



Ajuntament de Banyeres del Penedès  
(Tarragona)

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
C/08/067	01	1/16

## **ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE BANYERES DEL PENEDÈS EN SESSIÓ ORDINÀRIA QUE TINGUÉ LLOC EL DIA TRETZE DE MARÇ DE DOS MIL VUIT.**

A la Casa Consistorial de Banyeres del Penedès, essent el dia 13 de març, a les 20.30 hores, sota la Presidència de l'Alcalde Sr. José María Abril Palacios, assistits per el Secretari – Interventor de la Corporació, Sr. Joan Manel Ferrera Izquierdo, es reuneixen els Regidors:

- 1 Sr. José María Acosta Fajardo,
- 2 Sra. Sonia Andrés Ramirez,
- 3 Sra. Ida Pilar Josefa Berdusan Farre,
- 4 Sra. Núria Figueras Tuset,
- 5 Sr. Lluís Inglada Jané,
- 6 Sr. Avelino Menéndez Suárez,
- 7 Sra. Conxita Ribosa Cocinero,
- 8 Sr. Salvador Solé Alegret,
- 9 Sr. Luis F. Suárez López,
- 10 Sr. Jorge Santalla Montes.

Els reunits constitueixen quòrum suficient per a la vàlida celebració de la sessió que ha estat oportunament convocada per aquest dia i hora.

Abans d'iniciar la sessió plenària, l'alcalde Sr. Josep Maria Abril, exposa al Ple que amb la partida destinada al protocol d'alcaldia s'ha volgut fer un detall a tots els regidors de la Corporació de Banyeres. Així, fa entrega a cada regidor, acompanyat de la Tinent de alcaldessa Sra. Núria Figueras, d'un pin de plata amb l'escut del Municipi de Banyeres del Penedès.

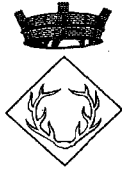
A més, abans d'iniciar la sessió plenària, l'alcalde, a iniciativa del Grup polític del PSC, sol·licita la inclusió per urgència, d'un punt a l'ordre del dia, relatiu a l'adopció de l'acord d'elaborar un Reglament Orgànic de Funcionament dels Plens i Òrgans de decisió municipals.

En aplicació de l'art 82 del Real Decret 2568/1986 de 28 de novembre pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, el Ple per unanimitat ratifica la seva inclusió a l'ordre del dia com a punt setè, quedant, per tant, el despatx d'ofici com a vuitè i els precs i preguntes com a novè.

Oberta la sessió per part del Sr. President, es passa a tractar el següent:

### **ORDRE DEL DIA**

- 1. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LES ACTES DE LES SESSIONS, ORDINARIA DE 17 DE GENER DE 2008 I EXTRAORDINARIA DE 9 DE FEBRER DE 2008.**
- 2. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, PROVISIONAL LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DEL ICIO; INCLUSIÓ DE BONIFICACIONS POTESTATIVES SOBRE LA QUOTA -C/08/064.**
- 3. APROVAR, SI S'ESCAU, L'AUTORITZACIÓ PER A LA MODIFICACIÓ DEL CONVENI ENTRE EL DEPARTAMENT DE MEDI AMBIENT I HABITATGE I L'AJUNTAMENT DE BANYERES DEL PENEDÈS PER A LA CONSTRUCCIÓ**



Ajuntament de Banyeres del Penedès  
(Tarragona)

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
C/08/067	01	2/16

**D'HABITATGES DOTACIONALS AMB PROTECCIÓ OFICIAL, AL SECTOR CAMÍ DE L'ARBOÇ -C/06/243.**

4. **APROVAR, SI S'ESCAU, MODIFICAR EL RÈGIM DE SESSIONS DE LA JUNTA DE GOVERNS LOCAL -C/08/065.**
5. **APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DE LA INDEMNITZACIÓ PER ASSISTÈNCIA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DELS MEMBRES ELECTES SENSE DEDICACIÓ EXCLUSIVA -H/08/054.**
6. **APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA MOCIÓ PER INSTAR A LA FORMULACIÓ D'UNA PROPOSICIÓ DE LLEI PER LA CREACIÓ DE L'ÀMBIT FUNCIONAL DE PLANIFICACIÓ TERRITORIAL CORRESPONENT A LES COMARQUES DE L'ANOIA, L'ALT PENEDEÈS, EL BAIX PENEDEÈS I EL GARRAF -C/08/066.**
7. **APROVAR L'ELABORACIÓ D'UN REGLAMENT ORGÀNIC DE FUNCIONAMENT DELS PLENS I ÒRGANS DE DECISIÓ MUNICIPAL -C/08/081.**
8. **DESPATX D'OFICI.**
9. **PRECS I PREGUNTES.**

**1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LES ACTES DE LES SESSIONS, ORDINARIA DE 17 DE GENER DE 2008 I EXTRAORDINARIA DE 9 DE FEBRER DE 2008.**

**Intervencions:**

**Sr. Suárez:** Proposa parlar, fora de la sessió plenària, de les actes, doncs el grup polític del PSC entén que hi ha temes que s'haurien de modificar.

**Sr. Solé:** Es queixa, doncs es paraula contra paraula.

**Sr. Inglada:** Exposava que l'acta ha de contenir l'essència i que per tant no pot recollir la literalitat de lo exposat.

**Sr. Alcalde:** No es partidari de modificar l'acta i per tant, de tractar-la en una altre ocasió.

Un cop discutida la present proposta, el Sr. Alcalde proposa que es passi a votació, i per 6 vots a favor dels grups CIU i ICV i 5 abstencions del grup PSC, queda aprovada l'acta de 17 de gener de 2008 i per 6 vots a favor dels grups CIU i ICV i 5 vots en contra del grup PSC, queda aprovada l'acta de 9 de febrer de 2008.

**2.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, PROVISIONAL LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DEL ICIO; INCLUSIÓ DE BONIFICACIONS POTESTATIVES SOBRE LA QUOTA -C/08/064.**

El Ple de la Corporació municipal, a la sessió extraordinària que va tenir lloc el dia 2 de novembre de 2007, amb el quòrum exigint pel Text refós de la Llei municipal Decret



Ajuntament de Banyeres del Penedès  
(Tarragona)

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
C/08/067	01	3/16

Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril va aprovar provisionalment, entre d'altres la Ordenança reguladora del ICIO.

El Ple de la Corporació municipal, a la sessió extraordinària que va tenir lloc el dia 18 de desembre de 2007, amb el quòrum exigít pel Text refós de la Llei municipal Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, va aprovar definitivament les ordenances fiscals, entre elles, la reguladora del ICIO.

Atès l'art. 142 de la Constitució Espanyola que estableix que *"Las Haciendas locales deberán disponer de los medios suficientes para el desempeño de las funciones que la ley atribuye a las Corporaciones respectivas y se nutrirán fundamentalmente de tributos propios y de la participación en los del Estado y de las Comunidades Autónomas"*.

Atès l'art. 133.1 i.2 de la Constitució Espanyola que estableix *"La potestad originaria para establecer los tributos corresponde exclusivamente al Estado, mediante Ley. Las Comunidades Autónomas y las Corporaciones Locales podrán establecer i exigir tributos, de acuerdo con la Constitución y las Leyes"*.

Atès per tant al principi de suficiència financera i no al de autonomia financera, de les Entitats Locals, tal com així ho té establert la Jurisprudència del Tribunal Constitucional, que limita la capacitat de les Entitats locals a l'àmbit reglamentari i al marge de discrecionalitat que permet el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març.

En comunió amb l'anterior, l'art 103.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, permet establir bonificacions potestatives sobre la quota al impost del ICIO.

Vist l'art 17 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, que regula el procediment de modificació de les Ordenances Fiscals.

Atès la inexistència de període impositiu en aquest impost, doncs es de meritació instantània.

Per tot això, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança reguladora del ICIO, per incloure a l'art. 6è les següents bonificacions potestatives:

- 1. Una bonificación de hasta el 95 por ciento a favor de las construcciones, instalaciones u obras que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias sociales, culturales, histórico artísticas o de fomento del empleo que justifiquen tal declaración. Corresponderá dicha declaración al Pleno de la Corporación y se acordará, previa solicitud del sujeto pasivo, por voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.*
- 2. Una bonificación de hasta el 95 por ciento a favor de las construcciones, instalaciones u obras en las que se incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente.*



Ajuntament de Banyeres del Penedès  
(Tarragona)

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
C/08/067	01	4/16

3. Una bonificació de hasta el 50 por ciento a favor de las construcciones, instalaciones u obras referentes a las viviendas de protección oficial.

**SEGON.-** Exposar la modificació en el tauler d'anuncis d'aquesta Corporació durant trenta dies, durant els quals els interessats podran examinar la modificació i presentar al·legacions.

**TERCER.-** Publicar l'anunci d'exposició en el BOP Tarragona.

**QUART.-** Finalitzat el tràmit d'exposició al públic sense que s'hagin presentat al·legacions, la modificació queda automàtic i definitivament aprovada, sense necessitat d'acord plenari.

**CINQUÈ.-** En tot cas, l'acord definitiu, inclòs el provisional elevat automàticament a tal categoria i la modificació, es publicaran en el BOP Tarragona.

No es realitzen intervencions per part del Srs/es regidors/es.

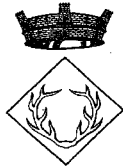
Acte seguit el Sr. Alcalde proposa que es passi a votació, quedant la mateixa aprovada per unanimitat.

**3.- APROVAR, SI S'ESCAU, L'AUTORITZACIÓ PER A LA MODIFICACIÓ DEL CONVENI ENTRE EL DEPARTAMENT DE MEDI AMBIENT I HABITATGE I L'AJUNTAMENT DE BANYERES DEL PENEDÈS PER A LA CONSTRUCCIÓ D'HABITATGES DOTACIONALS AMB PROTECCIÓ OFICIAL, AL SECTOR CAMÍ DE L'ARBOÇ.**

Atès l'art 137 de la Constitució Espanyola que estableix que *"El Estado se organiza territorialmente en municipios, en provincias y en Comunidades Autónomas que se constituyan. Todas estas entidades gozan de autonomía para la gestión de sus respectivos intereses"*.

Atès l'art. 140 de la mateixa norma fonamental, *"La Constitución garantiza la autonomía de los municipios. 'Estos gozarán de personalidad jurídica plena"*. En connexió amb l'art. 11 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local 7/1985 de 2 d'abril, que estableix que el municipi té personalitat jurídica i plena capacitat per el compliment de les seves finalitats, que atorga als mateixos capacitat per obligar i obligar-se en seu de relacions jurídiques bilaterals.

Vist l'art 4 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, per el que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques que estableix que *"La Administración podrá concertar los contratos, pactos y condiciones que tenga por conveniente, siempre que no sean contrarios al interés público, al ordenamiento jurídico o a los principios de buena administración y deberá cumplirlos a tenor de los mismos, sin perjuicio de las prerrogativas establecidas por la legislación básica en favor de aquélla"*, en connexió amb l'art 25 del Reglament del Text Refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya 305/2006 de 18 de juliol, que regula els convenis urbanístics; *"Los convenios urbanísticos tienen naturaleza jurídico administrativa y las cuestiones relativas a su cumplimiento, interpretación, efectos y extinción son competencia del orden jurisdiccional contencioso-administrativo. La aprobación, formalización y ejecución de los convenios urbanísticos se sujeta a la normativa reguladora de las entidades públicas que los suscriban. Los*



Ajuntament de Banyeres del Penedès  
(Tarragona)

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
C/08/067	01	5/16

*convenios urbanísticos se perfeccionan y obligan exclusivamente a las partes, de acuerdo con su contenido, desde su aprobación por el órgano competente de la administración o entidad pública que los suscribe”.*

Atesa la voluntat d'aquest equip de govern, relativa a modificar el esmentat conveni i la del Departament de Medi Ambient i Habitatge.

Per tot això, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Aprovar l'autorització per a la modificació del conveni entre el Departament de Medi Ambient i Habitatge i l'Ajuntament de Banyeres del Penedès per a la construcció d'habitatges dotacionals amb protecció oficial, al sector camí de l'Arboç.

**SEGON.-** Notificar el present acord a la Direcció General d'Habitatge.

#### **Intervencions:**

**Sr. Menéndez:** Exposa literalment “Lo que nos vienen a solicitar es que el Pleno de l'Ajuntament de Banyeres autorice a l'Alcalde a negociar con la Generalitat, Departament de Medi Ambient i Habitatge. Es eso no?.

Es un Departament que gobierna ICV, los suyos Sr. Alcalde? Que es que ya no se fían de usted. Tampoco los suyos le avalan?.

Llevan casi nueve meses gestionando el municipio y en todos los Plenos nos han insinuado el convenio firmado. No recuerdo ahora si ha sido con el apoyo de CiU. Y resulta que aun no disponen de convenio alternativo.

Miren: desconfiamos de ustedes, como vemos que están desconfiando desde la Generalitat.

El Alcalde es soberano, como es que le dicen según usted que le solicitan que el Pleno le autorice a negociar el convenio.

No entendemos ni pensamos que nadie en las administraciones públicas lo entiendan que esto se plantee así.

Lamentable.

Imperdonable.

No estamos de acuerdo con este posicionamiento.

Ustedes olvidan que es una necesidad social y sanitaria para nuestra población de Banyeres.

¿Puede ser posible que hayan pensado que era para hacer negocio la construcción de 32 habitatges dotacionales? Es la única explicación que contemplamos.

Por favor, por el bien de Banyeres reconduzcan esta situación.

¿Han negociado algo sobre los terrenos para los casi 80 habitatges de protección oficial que iba a gestionar la empresa municipal?.

Tememos que viendo esto l'Incasol se los entregará a cualquier promotor en vez de a l'Ajuntament de Banyeres a quien ya veríamos que precios se los ofrecerían ahora”.

**Sr. Alcalde:** Explica que el conveni es millorable i que les negociacions van pel camí de millorar-lo. No explica les millors fins que no es signi. Explica a més, que INCASOL va



Ajuntament de Banyeres del Penedès  
(Tarragona)

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
C/08/067	01	6/16

ser el qui va demanar aquest acord de Ple per poder negociar.

**Sr. Menéndez:** Exposa literalment "En el POUM estava previst la qualificació compatible y a la vista de las perspectivas del POUM la Generalitat-Incasol presenta a l'Ajuntament expediente de Modificación Puntual para posibilitar la compatibilidad urbanística desde primeros de septiembre. Lo tienen "parado en un cajón".

IC y CiU deniegan a la empresa pública de la Generalitat la licencia de obras para construir el Centro de Día más los 32 habitatges dotacionals. Equipamientos muy importantes para nosotros. El motivo: que en la zona de equipamientos no se permite este uso residencial.

IC i CiU impiden y no tramitan la posibilidad de que Banyeres pueda disponer de esos equipamientos. Recordar:

- 1 32 habitatges dotacionals para personas que viven solas (problemas de alimentación detectados por los médicos...), en régimen de alquiler vitalicio y, temporalmente (hasta 5 años), para jóvenes que se quieran independizar. Administrados por Adigsa, empresa pública de la Generalitat
- 2 Centro de Día para todo el pueblo. Para los de los habitatges dotacionals y para el resto de la población. Más de 300 m2 confortables que l'Ajuntament gestionaría.

Por lo visto el Alcalde está presionando a Habitatge de la Generalitat (área gobernada por IC) para mejorar el contrato que nosotros hemos firmado, aprobado por Pleno, con orgullo en su día. Quiere sacar alguna mejora en el mismo y poder vender así al pueblo como un logro personal. Lamentable. Además tenemos que ir aguantando insinuaciones en los Plenos, sin acabar de presentar alternativas.

Mientras tanto esos equipamientos tan necesarios y básicos para nuestra población, a dormir.

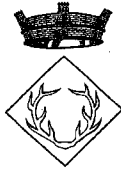
¿Se puede y debe jugar con estas cosas? Tan necesarias para la población, para todos nosotros?. Descorazonador.

Algún municipio está interesado para ver como hicimos para conseguir esto, pero aquí en Banyeres.... despreciamos lo que tenemos".

**Sr. Alcalde:** Diu que està fent tot el possible per tenir un millor conveni

Un cop discutida la present proposta, el Sr. Alcalde proposa que es passi a votació, i per 6 vots a favor dels grups CIU i ICV i 5 vots en contra del grup PSC, queda aprovada la present proposta

#### 4.- APROVAR MODIFICAR EL RÈGIM DE SESSIONS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL



Ajuntament de Banyeres del Penedès  
(Tarragona)

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
C/08/067	01	7/16

De conformitat amb l'article 37.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, el passat 16 de juny de 2007 es va procedir a constituir la nova Corporació.

Atenent a l'article 38.1 de l'esmentat text legal, i exercint la potestat d'autoorganització conferida per l'article 4.1. a) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, en concordança amb l'article 20.1. b) de la mateixa llei, el Ple municipal va aprovar en sessió extraordinària de data 28 de juny de 2007 la creació de la Junta de Govern Local, com a òrgan de govern col·legiat, integrat per l'alcalde, que actua com a President, i de tres regidors de l'equip de govern, que actuen com a vocals.

D'acord amb l'article 46.1 Llei 7/1985, el ple municipal va acordar que la Junta de Govern Local tingués periodicitat quinzenal, amb sessions els primers i tercers dijous de cada mes no festius, a les 18:30 h.

Atès la voluntat de l'equip de govern de què la Junta de Govern Local es reunixi un cop per setmana amb l'objectiu de garantir una bona gestió municipal.

Es proposa al Ple de la corporació l'adopció del següent acord:

**ÚNIC.-** Aprovar modificar la periodicitat de la Junta de Govern Local, que queda fixada en una sessió setmanal, que tindrà lloc els dijous no festius, a les 18:30h.

#### **Intervencions:**

**Sr. Alcalde:** Explica que es pretén que les Juntes de Govern no s'allarguin i que guanyar celeritat en la gestió municipal.

**Sr. Menéndez:** Exposa que no debatran sobre un aspecte d'autoorganització.

Acte seguit, el Sr. Alcalde proposa que es passi a votació, i per 6 vots a favor dels grups CIU i ICV i 5 abstencions del grup PSC, queda aprovada la present proposta.

#### **5.- APROVAR MODIFICAR LA INDEMNITZACIÓ PER ASSISTÈNCIA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DELS MEMBRES ELECTES SENSE DEDICACIÓ EXCLUSIVA**

De conformitat amb l'article 13.6 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, i l'article 75.3 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, és competència del Ple fixar les quantitats a percebre pels membres de la Corporació que no tinguin dedicació exclusiva per la concurrència efectiva a les sessions dels òrgans col·legiats dels que en formin part.

En virtut d'aquesta potestat normativa, en data 18 de desembre de 2007, el Ple municipal va aprovar les Bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2008, les quals preveuen, a la base 37a., que la indemnització dels membres de la corporació que no tinguin dedicació exclusiva per assistència a la Junta de Govern Local fos de 235 euros per sessió.

A la vista de lo exposat, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:



Ajuntament de Banyeres del Penedès  
(Tarragona)

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
C/08/067	01	8/16

**PRIMER.-** Aprovar modificar la indemnització per assistència a la Junta de Govern Local dels membres electes de la corporació sense dedicació exclusiva, regulada a la base 37a. de les Bases d'execució del pressupost aprovades per l'exercici 2008, la qual queda fixada en 120 euros per sessió.

**SEGON.-** Publicar el present acord al tauler d'anuncis de la corporació i al butlletí oficial de la província, per al coneixement general de la població.

**Intervencions:**

**Sra. Ribosa:** Fa una explicació del motiu pel qual es realitza aquesta modificació, relatiu a que com la Junta de Govern es celebrarà cada setmana, es pretén reduir la indemnització per aquest concepte.

Acte seguit, el Sr. Alcalde proposa que es passi a votació, i per 6 vots a favor dels grups CIU i ICV i 5 abstencions del grup PSC, queda aprovada la present proposta.

**6.- MOCIÓ PER LA FORMULACIÓ D'UNA PROPOSICIÓ DE LLEI PER LA CREACIÓ DE L'ÀMBIT FUNCIONAL DE PLANIFICACIÓ TERRITORIAL CORRESPONENT A LES COMARQUES DE L'ANOIA, L'ALT PENEDEÈS, EL BAIX PENEDEÈS I EL GARRAF.**

Atès l'art 137 de la Constitució Espanyola que estableix que *"El Estado se organiza territorialmente en municipios, en provincias y en Comunidades Autónomas que se constituyan. Todas estas entidades gozan de autonomía para la gestión de sus respectivos intereses"*.

Atès l'art. 140 de la mateixa norma fonamental, *"La Constitución garantiza la autonomía de los municipios. Estos gozarán de personalidad jurídica plena"*. En connexió amb l'art. 11 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local 7/1985 de 2 d'abril, que estableix que el municipi té personalitat jurídica i plena capacitat per el compliment de les seves finalitats.

Vist l'escrit del Sr. Julio Ramon i Berrio, en nom i representació de la "Plataforma per una Vegueria Pròpia", registre d'entrada nº 742 de 14 de febrer, on es demana que el Ple d'aquesta Corporació insti a tots i cadascun dels grups parlamentaris que conformen l'actual Parlament de Catalunya a que prenguin la iniciativa legislativa de presentar urgentment una Proposició de Llei de creació de l'Àmbit Funcional de Planificació Territorial que contingui les comarques de l'Alt Penedès, Baix Penedès, el Garraf i l'Anoia.

Atesa la voluntat d'aquest equip de govern, de que es porti a terme aquesta iniciativa.

Per tot això, es proposa al Ple:

**PRIMER.-** Aprovar la moció per instar a tots i cadascun dels grups parlamentaris que conformen l'actual Parlament de Catalunya a que prenguin la iniciativa legislativa de presentar urgentment una Proposició de Llei de creació de l'Àmbit Funcional de Planificació Territorial que contingui les comarques de l'Alt Penedès, Baix Penedès, el Garraf i l'Anoia.

**SEGON.-** Notificar l'aprovació d'aquesta moció al President del Parlament de Catalunya, als portaveus del grups parlamentaris del Parlament de Catalunya, a la Comissió de





Ajuntament de Banyeres del Penedès  
(Tarragona)

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
C/08/067	01	9/16

Política Territorial del Parlament de Catalunya, al Conseller de Política Territorial del Govern de la Generalitat de Catalunya i al President de la Generalitat de Catalunya.

#### Intervencions:

**Sr. Alcalde:** Exposa que el Consell Comarcal no dona resposta al problemes municipals i que les Diputacions Provincials estan molt antiquades, són una estructura obsoleta. La Vegueria seria una Administració més integral i potent. La Vegueria no es ni tan llunyana com la Diputació ni com els Consells, que no funcionen.

El Penedès està dividit entre una part que està dins de la Província de Barcelona i una altre a la de Tarragona, a més, la capital històrica de tot el Penedès es Vilafranca del Penedès.

**Sr. Suárez:** Exposa literalment:

"El Govern, en compliment del que dicten les lleis territorials de Catalunya va iniciar l'any 2004 la redacció dels Plans Territorials Parcial ( 6 + la revisió del de les Terres de l'Ebre ) després de 23 anys d'incompliment de CIU en aquesta matèria. Aquesta feina finalitzarà l'any 2009. A partir d'allà el Govern s'ha compromès ( li toca per llei ) revisar el Pla Territorial General de Catalunya i adaptar el planejament general als parcials aprovats. Serà llavors el moment de demanar els canvis preceptius en funció de criteris objectius de planejament. Es compromet del Govern, també, revisar les lleis territorials a partir del 2010, si s'obté el consens territorial necessari per a la seva modificació.

La Moció no té validesa jurídica, ja que un Ajuntament no pot fer efectiva la petició. Els grups parlamentaris no són instàncies legislatives, són grups polítics. La instància legislativa és el Parlament de Catalunya. Per tant, la decisió que es prengui en funció de la moció és " oli en un llum", ningú està obligat al seu compliment. El seu debat i la seva votació són merament voluntaristes, persegueixen el desgast polític de les forces d'esquerra del país, en especial del PSC.

Tots els esforços per pactar una esmena que racionalitzi el debat han estat rebutjats pels partits de l'oposició al Parlament amb "l'ajuda" d'ERC.

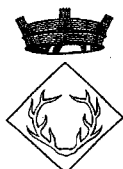
És una moció malintencionada que atenta contra les nostres institucions d'autogovern ja que pressuposa que el Govern no complirà amb el mandat parlamentari.

Cal recordar, també, que l'aprovació d'un àmbit funcional no pressuposa vegueria. És més sobre el mateix àmbit funcional de la Regió Metropolitana es podrien crear varies de vegueries. Però el debat no està en ampliar el nombre d'administracions, si no de fer aquelles que són necessàries per al funcionament del país.

D'altra banda el Conseller Puigcercós ha anunciat que l'organització territorial de Catalunya no està entre els objectius de govern per aquesta legislatura".

**Sr. Inglada:** Explica que el Baix Penedès ha estat sempre el pou de Tarragona i que ho han patit molt. Tarragona està lluny en transport, es més fàcil anar a Barcelona que a Tarragona. La Vegueria interessa, es constituiria com una de les Vegueries més fortes, en aportació de diners i serveis.

Acte seguit, el Sr. Alcalde proposa que es passi a votació, i per 6 vots a favor dels grups CIU i ICV i 5 abstencions del grup PSC, queda aprovada la present moció.



Ajuntament de Banyeres del Penedès  
(Tarragona)

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
C/08/067	01	10/16

## 7- APROVAR LA ELABORACIÓ D'UN REGLAMENT ORGÀNIC DE FUNCIONAMENT DELS PLENS I ÒRGANS DE DECISIÓ MUNICIPAL.

DILIGÈNCIA Faig constar que aquest punt no figurava a l'ordre del dia de la convocatòria, ha estat inclòs per urgència de l'alcalde a proposta del grup polític del PSC, amb la votació per unanimitat dels Srs/es. Regidors/es.

### Antecedentes:

Que en los Plenos de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès, Ordinarios y Extraordinarios, se vienen registrando una serie de incidencias que no deben ser propias del máximo órgano de representación municipal.

Que tales incidencias, que en ocasiones han derivado en que los Concejales firmantes abandonasen el Pleno por disconformidad con la forma en que se desarrolla el Plenario, generalmente vienen dadas al introducir el Sr. Alcalde temas ajenos a los puntos del Orden del día.

Que la legislación en materia municipal articula el proceso y protocolo de desarrollar las sesiones Plenarias.

Que se hace necesario y perentorio el implantar y asumir por los componentes del plenario las reglas de funcionamiento del mismo.

Que en el Plenario de l'Ajuntament se deben tratar únicamente los temas que son finalidad y competencia del mismo.

Por todo lo anterior, se propone al Pleno la adopción de los siguientes acuerdos:

**PRIMERO.-** Aprobar la elaboración de un Reglamento Orgánico de Funcionamiento de los Plenos i Órganos de decisión municipal.

**SEGUNDO.-** Que para elaborar el mismo se forme un grupo de trabajo con representación de todos los Grupos Municipales de l'Ajuntament.

### Intervencions:

**Sr. Alcalde i Sr. Suárez:** Ambdós convenen en reunir als portaveus dels grups polítics per iniciar els treballs.

Acte seguit el Sr. Alcalde proposa que es passi a votació, quedant la mateixa aprovada per unanimitat.

## 8. DESPATX D'OFICI.

Es donen compte de les actes de la Junta de Govern Local de data:

- 1 13 de desembre de 2007.
- 2 10 de gener de 2008.
- 3 23 de gener de 2008.



Ajuntament de Banyeres del Penedès  
(Tarragona)

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
C/08/067	01	11/16

## 9. PRECS I PREGUNTES

### 9.1:

**Sra. Berdusan:** Sol·licita que el seu grup rebi les actes les la Junta De Govern amb més rapidesa. Explica que quan reben la informació ha passat massa temps i que la seva feina es controlar.

**Sra. Figueras:** Exposa que a la anterior legislatura el seu grup rebia les actes cada 3 mesos, que doncs els Plens es celebraven amb aquesta periodicitat.

**Sra. Berdusan:** Ho torna a reclamar, doncs hi ha temes importants que s'han de vigilar.

**Sr. Solé:** Exposa que les reclamacions que feia el seu grup consten en actes.

**Sra. Figueras:** Expressa que s'intentarà millorar aquest aspecte.

### 9.2:

**Sra. Andrés:** Pregunta sobre les obres davant de l'escola, pregunta què es farà dins de la zona verda i la finalitat de l'obra.

**Sr. Solé:** Exposa que s'ha fet per urgència per motius de seguretat.

**Sr. Alcalde:** Exposa que fa nou mesos allò era un descampat amb runa i que ara dona un servei i s'està fent un mur per deixar-ho ben condicionat.

**Sr. Santalla:** Exposa que hi ha cables elèctrics pel terra i que s'hauria de solucionar el més aviat possible.

### 9.3:

**Sra. Andrés:** Exposa que el dia de les eleccions generals del 9 de març, va rebre, com a interventora que era d'una mesa, queixes doncs la gent no sabia on devia votar, no es van posar cartells indicatius, es queixa que va haver poca informació que indiqués que hi havia una nova mesa al Priorat i la forma d'arribar a la mateixa.

**Sr. Alcalde:** Explica que la nova mesa es va posar al Priorat per apropar les eleccions al ciutadà, i que aquest fet no tornarà a passar.

**Sra. Andrés:** Exposa que va haver gent que no va saber arribar a la mesa del Priorat i que va acabar per no votar.



CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
C/08/067	01	12/16

**Ajuntament de Banyeres del Penedès**  
(Tarragona)

**Sr. Alcalde:** Expressa que l'equip de govern s'ha queixat del servei de correus i que es un problema que pateixen tots.

**Sr. Solé:** Diu que s'ha escrit dos vegades a Madrid formulant la queixa i que al Priorat ha millorat.

**Sr. Menéndez:** Exposa que s'hauria d'haver informat a la ciutadania de la mesa situada al Centre Cívic del Priorat.

**9.4:**

**Sr. Suárez:** Sol·licita que s'expliqui el moviment de canvi d'arquitecte.

**Sr. Inglada:** Explica que el serveis tècnics van malament i que s'està en un període de reestructurament. Explica que com el tècnic anterior no podia fer més hores i per tant no s'ha pogut adaptar a les exigències de tenir un servei al públic s'ha decidit fer un canvi de tècnic.

**Sr. Suárez:** Pregunta l'horari de la nova tècnica.

**Sr. Inglada:** Explica que tota la primera planta serà pels serveis tècnics i que es publicarà l'horari d'atenció al públic.

**Sr. Solé:** Explica que abans es feien primeres ocupacions a la nit i que això no podia ser.

**Sr. Alcalde:** Manifesta que s'han doblat les hores i que ara el servei tècnic es realitza els dimarts i dijous al matí.

**Sr. Solé:** Explica que hi ha una cosa amb piscina que no hi figura en cap lloc, en fa fer sense cap control.

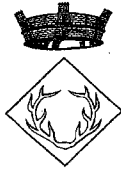
**Sr. Inglada:** Exposa que s'ha d'iniciar expedient de legalització.

**Sr. Alcalde:** Diu que això ja a prescrit.

**Sr. Menéndez:** Diu que això no prescriu mai.

**Sr. Alcalde:** Exposa que hi ha cases que no apareixen registrades.

**Sr. Inglada:** Explica que els tècnics han de revisar si hi ha obres il·legals.



Ajuntament de Banyeres del Penedès  
(Tarragona)

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
C/08/067	01	13/16

**Sr. Menéndez:** Pregunta si la plaça sortirà a concurs, l'experiència i la titulació de la tècnica.

**Sr. Alcalde:** Explica que l'Octavi no va acceptar l'ampliació de l'horari i que per això s'ha optat pel canvi, a més, abans no es controlaven les construccions i ara "surten com a bolets". La nova arquitecte treballarà el doble d'hores del anterior tècnic i a més, pel matí.

**Sr. Menéndez:** Exposa que l'arquitecte ha de tenir unes qualitats i quan més nivell millor.

**Sr. Alcalde:** Explica que s'ha contractat a una arquitecte superior per cobrir una plaça d'arquitecte tècnic i que abans, trucaves al tècnic i no contestava i que ara la nova arquitecte es troba amb comoditat al matí.

**Sr. Menéndez:** Pregunta si no es poden donar problemes d'incompatibilitat respecte la nova tècnica.

**Sr. Inglada:** Contesta amb una altra pregunta referent a que el Sr. Cardó també desenvolupa el seu treball per l'Ajuntament de Banyeres tenint propietats al Municipi.

**Sr. Alcalde:** Incideix en que el anterior tècnic no feia inspeccions de primeres ocupacions

**Sr. Inglada:** Acaba les intervencions, manifestat que no es una necessitat política sinó tècnica.

#### **9.5:**

**Sra. Berdusan:** Manifesta el seu descontentament amb les preferències de determinades obres, doncs s'ha canviat l'obra del camí de Sant Miquel a Saifores per la del camí a l'Arboç, fet que l'ha decebut com a veïna de Saifores.

**Sr. Inglada:** Explica que s'ha atorgat per part del Consell Comarcal una subvenció del 2006 per aquesta finalitat i que la mateixa no pot quedar parada sense gastar-la, d'aquí que s'hagi canviat la finalitat. A més, exposa que el fet de que el camí no es faci al 2008 no vol dir que no es farà.

**Sr. Menéndez:** Exposa textualment:

"La renovación de la tubería de agua de Les Masies de Sant Miquel a Saifores ya había sido contratada por el anterior gobierno municipal de PSC. Se inicio hace un mes y está a punto de ser finalizada.

Implica que contrariamente a lo que manifiesta el regidor de IC a la pregunta de la regidora del PSC sobre las obras de pavimentación del camino que previstas y que han cambiado ya hubieran podido haberse iniciado e incluso finalizado.



**Ajuntament de Banyeres del Penedès**  
(Tarragona)

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
C/08/067	01	14/16

En la JJ GG del 10/01/08 se aprueba la memoria para pavimentar con asfalto el camí de l' Arboç hasta el límite de este.

Previamente l'Ajuntament de Banyeres del Penedès sollicitó el cambio de obra al Consell Comarcal. La que estaba prevista era el camino de Saifores a Sant Miquel post renovación de la tubería de agua, adjudicada en el equipo de gobierno del PSC de Banyeres el año pasado.

Por otra parte CiU en la anterior legislatura creemos recordar solicitaba:

1. Acondicionar con aglomerado asfáltico en mencionado camino de Saifores a les Masies. Le habíamos dicho que había sido una prueba el hacerlo sin asfaltar.
2. Acondicionar caminos por la zona de la Barbarota que están sin acondicionar y que l' Ajuntament había considerado como también básico y había sollicitado al Departament DARP a través del CC CC en una encuesta de previsiones para llevar a cabo.

Ahora se nos plantea este de l' Arboç :

En su mayor gran parte estaba calificado en el POUM, retirado por el gobierno de IC + CiU, como urbanizable y no recordamos que los propietarios hubieran presentado alegaciones, vamos que consideramos eran conformes y que incluso apoyaban.

No tiene continuidad una pavimentación, al menos desde l'Arboç, no nos consta que venga para acá acondicionado caminos. Siempre lo hemos sollicitado pero con poca fortuna. Sus prioridades iban para la parte este. No se si Vds tienen otras referencias de sus relaciones con l' Arboç.

Por otra parte esta bien tener todos los caminos acondicionados, creo que hemos sido referencia en su momento, pero por su significación presente y futura de camino agrícola no sería quizás de los más prioritarios. Si l' Arboç viniera para acá adelante. Sin ninguna duda.

Son pocas las fincas afectadas y parte significativa de estas están como abandonadas, como esperando otro destino. No creemos que sea precisamente por el camino.

¿Vamos a gastar dinero público en este camino priorizándole sobre otros más utilizados actualmente?

Y además con aglomerado asfáltico que no sabemos si será levantado en poco tiempo por nuevas urbanizaciones?

Permitidnos que os traslademos nuestras dudas.

Por cierto:

Justo al final del camino por la parte de Banyeres, y ya en l'Arboç, existen dos viviendas unifamiliares. Hace unos días, curiosidades, nos enteramos de que una estaba en venta o estaban a punto de comprarla.

Resulta que el comprador se entera que no tiene un acceso, que por lo visto el acceso era a través de una finca privada propiedad de la otra vivienda. Que ya no la podrían seguir utilizando los nuevos propietarios y no sabemos si los salientes tampoco.

¿La propiedad de la misma tiene algo que ver con alguno de los aquí presentes?.

¿Se puede pensar que se acondiciona para dar salida a una venta inmobiliaria en el término municipal de l' Arboç?

Preguntas que trasladamos".



Ajuntament de Banyeres del Penedès  
(Tarragona)

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
C/08/067	01	15/16

**Sr. Inglada:** Li replica al Sr. Avelino que el seu govern no va fer res pels camins i que els podria haver arreglat. Explica que el camí a l'Arboç està en molt mal estat, ple de pedres, i li pregunta si això es conservar els camins. Manifesta que convé condicionar aquest camí. A més exposa que no s'hauria d'entrar en suposats interessos particulars perquè sinó entrariem en enfrontaments personals.

**Sr. Alcalde:** Adverteix que amb les preguntes que facin referència a comentaris personals s'ha d'anar amb cura. Manifesta que hi ha camins abandonats que son històrics.

**Sr. Menéndez:** Expressa que al parlar de diners públics s'ha de plantejar.

**9.6:**

**Sr. Menéndez:** Es queixa perquè se'ls ha comunicat per escrit que les al·legacions a la perllongació de l'avinguda Marta Mata es van contestar al Ple, no existeix contestació i no figura en acta que s'hagués tractar aquest tema.

**Sr. Alcalde:** Exposar que fer aquesta obra resulta molt car i que el pi de les tres branques s'ha de conservar.

**Sr. Menéndez:** Torna a llegir les al·legacions plantejades.

**9.7:**

**Sr. Menéndez:** Exposar que la Diputació de Tarragona està instal·lant l'enllumenat, i que va sol·licitar que es connectes amb Banyeres, es queixa que ara ja no es podrà fer.

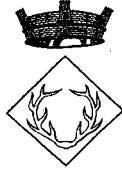
**Sr. Alcalde:** Exposar que es un problema més que es solucionarà i que s'estan trobant qüestions problemàtiques com la connexió a pous negres, canonades no pressupostades, que s'aniran solucionant sobre la marxa.

**9.8:**

**Sr. Menéndez:** Exposar que s'han designat a trenta advocats per defensar a l'Ajuntament de Banyeres.

**Sr. Alcalde:** Manifesta que aquest trenta advocats son per defensar-los de l'herència. Explica que ha estat citat dos vegades per la justícia a causa de l'herència.

Sense mes temes a tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió essent les 22:08 hores, donant fe de tot allò, jo el Secretari que certifico.



**Ajuntament de Banyeres del Penedès**  
(Tarragona)

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
C/08/067	01	16/16

Banyeres del Penedès, 13 de març de 2008.

Vist i Plau  
L'Alcalde.

El Secretari.