèctriques aèries/subterrànies a 25 kV, unió SE Castellet i polígons industrials.

El 28 de gener de 2014 l'enginyer municipal formula 4 al·legacions a l'aprovació inicial presentada.

L'1 d'abril de 2014 el Ministeri de foment autoritza les obres.

El 17 d'abril de 2015 el Departament de Territori i Sostenibilitat suspèn l'aprovació definitiva del pla especial fins que s'emeti informe previ de la Direcció general d'Energia, Mines i seguretat Industrial del Departament d'Empresa i Ocupació i de la Comissió Territorial d'Urbanisme amb la finalitat de ponderar els interessos públics que hi concorren degut a que Endesa desestima les al·legacions presentades pels Ajuntaments entre altres motius.

El 30 de juliol de 2015 es va aprovar definitivament el pla especial de noves línies elèctriques aèries/subterrànies a 25 kV, unió SE Castellet i polígons industrials sense perjudici d'estudiar les al·legacions de l'Ajuntament de Banyeres que es puguin presentar en una fase d'autorització administrativa, declaració d'utilitat pública i aprovació del projecte d'execució.

El 7 d'octubre de 2015 el Ministeri de foment autoritza les obres en el terme municipal de Banyeres.

El 16 de novembre de 2015 el Departament d'Empresa i Ocupació tramet la separata sobre sol·licitud d'autorització administrativa prèvia la declaració d'utilitat pública i autorització de construcció del projecte de noves línies elèctriques que no inclou els propietaris ni finques afectades ni les afeccions que tindran.

El 1 de desembre de 2015 l'enginyer municipal informa favorablement donat que el polígon del Poet necessita la connexió elèctrica per poder tirar endavant la finalització de l'execució del projecte d'obres d'urbanització.

El 19 de gener de 2016 l'Ajuntament rep escrit del Departament d'empresa i Ocupació referent a l'acceptació del contingut de l'informe de 1-12-2015 emès per l'enginyer municipal.

El 29 de setembre de 2016 es va rebre la convocatòria d'aixecament d'actes



previs a l'ocupació de les finques afectades pel projecte de noves línies elèctriques aèries/subterrànies a 25 kV, unió SE Castellet i polígons industrials per part del Departament d'empresa i coneixement, atès que ens trobem entre els afectats declarats d'urgent ocupació per a dur a terme l'aixecament de l'acta prèvia a l'ocupació i si procedeix la definitiva de les finques FN40 i FN42. En aquesta convocatòria no ens aporten cap documentació sobre el tipus d'ocupació que estem afectats ni la identificació d'una de les finques.

En relació a la convocatòria d'actes prèvies a l'ocupació de les finques afectades pel projecte de referència, el Departament de Territori d'empresa i ocupació ens informa que el Consistori resta afectat per l'esmentat projecte i que la referència cadastral de les finques afectades són 43020A006000240000OX i 8889901CF7688N0001BO.

Consultat l'arxiu municipal, ambdues finques són propietat de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès.

Consultat el document d'aprovació definitiva del projecte de noves línies elèctriques aèries/subterrànies a 25 kv, unió SE Castellet i polígons industrials del Poet i l'Albornar, plànol 05, s'observa que la finca amb referència cadastral 43020A006000240000OX resta afectada pel pas de la línia elèctrica i la finca amb referència cadastral 8889901CF7688N0001BO no ho està (segons les mides de les que es disposa de la finca) amb la qual cosa, es contradiu amb la relació de finques de titularitat municipal que consten a la documentació presentada per a la acta d'ocupació temporal. A més, ambdues no resten afectades per cap torre elèctrica. No obstant, l'escala del plànol consultat, 1:4000, genera imprecisió per determinar si tenen o no afectació les finques identificades anteriorment i quin tipus d'afecció tenen.

No obstant, s'ha presentat una separata, en 8 de novembre de 2016 i amb registre d'entrada E/16/4052, sense valoració tècnica municipal, d'expropiació del projecte d'execució sobre les finques anteriorment citades pendent d'informe per part dels Serveis Tècnics.

Per les converses mantingudes i la informació verbal, es presumeix l'existència d'una altra finca propietat de l'Ajuntament situada al polígon 6 parcel.la 25, que té una superfície d'afecció de construcció, que no s'ha notificat a l'Ajuntament com a finca afectada, pel que cal incorporar-la dins de l'addenda i tractar-la com a finca afectada.

En aquest mateix document, també s'observa, la gran afecció que suposa pel municipi de Banyeres la construcció d'aquesta nova línia elèctrica, ja que, aquesta transcorre per 4 municipis, dels quals, 336 ml transcorren per Castellet i la Gornal, 525 ml transcorren per l'Arboç, 4.364 ml transcorren per Banyeres del Penedès i 1.486 ml per Santa Oliva, i la major part del seu recorregut es realitza mitjançant un traçat de línia aèria utilitzant el traçat subterrani en els punts imprescindibles.

A més, cal tenir en compte, que la gran major part del traçat que transcorre per Banyeres és aeri i circula de manera quasi paral·lela a un altre línia elèctrica que transcorre per Banyeres en aquesta mateixa zona generant un impacte visual i paisatgístic important de la plana agrícola i un fraccionament del territori. Això ha suposat queixes veïnals verbals en oposició d'aquets nou traçat.



A més de tot l'anterior, cal tenir en compte altres afeccions per l'Ajuntament de Banyeres com la càrrega urbanística que li suposa aquesta despesa com a propietari de parcel·les en el polígon industrial del Poet, donat que l'Ajuntament en aquest polígon no està exempt de participar en les càrregues urbanístiques del sector.

Per finalitzar, seria d'agrair la presentació de la documentació que afecta a l'Ajuntament de Banyeres del Penedès de forma completa i en un únic document, donat que s'han anat rebent escrits i documentació en diferents dates per materialitzar la convocatòria d'actes prèvies a l'ocupació de les finques afectades sense la informació necessària i imprescindible per poder-la culminar, creant així confusió i indefensió en dita convocatòria.

El dia 8 de novembre de 2016, es presenta informació, a expenses de valoració tècnica, donat la periodicitat setmanal de la Sra. Mireia Barba, arquitecta.

Per tant, en general, aquest nou traçat perjudica al municipi de Banyeres del Penedès.

Consultat el planejament urbanístic vigent, la finca amb referència cadastral 43020A006000240000X està classificada com a sòl no urbanitzable i qualificada de clau 20 "Zona de valor agrícola" i la finca amb referència cadastral 8889901CF7688N0001BO està classificada una part de sòl no urbanitzable, qualificada de clau 21 "Zona de valor natural i paisatgístic", i un altre part de sistema hidrològic, sent zona de domini públic i zona de servitud del ACA, pel que aquesta part restarà al que disposa la legislació del Reglament de Domini Públic Hidràulic i la Llei d'Aigües.

Per tot l'anterior,

Es creu convenient informar desfavorablement la signatura del actes prèvies a l'ocupació fins la incorporació de la finca que manca afectada segons la última documentació presentada. 6 de novembre de 2016. Signat per la Sra. Mireia Barba, Arquitecta

Vistes les fases procedimentals concretades en la Llei de 16 de desembre de 1954 sobre Expropiació Forçosa i en el Decret de 26 d'abril de 1957 pel que s'aprova el seu Reglament.

Atesa la discrepància política motivada pels següents criteris:

a) Informe desfavorable de l'Arquitecta de 6 de novembre de 2016.

b) Indefensió davant de les contínues addendes i separates del projecte tècnic

c) L'eventual perjudici a l'interès específic de la població per una possible contaminació electromagnètica i el menyscabament del futur ús de les tres propietats municipals, i perjudici econòmic del desenvolupament urbanístic del Poet on aquest Ajuntament ha de complir amb les obligacions econòmiques i urbanístiques de forma simultània amb la disponibilitat dinerària en el temps segons la normativa relativa al període mig de pagament.

d) Els articles 56, 57 i 59 del Reglament la Llei d'Expropiació Forçosa diuen literalment, el següent:



Artículo 56.1. El acuerdo en que se declare la urgente ocupación de bienes afectados por una expropiación, deberá estar debidamente motivado, con la exposición de las circunstancias que, en su caso, justifican el excepcional procedimiento previsto en el artículo 52 de la Ley y conteniendo referencia expresa a los bienes a que la ocupación afecta o al proyecto de obras en que se determina, así como al resultado de la información pública en la que por imposición legal, o en su defecto, por plazo de quince días, se haya oído a los afectados por la expropiación de que se trate.

2. En estos casos no será procedente recurso alguno, pero los interesados, una vez publicada la relación y hasta el momento del levantamiento del acta previa, podrán formular por escrito ante el Organismo expropiante alegaciones a los solos efectos de subsanar posibles errores que se hayan padecido al relacionar los bienes afectados por la urgente ocupación.

Artículo 57.1. Si al levantamiento del acta previa a la ocupación a que se refiere el número 3 del artículo 52 de la Ley, al que deberá asistir, en todo caso, el beneficiario de la expropiación o quien lo represente, no acudiese el Alcalde o su delegado, se suspenderá la diligencia, acordándose seguidamente por quien corresponda nueva citación, también con antelación a ocho días naturales y dándose cuenta al Gobernador civil de la provincia para que ordene a la autoridad municipal la asistencia al nuevo acto con prevención de las responsabilidades en que, caso de desobediencia, pueda incurrir.

2. En el supuesto de que el beneficiario no tenga reparos que oponer, la pasará a su Perito para que en el plazo que se fije formule a tasación que sirva de base a las hojas de depósito previo a la ocupación, de acuerdo con lo que se dispone en la regla cuarta del artículo 52 de la Ley. En los casos no previstos en dicha regla, la tasación se ajustará a los criterios contenidos en el capítulo III del título II de la Ley.

Artículo 59. Caso de que alguien opusiere resistencia a la ocupación acordada, el beneficiario se dirigirá al Gobernador civil de la provincia, quien, después de cerciorarse de que han sido cumplidos los trámites de la Ley, le prestará el auxilio de la fuerza pública para efectuar el lanzamiento y ocupación, sin perjuicio de las responsabilidades penales exigibles.

Es PROPOSTA AL PLE MUNICIPAL l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Manifestar la discrepància, com a representant municipal, tant pel que fa a la forma del procediment (indefensió/confusió), com en el fons de l'obra supramunicipal on el nostre municipi resta totalment perjudicat.

SEGON.- Significar l'obligació municipal de signatura d'actes prèvies que s'hauria d'haver formalitzat els dies 24 i 26 d'octubre, no com a propietaris de les dues, o tres (indefinió) parcel·les, sinó com a representant municipal que ha de complir les obligacions de l'art. 57 del RLEF abans esmentat en el moment processal corresponent, comproment-se a posteriori i per imperatiu legal, a procedir a la corresponent formalització, significat que no es va formalitzar en els dies 24 i 26



d'octubre, per tot el que s'ha indicat en el punt anterior.

TERCER.- Sol·licitar, tot i la fermesa dels actes administratius anteriors, al Ple la postura discrepant com a Administració afectada, en la execució del projecte de referència, això motivat pel número de queixes veïnals efectuades de forma verbal a aquesta Alcaldia i, per tot allò indicat a l'informe tècnic de 6 de novembre de 2016. En el ben entès que:

A) En compliment de l'art. 59 del RLEF i per no incórrer en responsabilitat penal, aquesta Alcaldia complirà amb les obligacions de l'article 57 del RLEF, signant de forma extemporània les actes prèvies d'ocupació, no signades els dies 24 i 26 d'octubre de 2016 referent a la resta d'afectats –expropiats i això per imperatiu legal i en qualitat de representant del terme municipal.

B) De conformitat amb l'article 56.2 de la LEF, als efectes d'esmenar errors materials, entenent aquesta proposta d'acord com a al·legacions, cal instar a l'administració actuant (Generalitat) a corregir els errors que s'indiquen a l'informe tècnic de 6 de novembre de 2016, transcrit en la part expositiva del present. Caldria completar voluntàriament, davant la fermesa d'actes anteriors, i sota els principis de col·laboració interadministrativa, transparència i lleialtat institucional, els següents punts per tal d'evitar omissions, indefensions i contradiccions en l'expedient de referència:

Informe jurídic - tècnic sobre eventual repercussió ambiental respecte a la contaminació electromagnètica dins de l'àmbit afectat i ampliar la informació escrita rebuda sobre els següents punts:

1.- Compliment de l'article 3 de la LUC sobre sostenibilitat ambiental en planejament i execució d'obres.

2.- Article 19 de la Declaració Universal de Drets Humans en relació a la carta mundial de la natura aprovada per Resolució 377 de 28 d'octubre de 1982 en l'Assemblea General de les Nacions Unides

3.- Compliment o no de l'article 63-c) del RLEF respecte a l'eventual repercussió en zona d'afectació o servitud que llinda a la riera per tal de respectar el domini públic i hidrològic.

4.-Principi número 10 de la Declaració de Rio de Janeiro que diu:

“Las cuestiones ambientales se gestionan mejor con la participación de todos los ciudadanos interesados, en el nivel que corresponda. En el plano nacional, toda persona deberá tener acceso adecuado a la información sobre el medio ambiente que dispongan las autoridades públicas, incluida información sobre los materiales y actividades peligrosos en sus comunidades, y la oportunidad de participar en la toma de decisiones. Los Estados deberán facilitar y fomentar la sensibilización y la participación de la población poniendo la información”

5.- Compliment de l'article 2,3 del Conveni Internacional de Aarhus i 2.3 de la Llei Estatal 27/06 sobre Drets d'Accés a la Informació, Participació i Accés a la Justícia en Matèria Mediambiental:

“Toda la información en forma escrita, visual, sonora, electrónica o en cualquier otra forma, que trate sobre:



- El estado de los elementos del medio ambiente, tales como: aire, atmósfera, agua, suelo, tierra, paisajes y espacios naturales (incluidos humedales), zonas marinas y costeras, diversidad biológica y sus componentes (incluidos los organismos modificados genéticamente), y la interacción entre estos elementos.
- Los factores, tales como: sustancias, energía, ruido, radiaciones o residuos (incluidos los residuos radiactivos), emisiones, vertidos y otras liberaciones en el medio ambiente, que afecten o puedan afectar a los elementos del medio ambiente citados en el apartado anterior.
- Las medidas (incluidas las administrativas) como: políticas, normas, planes, programas, acuerdos en materia de medio ambiente, y actividades que afecten, o puedan afectar, a los elementos y factores citados anteriormente. También las actividades o las medidas destinadas a proteger esos elementos.
- Los informes sobre la ejecución de la legislación ambiental.
- Los análisis de la relación coste-beneficio; y otros análisis y supuestos de carácter económico, utilizados en la toma de decisiones relativas a las medidas y actividades que puedan afectar a los elementos y factores citados con anterioridad.
- El estado de la salud y seguridad de las personas, incluida, en su caso, la contaminación de la cadena alimentaria, condiciones de vida humana, bienes del patrimonio histórico, cultural y artístico, y construcciones, cuando se vean o puedan verse afectados por el estado de los elementos del medio ambiente citados anteriormente o, a través de esos elementos, por cualquiera de los mencionados entre los factores y las medidas.

Los solicitantes ostentan los derechos de:

- Acceder a la información ambiental de las entidades públicas.
- Acreditar un interés determinado no es obligatorio.
- Recibir información de sus derechos.
- Recibir asistencia en la búsqueda de la información.
- Recibir la información solicitada en los plazos de esta ley.
- Recibir la información en la forma o el formato elegidos.
- Conocer los motivos por los que no se les facilita toda o parte de la información.
- Conocer la lista de tasas y precios, si se exige el pago.

Por su parte, la Administración tiene las siguientes obligaciones:

- Garantizar la difusión de la información ambiental y que ésta está a disposición del público.
- Informar al público sobre sus derechos y asistirle en la búsqueda de la información.
- Fomentar el uso de tecnologías de la información.
- Garantizar el principio de agilidad en el envío de la información.
- Velar por una información de calidad.

6.- Compliment de l'Article 144.1-c de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya sobre Medi Ambient, Espais Naturals i Meteorologia, que diu:

144.1.- Corresponen a la Generalitat la competència compartida en matèria de medi ambient i la competència per a l'establiment de normes addicionals de protecció. Aquesta competència compartida inclou en tot cas:

a)...

c) La regulació dels recursos naturals, de la flora i fauna, de la biodiversitat, del medi ambient marí i aquàtic si no te per finalitat la preservació dels recursos pesquers marítims”.

I que estan en relació als següents articles del EAC:



-Article 84 sobre competències pròpies dels municipis catalans

-Article 84.2j) sobre competències obligatòries dels governs locals (protecció civil i protecció d'incendis).

7.- Consideració de si consta a l'expedient expropiatori, allò que tot seguit s'indica:

Compliment del Protocol de Kiev: "En 2003 se firmó el Protocolo de Kiev sobre Registros de Emisiones y Transferencia, un instrumento de seguimiento de la Convención de Aarhus, el cual ha sido ratificado por 26 países. Este instrumento mejora sustancialmente en varios aspectos las obligaciones de los Estados miembros de la UE respecto del Inventario Europeo de Contaminantes y amplía a 86 las sustancias contaminantes, reduce a un año la obligación de efectuar informes, incluye el suelo junto a la agua y el aire, y amplía las industrias obligadas a informar: información relativa al estado del medio ambiente y de sus elementos; información relativa a las emisiones e inmisiones; e información relativa a la salud de las personas en función de la calidad del medio ambiente."

Consta notificació del present acord de ple dirigit al Departament de Energia de la Generalitat perquè doni resposta al tercer punt de la part resolutiva , lletra b , sense que fins ara hagi hagut resposta.

En altre ordre de qüestions, indicar que les llicències d'obres, tal i com indica el Professor Garcia de Enterría són actes declaratius de dret **REGLATS** per tant, no es poden condicionar, pactar ni negociar el seu contingut, com deixa entreveure el recurrent quan indica que l'ajuntament impedeix la continuació de l'expedient d'expropiació i que aquest procés d'expropiació és independent de l'acte administratiu d'atorgament de llicència, i quan continua dient el literal següent: " ... Per tant , no es pot pretendre ara que aquest consistori , pel simple fet d'estar en contra de la infraestructura que s'ha d'executar aprovada per la Direcció general de Minesinterfereixi mitjançant actuacions no permeses legalment , en el desenvolupament del projecte"

Per altra banda, s'indica en el recurs que l'Ajuntament no va impugnar el Pla Especial del que porta causa el projecte d'urbanització que, a la vegada és previ i vinculant a la futura llicència. Al respecte, novament assenyalar l'error del recurrent pels següents actes administratius que demostren la continua disconformitat d'aquest Ajuntament amb el plantejament del Pla Especial i el projecte d'urbanització.

Les al·legacions que es varen presentar a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, en data 3 de febrer de 2014 (S/14/0126) dins del termini donat en el tràmit d'aprovació inicial del Pla Especial de noves línies elèctriques, son les següents:

-La línia actual caldria que transcorregués paral·lela en tot el seu transcurs per Banyeres del Penedès a la línia existent, L/A 25KV 2C IDIADA 1 i 2, fins arribar a IDIADA.

-La totalitat de la línia hauria d'incrementar-se amb dos circuits de 25kV, per tal de preveure la potència de la línia actual i desmantellar-la un cop ja s'hagi fet la nova instal·lació. És a dir, la línia nova hauria de preveure la potència pròpia més la potència de la línia existent, ja que és inacceptable fer traçats paral·lels a traçats ja existents, tot hipotecant les parcel·les per on circulen aquests traçats i augmentant significativament l'impacte paisatgístic i mediambiental.



*-El tram final, que transcorre per Banyeres del Penedès, des de la riera de St. Miquel fins arribar a IDIADA, caldrà que es faci paral·lel al traçat existent de la L/A 25KV 2C IDIADA 1 i 2 i haurà de fer-se **SOTERRAT**, ja que el municipi té previsió de creixement en aquesta zona i els nuclis de Saifores i el sector S-8 s'hi troben a prop.*

*-En cas que aquestes propostes, no fossin acceptades, caldria optar per recuperar la **PROPOSTA SOTERRADA** proposada, en visita informal per part de Joan Segura de manera preliminar, el passat mes de juny de 2010, que es va descartar per motius econòmics, i que discorria de manera soterrada al voltant d'IDIADA, i tenia una afectació molt menor en el terme municipal de Banyeres del Penedès.*

Finalment, indicar la impossibilitat jurídica de convertir l'esmena de deficiències en una fase interminable prèvia a la resolució final. L'art. 68 de la llei 49/15 de procediment administratiu comú diu el següent:

Article 68 Esmena i millora de la sol·licitud

1.- Si la sol·licitud d'iniciació no reuneix els requisits que assenyala l'article 66, i, en el seu cas, els que assenyala l'article 67 o altres exigits per la legislació específica aplicable, es requerirà a l'interessat per a que, en el termini de deu dies, esmeni o acompanyi la manca de documents preceptius, amb indicació de que, si així ho fes, se l'entendrà per desistit en la seva petició, prèvia resolució que haurà de ser dictada en els terme previstos en l'article 21.

2.- Sempre que no es tracti de procediments selectius o de concurrència competitiva, aquest termini podrà ser ampliat prudencialment fins a cinc dies, a petició de l'interessat o a iniciativa de l'òrgan, quan la aportació de documents requerits presenti dificultats especials."

En el moment actual de redactar el present recurs, consta l'informe tècnic inclòs més amunt sobre noves deficiències segons la última documentació a esmenar que no es poden aplicar en la present contestació al recurs de reposició, perquè aquest mateix acte esgota la via administrativa, per tant, les últimes deficiències, si s'escau, formen part de un nou expedient administratiu, consideració que ja s'ha indicat anteriorment però, es torna a repetir per la seva importància.

El recurrent indica que s'ha esgotat el termini màxim per resoldre la concessió de llicència. Cal indicar que aquest termini ve donat en un reglament, norma jurídica inferior a la llei, la qual cosa s'ha de connectar amb l'article 5 de la LUC. Recordar el contingut de l'article 68 de la LPA sobre esmena de deficiències, i l'article 81.3 del ROAS sobre suspensió de terminis màxims per resoldre.

Davant de l'interminable número de projectes, memòries, separates i annexos contradictoris que en aquest Ajuntament han tingut entrada de de l'any 2006, el responsable de la Generalitat de Catalunya va indicar la necessitat d'exigir a Fecsa Endesa una refosa de la documentació clarificant allò que el sol·licitant pretenia, donat que la situació era incomprendible.

Acte seguit, s'esmenta, per deduir possibles interrupcions de terminis màxims per contestar tots els actes administratius de referència des de l'any 2006, i específicament, des de la sol·licitud de llicència de 16 de setembre de 2016, i totes les advertències i requeriments produïts. Cal tenir en compte que ja no te sentit esmentar la figura del silenci administratiu, **DAVANT D'UN ACTE EXPRES DE DENEGACIÓ DE LLICENCIA**, segons la Junta de Govern Local de 30 de novembre de 2017 on es denega la sol·licitud requerida, d'acord amb l'informe tècnic de 7 de novembre de 2017. No obstant, davant



de la reiteració del recurrent que indica que l'Ajuntament ha incomplert diferent normativa del ROAS, i entenent que no caldria parlar de transcurs de termini per a la resolució i sentit de silenci donat que, ja existeix resolució expressa denegatòria, a títol d'exemple s'indica el contingut d'interrupcions hagudes des del 30 de juny de 2006 fins a l'actualitat per posar en valor el no esgotament de cap termini, i la impossibilitat empírica de sumar el conjunt de interrupcions per no complir amb els requeriments de l'Ajuntament, acte seguit s'esmenten les dates de requeriments municipals i el termini de la seva contestació per poder deduir, eventualment, les interrupcions en la tramitació de l'expedient de referència:

A títol d'exemple, en data 29 de novembre de 2006, l'Ajuntament requereix a Endesa la revisió del traçat de les noves línies que va presentar. Endesa contesta a aquest requeriment en data 8 de febrer de 2007. Han transcorregut 70 dies naturals, incomplint el termini màxim que ja s'ha indicat de l'art. 68 de la Llei de Procediment Administratiu.

En data 12 d'abril de 2007, l'Ajuntament torna a requerir a Endesa documentació complementaria i com a resposta te entrada a l'Ajuntament una petició de silenci administratiu positiu en data 25 de juny de 2007. Sobre aquesta qüestió, l'Ajuntament notifica a Endesa, en data 6 de juliol de 2007, la no procedència del silenci positiu sol·licitat.

De nou, en data 22 de novembre de 2007, Endesa presenta documentació que pretén donar resposta al requeriment de 12 d'abril de 2007 anteriorment citat, i de nou també, es torna a requerir la documentació, ja que la aportada no es correspon amb la requerida.

Com a últim exemple, en data 26 d'octubre de 2016 l'Ajuntament sol·licita a Endesa que aportin el document que conforma el Projecte definitiu a fi d'aclarir tota la documentació aportada fins a la data i poder avaluar l'expedient. Endesa presenta aquest nou projecte definitiu en data 25 de gener de 2017, es a dir, el requeriment municipal ha tardat 90 dies en ser contestat.

En data 7 de juliol de 2015, te entrada a l'Ajuntament, el document d'aprovació definitiva del Pla Especial Urbanístic de noves línies aèries/soterrades de la Direcció General d'Ordenació del Territori i l'acord de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya de data 28 de maig de 2015.

En l'apartat d'exposició de les al·legacions rebudes, i pel que es refereix a l'Ajuntament de Banyeres, diu textualment:

"En data 31 de gener de 2014 presenta (referint-se a Banyeres del Penedès) un escrit d'al·legacions en el qual considera que la línia elèctrica proposada en el tram comprès en el municipi de Banyeres del Penedès hauria de discorre paral·lela a la línia existent. Així mateix, s'haurà d'incrementar la nova línia amb dos circuits de 25 kV, per tal de preveure la potència de la línia actual i desmantellar-la un cop s'hagi fet la nova instal·lació i, d'aquesta manera, reduir l'impacte paisatgístic i mediambiental. El tram final que va des de la riera de Sant Miquel fins IDIADA, a més d'haver-se de fer paral·lel a la línia existent, hauria de ser soterrat, ja que el municipi te previsió de creixement en aquesta zona i els nuclis de Saifores i el sector S-8 s'hi troben a prop.

En data 26 de maig de 2014, Endesa presenta un escrit com a resposta a les al·legacions formulades per l'Ajuntament de Banyeres del Penedès. En primer lloc, analitza la compatibilitat de la línia elèctrica proposada pel Pla Especial amb les determinacions del planejament vigent per a cadascuna de les zones afectades de sòl no urbanitzable, i en segon lloc, considera que la proposta de l'Ajuntament suposa una



opció tècnica radicalment diferent a la plantejada en el document i, per tant, comportaria un nou projecte i una nova tramitació. A més a més, es fa constar que en els estudis previs del Pla Especial ja es van considerar la inviabilitat de plantejar una nova línia en els mateixos suports que la línia existent amb la finalitat de no introduir una nova traça paral·lela a l'existent.

D'altra banda, Endesa manifesta que en l'acord de la Ponència ambiental s'avalua que l'alternativa 2 continguda en el document ambiental és la més favorable, ja que creua la Riera de Sant Miquel en el punt menys sensible, on hi ha menys vegetació de ribera, tot guardant la distància suficient a les edificacions aïllades de la zona i aprofitant el corredor generat per la línia existent.

Endesa considera que la proposta de l'Ajuntament comportaria un increment de les dimensions dels suports per tal de poder albergar els 6 circuits, amb el conseqüent impacte ambiental i paisatgístic de la instal·lació. I en el cas de voler minimitzar l'impacte amb suports de dimensions adequades, el traçat per raons tècniques, hauria de ser rectilini i, per tant, no seria possible l'adaptació necessària i la protecció dels diferents elements d'interès del territori. D'altra banda, també es va analitzar l'opció de soterrament de la línia, la qual també es va descartar per motius de inviabilitat econòmica”

Pel que fa al document referit d' Endesa de data 26 de maig de 2014, en la que es respon a les al·legacions presentades per l'Ajuntament, i a la vegada vista la resolució de la Generalitat sobre aprovació definida de data 26, cal dir que, aquest escrit no especifica de forma fefaent a la part resolutiva quines són les al·legacions desestimades , al contrari es fan diverses consideracions a la part expositiva sense esmentar de forma inequívoca a la part resolutiva el concepte de : “al·legacions desestimades” .

Per altre banda a la resolució de aprovació definitiva aprovada de referència es diu el següent : “ La direcció general d'energia conclou que des d'un punt de vista tècnic les opcions de compactació o soterrament parcial tenen desavantatges importants . Per tot plegat s'emet informe en el sentit d'aprovar el pla especial urbanístic , **SENSE PERJUDICI D'ESTUDIAR LES AL·LEGACIONS QUE ES PUGUIN PRESENTAR EN FASE D'AUTORITZACIÓ, DECLARACIÓ D'UTILITAT PÚBLICA I APROVACIÓ DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ.**

Cal justificar la extemporaneïtat de la present contestació del recurs de reposició davant dels diversos intents i reunions tingudes entre tots els agents intervinents per tal d'arribar a un pacte o negociació que habilita l'article 22.f de la Llei de Procediment Administratiu, tenint en compte que el pacte no seria sobre les condicions de la llicència reglada sinó sobre la possibilitat de modificar el traçat del projecte per soterrament al seu pas pel nucli de Saifores per tal de respectar la consideració de nucli historicoartístic, de protecció especial com a patrimoni municipal.

Finalment, indicar la remissió de tot l'expedient per l'examen corresponent a un bufet tècnic-jurídic interdisciplinari davant la possibilitat d'instar la nul·litat de ple dret o anul·labilitat de l'expedient complet en base als següents arguments:

1.- L'anunci d'informació pública respecte a l'autorització ambiental no va informar sobre el projecte presentat vulnerant l'art. 6.2 del Conveni Aarhus. En conseqüència, no es va especificar la informació ambiental rellevant i concreta de l'activitat de la instal·lació elèctrica pretesa.

2.- No es va informar de forma efectiva i anticipada al públic de la resolució que atorgava la autorització ambiental, en conseqüència, el veïnat afectat davant dels anuncis fets no



va tenir el mínim coneixement requerible de l'afectació de la instal·lació, vulnerant la legislació de informació ambiental del Conveni Aarhus de referència, de la Directiva 2003-4-CEE i de la Directiva 2003-35-CEE del Parlament Europeu i del Consell.

3.- En la documentació publicada al registre de planejament urbanístic de Catalunya, respecte de l'expedient de referència no consta l'informe preceptiu i previ de l'administració sectorial que correspondria al Departament de Medi ambient, vulnerant, "aparentment", la tramitació del capítol IV de la Llei catalana 6/09 sobre Avaluació Ambiental de Plans i Programes.

4.- Impossibilitat de presentar recurs administratiu i/o posterior contenciós davant la manca de informació prèvia i precisa, i davant la indeterminació de la contestació a la al·legació de referència .

Es verificable la greu vulneració de la legislació internacional i catalana per la manca de transparència i participació pública i accés a la informació mediambiental en el procediment específic de l'autorització ambiental, tot plegat, podria implicar la revisió d'ofici per la nul·litat de ple dret i la suspensió immediata dels tràmits que s'estan realitzant.

Resulta anòmal que el recurs de reposició es presenti contra acord de junta govern de 9 de novembre de 2017 sobre acte presumpte, i no pas, com resulta procedent en dret, contra el acte de desestimació de llicència per acord de Junta de Govern de data 30 de novembre de 2017 , donat que aquest document present : contestació al recurs de reposició esgota la via administrativa.

Atès el que estableix l'article 188.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, en virtut del qual la competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajustaran al que estableix la legislació de règim local.

Atès les competències pròpies a favor de les entitats locals que atorga l'art. 84 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya i l'art. 25 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases de Règim Local.

Atès les competències delegades de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local per Decret 66/2015 i les competències del ple a favor de JGL a data 22 de juny del 2015, i atenent a les competències recuperades a favor del Ple arrel del 4 d'abril de 2017.

Atès l'art 75 i següents del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels ens locals 179/1995, de 13 de juny.

Per tot l'anterior, es proposa a la Junta de Govern Local:

Atès tot allò indicat es proposa desestimar el recurs de referència amb la següent part resolutiva :

PRIMER.- Desestimar el recurs de reposició presentat per Endesa a data RE. 5 de desembre i nº 4343, contra acord de JGL de data 9 de novembre 2017, pels motius indicats a la part expositiva del present acord.

SEGON.- Notificar el present acord a totes les parts interessades al procediment i específicament al recurrent i al departament d' Energia de la Generalitat.

TERCER.- Donar compte d'aquest acord al proper Ple Ordinari que se celebri



**Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)**

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT