



Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

Certificat de la Junta de Govern Local

Expedient núm.: 446/2025

Assumpte: Projecte d'urbanització del PAU-10 "El Poet" de Banyeres del Penedès

Immaculada Rocío Santos Cuellas, Secretària Interventora accidental de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès

CERTIFICO :

Que la Junta de Govern Local, a la sessió que va tenir lloc el dia 27 de març de 2025, amb el quòrum exigít pel Text refós de la Llei municipal i de Règim Local, Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril i amb la reserva de l'aprovació definitiva de l'acta, va prendre entre d'altres, la resolució de la següent part dispositiva:

APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA PAU-10 "EL POET".- EXP.446/2025

Vista la necessitat municipal de definir els detalls tècnics i econòmics de les obres d'urbanització a fi de procedir a l'execució material del sector PAU-10 «El Poet», en data 23 de gener de 2025 es va aprovar la contractació menor dels serveis de redacció del Projecte d'urbanització a l'empresa NADICO INDUSTRIAL MANAGEMENT, SL.

Vist que en data 20 de març de 2025, amb registre d'entrada número 2025-E-RE-326, l'adjudicatari ha presentat el Projecte d'Urbanització, redactat pel tècnic Jordi Codina Font, enginyer tècnic industrial.

Vist que en data 24 de març de 2025 s'ha emès informe del Projecte d'Urbanització pels Serveis Tècnics municipals, en sentit favorable a la seva aprovació inicial.

Vist l'informe emès per al Secretaria Municipal en data 27 de març de 2025, sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir per a l'aprovació del Projecte d'Urbanització del PAU-10 «El Poet».

Vist que l'aprovació inicial correspon a l'Alcaldia conforme a allò que s'ha fixat en l'article 53.1.r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, però ha estat delegada a la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia número 2023 0161, de data 23 de juliol de 2023.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat, l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Aprovar inicialment el Projecte d'Urbanització del Polígon d'Actuació Urbanística PAU 10 de Banyeres del Penedès, redactat per l'enginyer tècnic industrial Jordi Codina Font, de l'empresa NADICO Industrial Management, S.L., a sol·licitud de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès.

SEGON. Obrir un període d'informació pública pel termini d'un mes a partir de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, en un diari de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal, en el tauler d'anuncis de la Corporació i en la pàgina web de l'Ajuntament, a fi que qualsevol persona pugui examinar-lo i presentar al·legacions i suggeriments.

TERCER. Concedir audiència a les persones interessades en l'expedient per un termini d'un mes, amb citació personal.

Immaculada Rocío Santos Cuellas (1 de 2)
Secretària Interventora accidental
Data Signatura: 31/03/2025
HASH: 6a3a5f67c8896e3a3bab435f09f5ac6



Amadeu Benach Miquel (2 de 2)
Alcalde
Data Signatura: 31/03/2025
HASH: 8a489e76deda1ea345a62189aba042ce



Codi Validació: S4Q5XTKZ4XZ4C245HW447Y6JT
Verificació: <https://banyeresdelpenedes.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 2





Ajuntament de Banyeres del Penedès
(Tarragona)

QUART. Recaptar els següents informes a organismes públics i establir un termini d'un mes perquè les empreses de subministrament de serveis afectades es pronunciïn sobre el projecte:

- Direcció general d'infraestructures de mobilitat terrestre.
- Direcció General de transport i Mobilitat.
- Medi Ambient i Sostenibilitat.
- Agència catalana de l'aigua.
- Direcció General
- Departament de Cultura.
- Direcció General d'Indústria.
- Direcció General de Comerç.
- Ministeri de Transport i mobilitat sostenible. Carreteres de l'Estat, autopistes.
- Telecomunicacions.
- Endesa.
- Servei municipal d'aigua de Banyeres del Penedès.
- Telefònica.

CINQUÈ. Remetre les al·legacions presentades, si s'escau, als Serveis Tècnics municipals per al seu informe.

SISÈ. Que després de l'informe tècnic, i, a la vista d'aquest, s'emeti informe-proposta de resolució per part de la secretaria municipal.

SETÈ. Amb els informes anteriors, traslladi's a aquesta Alcaldia a l'efecte de dictar la corresponent proposta de resolució.

VUITÈ. Donar compte d'aquest acord al Ple a la propera sessió que celebri.

I perquè així consti, lliuro aquesta certificació, d'ordre i amb el vistiplau de l'Alcalde Sr. Amadeu Benach i Miquel, a Banyeres del Penedès.

Vist-i-plau
L'Alcalde

La Secretària interventora accidental

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Codi Validació: S4Q5TKZ4XZ4C245HW447Y6JT
Verificació: <https://banyeresdelpenedes.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 2

