



CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
MC/12/018	04	1/2

Joan Manel Ferrera Izquierdo, Secretari-Interventor de la Mancomunitat de l'Albarnar,

CERTIFICO :

Que mitjançant el Decret de la Presidenta MD/12/004 de 19 de juny de 2012, es va acordar el següent:

APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL TERCERA DEL PLA ESPECIAL D'ORDENACIÓ DE LA PISTA DE PROVES I DEL LABORATORI OFICIAL DE L'AUTOMÒBIL, MC/12/018

Antecedents

En data 2 de març de 2012, l'IDIADA ha presentat un còpia del projecte de modificació puntual tercera del Pla d'ordenació de la pista de proves i del laboratori oficial de l'automòbil de Catalunya.

En data 17 de maig es va requerir per la presentació de dos còpies del projecte en suport paper i 5 cd amb el contingut del projecte.

En data 13 de juny de 2012, l'IDIADA va aportar la documentació complementària anterior.

El projecte està redactat per "*Adema, Canela, Comella Arquitectes associats, SLP*".

El Pla Especial de d'ordenació de la pista de proves i del laboratori oficial de l'automòbil té un àmbit supramunicipal que afecta als quatre municipis mancomunats d'Albinyana, Banyeres del Penedès, la Bisbal del Penedès i Santa Oliva.

Atès l'art 4 del Estatus de la Mancomunitat (BOP núm. 223 de 26/9/1990) aquesta té competències urbanístiques de les previstes pels municipis.

Normativa aplicable

- Estatus de la Mancomunitat (BOP núm. 223 de 26/9/1990).
- Text Refós de la Llei del sòl 2/2008.
- Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya 1/2010.
- Decret 305/2006 que aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.
- Llei Reguladora de les Bases del Règim Local 7/1985.
- Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, RDL 2/2003.
- Llei 6/2009, d'avaluació ambiental de plans i programes.

Objecte de la modificació

L'objecte de la modificació consisteix en:

- Augmentar la superfície pels subsistemes Laboratoris, Tallers, Serveis Tallers i Serveis Pistes.
- Habilitar un espai per recepció/emmagatzematge de mercaderies i aparcament de vehicles a la zona d'accés a les instal·lacions d'IDIADA.
- Habilitar un nou espai a la zona d'accés a laboratoris i tallers pel nou subsistema de control i recepció.



CODI EXP.	NÚM. DOC	PAG.
MC/12/018	04	2/2

- Disposar d'espai per Serveis Tècnics al voltant de la benzinera, de l'estació de gas i de la depuradora, i situar un nou espai per situar la electrolinera.
- Flexibilització de la ubicació dels Tallers de Pista dins de les parcel·les establertes pel planejament vigent.
- Ubicar un nou àmbit per un Taller de Pista pròxim a la zona de laboratoris.
- Augmentar l'àmbit destinat a la Seu Social per permetre la seva aplicació.

Atès l'informe del secretari de data 18 de juny de 2012.

Per tot l'anterior, resolc:

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació puntual tercera del Pla d'ordenació de la pista de proves i del laboratori oficial de l'automòbil de Catalunya.

SEGON.- Sotmetre a informació pública pel termini d'un més, quedant l'expedient a consulta a les dependències de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès. La informació pública es durà a terme mitjançant publicació al BOP i a un diari de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal. Tanmateix que s'anunciï a cadascun dels taulers d'anuncis dels 4 municipis mancomunats i es publiqui telemàticament la modificació en la pàgina web de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès.

TERCER.- Atorgar audiència als quatre municipis afectats pel Pla Especial, que corresponen amb els quatre municipis mancomunats perquè en el termini d'un mes puguin formular al·legacions.

QUART.- Sol·licitar informe als organismes afectats per raó de competències sectorials.

I perquè així consti, lliuro aquesta certificació, d'ordre i amb el vistiplau de la Sra. Presidenta, Núria Figueras Tuset, a Banyeres del Penedès, el dia 19 de juny de 2012

Vist i plau
L'Alcalde

El secretari