



*Ajuntament de Banyeres del Penedès  
(Tarragona)*

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
C/14/207	02	

## **ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE BANYERES DEL PENEDÈS EN SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA QUE TINGUÉ LLOC EL DIA 30 DE DESEMBRE DE 2014 (14/2014)**

A la sala de Plens de la Casa Consistorial de Banyeres del Penedès, essent el 30 de desembre de 2014 a les 9.00 hores del matí, sota la Presidència de l'Alcalde Sra. Núria Figueras Tuset, assistits per la Secretaria – Interventora de la Corporació, Sra. Ana Tapia Rodríguez, es reuneixen els Regidors:

- 1. Sra. Núria Figueras Tuset**
- 2. Sr. Jordi Guasch Bea**
- 3. Sr. Joan Coll Molero**
- 4. Sr. José M<sup>a</sup> Acosta Fajardo**
- 5. Sra. Joana Josepa Fernández Coll**
- 6. Sr. Avelino Menéndez Suárez**
- 7. Sra. Ana Dolores Ordoñez Rivero**
- 8. Sr. Luis Enrique Rodríguez Rivas**
- 9. Sr. Lluís Inglada Jané**

**Es troba absent de forma justificada la Sra. Maria Dolores Medina Donaire.**

**Es troba absent de forma no justificada el Sr. Jerónimo Merino Iglesias.**

Els reunits constitueixen quòrum suficient per a la vàlida celebració de la sessió que ha estat oportunament convocada per aquest dia i hora.

Acte seguit es passa a tractar el següent.

### **ORDRE DEL DIA**

- 1. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA RESOLUCIÓ DE LES AL·LEGACIONS I APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES.- "H/14/134".**
- .....



Ajuntament de Banyeres del Penedès  
(Tarragona)

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
C/14/207	02	

**1. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA RESOLUCIÓ DE LES AL·LEGACIONS I APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES.- "H/14/134".**

Examinat l'expedient tramitat per la modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles.

Resultant que el Ple de l'Ajuntament, en sessió 17 de novembre de 2014 va aprovar provisionalment la modificació.

Resultant que l'acord d'aprovació provisional va ser publicat al BOPT núm. 266 de data 19 de novembre de 2014.

Resultant que durant el període d'exposició al públic s'ha presentat una reclamació.

Vist l'informe de la secretària interventora interina de data 29 de desembre de 2014.

Es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Desestimar la reclamació núm. 1 per haver-se tramitat l'expedient d'aprovació de la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles, d'acord a la normativa vigent. El tipus impositiu proposat s'ajusta a la legalitat.

**SEGON.-** Aprovar definitivament la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles. En conseqüència, l'article 1 de l'Annex a l'Ordenança Fiscal queda redactat de la següent forma:

*1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable els tipus de gravamen següents:*

<i>Tipus de béns immobles Tipus 1</i>	
<i>Béns immobles urbans</i>	<i>0,61</i>
<i>Béns immobles rústics</i>	<i>0,30</i>
<i>Béns immobles especials</i>	<i>1,30</i>

**TERCER.-** Publicar el text íntegre de la modificació al BOPT.

**QUART.-** Notificar el present acord als interessats.



Ajuntament de Banyeres del Penedès  
(Tarragona)

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
C/14/207	02	

### **Intervencions:**

**Sra. Alcaldessa:** Aquest Ple s'ha convocat per resoldre una al·legació presentada que ha estat promoguda per algun partit polític que no ha tingut èxit, doncs només s'ha presentat una i aquest fet ens ha suposat una bona feïnada.

Vull significar el greuge que comportaria no permetre rebaixar l'IBI als ciutadans de Banyeres del Penedès.

El que s'ha fet és rebaixar l'IBI.I tots al Ple que es va fer vam votar a favor.

**Sr. Joan Coll:** El passat 17 de novembre de 2014 es va convocar un Ple de l'Impost sobre Béns Immobles on es va detallar i explicar tot el que es refereix a l'impost. Vàrem rebaixar el tipus impositiu i es va aprovar per unanimitat.

**Sr. Inglada:** Tothom té dret a presentar al·legacions, vol dir que algú s'interessa.

**Sr. Menéndez:** Las fincas urbanas de Banyeres estarán grabadas para 2015 con un 20% en sus valores catastrales. Situación preocupante.

Esa subida de valores está originada por la petición directa del equipo de gobierno municipal de Banyeres del Penedès al Ministerio de Hacienda.

Si bien, en el Pleno de 17 de noviembre se aprobó un bajada del tipo de gravamen del IBI urbano del 0,71 a 0,61, pero con el tipo del 0,61 no se neutraliza la subida de recibos del IBI urbano, se compensa sólo una parte del recibo.

Para Banyeres la actualización de valores catastrales era una medida excepcional y temporal, pero ya no es temporal.

La situación es especialmente grave para muchos propietarios de viviendas, para parados, pensionistas etc y que el poder adquisitivo de las familias se ha resentido gravemente durante estos últimos años, en el 2008, coincidiendo con el inicio de la crisis, en Banyeres ya hubo un importante aumento del IBI urbano (entorno al 19%), y los precios y valor de las fincas han ido cayendo progresivamente.

Las subidas son desproporcionadas e inadmisibles en el principal impuesto municipal y que más afecta por su cuantía a los propietarios de las fincas urbanas de Banyeres.

Es por ello que el grupo municipal socialista plantea al Pleno que se reconsidere el tipo y se apruebe el 0,58% como tipo de gravamen del IBI para las fincas urbanas de Banyeres, conforme a la alegación presentada.

**Sr. Joan Coll:** El ciutadà de Banyeres pagarà menys, per tant l'IBI baixarà.

**Sr. Menéndez:** En el 2014 ya estaba inflado.

**Sra. Alcaldessa:** El Ple extraordinari de l'IBI ja es va fer; i es va parlar, debatre i votar.



**Ajuntament de Banyeres del Penedès**  
(Tarragona)

CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
C/14/207	02	

Acte seguit, l'Alcaldeessa sotmet a votació la present proposta quedant la mateixa aprovada amb el següent resultat:

- Vots a favor: 5 del grup CIU, i 1 del grup ICV. TOTAL 6.
- Vots en contra: 3 del grup PSC. TOTAL 3.
- Abstencions: 0

Resultat: aprovació per Majoria simple.

Sense mes temes a tractar, la Sra. Alcaldeessa aixeca la sessió essent les 9.20 hores, donant fe de tot allò, jo la Secretària que certifico.

Banyeres del Penedès, 30 de desembre de 2014.

Alcaldeessa

Secretària- Interventora

Núria Figueras Tuset

Anna Tapia Rodríguez